

CONSEIL COMMUNAL

Le collège communal a l'honneur de convoquer Mesdames et Messieurs les membres du conseil communal en séances publique et à huis clos, le

lundi 19 décembre 2016 à 19h45

salle du conseil communal (ancien Hôtel de ville d'OUGRÉE), esplanade de la Mairie, afin de statuer sur l'ordre du jour ci-après :

SÉANCE PUBLIQUE

SECRETARIAT COMMUNAL

1. Prise d'acte du procès-verbal de la réunion du comité de concertation Ville/Centre public d'action sociale du 2 novembre 2016.

GRANDES VILLES

2. Convention régionale "Politique des Grandes Villes" 2016.

TRAITEMENTS

3. Aide à la promotion de l'emploi (A.P.E.) - Décret du 25 avril 2002 : cession de points à la s.c.r.l. ASSOCIATION INTERCOMMUNALE DE SOINS ET D'HOSPITALISATION (A.I.S.H.) pour l'année 2017.
4. Allocation de fin d'année 2016 des bourgmestre et échevins.
5. Allocation de fin d'année 2016 du personnel communal.

SERVICE JURIDIQUE

6. Approbation des points à l'ordre du jour de l'assemblée générale ordinaire de la s.c.r.l. NEOMANSIO à laquelle la Ville de SERAING est associée.
7. Approbation des points à l'ordre du jour de l'assemblée générale ordinaire de la s.c.r.l. ASSOCIATION INTERCOMMUNALE DE TRAITEMENT DES DÉCHETS LIÉGEOIS (INTRADEL) à laquelle la Ville de SERAING est associée.
8. Approbation des points à l'ordre du jour de l'assemblée générale ordinaire de la s.c.r.l. SPI à laquelle la Ville de SERAING est associée.
9. Approbation des points à l'ordre du jour de l'assemblée générale ordinaire de la s.c.r.l. ECETIA FINANCES à laquelle la Ville de SERAING est associée.
10. Approbation des points à l'ordre du jour de l'assemblée générale ordinaire de la s.c.r.l. ECETIA COLLECTIVITES à laquelle la Ville de SERAING est associée.
11. Approbation des points à l'ordre du jour de l'assemblée générale ordinaire de la s.c.r.l. ECETIA INTERCOMMUNALE à laquelle la Ville de SERAING est associée.
12. Approbation des points aux ordres du jour des assemblées générales ordinaire et extraordinaire de la s.c.r.l. ASSOCIATION INTERCOMMUNALE DE SOINS ET D'HOSPITALISATION (A.I.S.H.) à laquelle la Ville de SERAING est associée.
13. Approbation des points à l'ordre du jour de l'assemblée générale ordinaire stratégique de la s.c.i.r.l. PUBLIFIN à laquelle la Ville de SERAING est associée.
14. Approbation des points à l'ordre du jour de l'assemblée générale ordinaire de la s.c.r.l. INTERCOMMUNALE DES SENIORS DES COMMUNES DE LA HAUTE MEUSE LIEGEOISE ET DE LA HESBAYE (INTERSENIORS) à laquelle la Ville de SERAING est associée.
15. Approbation des points à l'ordre du jour de l'assemblée générale extraordinaire de la s.c.r.l. PUBLILEC à laquelle la Ville de SERAING est associée.
16. Modification du règlement communal général de police par l'ajout d'un chapitre relatif à la mendicité.

POLICE ADMINISTRATIVE

17. Modification de règlements complémentaires de police sur la circulation routière portant sur la voirie communale et mise à jour du texte coordonné.
18. Modification de règlements complémentaires de police sur la circulation routière portant sur la voirie communale et mise à jour du texte coordonné.
19. Modification de règlements complémentaires de police sur la circulation routière portant sur la voirie régionale et mise à jour du texte coordonné.

ENSEIGNEMENT

20. Projets d'établissement des vingt-trois écoles communales sérésiennes d'enseignement ordinaire et spécialisé pour les années 2016 à 2019.

SERVICE DE PRÉVENTION

21. Octroi d'une subvention en numéraire à l'a.s.b.l. TSHINTU.
22. Évaluation du fonctionnement des comités de quartier et octroi d'une subvention communale aux comités de quartier officiellement reconnus pour l'année 2017 - Exercice 2016.

CULTURE

23. Octroi d'une subvention en numéraire à l'a.s.b.l. M.D.A - L'INFO DES JEUNES - Exercice 2016.
24. Octroi d'une subvention en numéraire à l'a.s.b.l. SING YOUR SONG - Exercice 2016.

SPORTS

25. Octroi d'une subvention en numéraire au cercle sportif de l'Administration communale de SERAING. Exercice 2016.
26. Octroi d'une subvention en numéraire à l'a.s.b.l. UNION MONÉTOISE JEMEPPE FOOTBALL CLUB. Exercice 2016.
27. Octroi d'une subvention en numéraire à l'a.s.b.l. POIDS ET HALTÈRES CLUB DE SERAING. Exercice 2016.

URBANISME

28. Adoption provisoire du projet visant à solliciter le déclassement d'une partie de la servitude vicinale du sentier n° 28 dans sa partie comprise entre la limite sud de la parcelle cadastrée section A, n° 15 M et le ruisseau (non classé) du Cornillon ainsi que le déplacement du tronçon de ce même sentier compris entre les parcelles cadastrées section A, n°s 132 A 2 et 15 N.
29. Arrêt du principe d'un projet de développement urbanistique rue Nicolay et rue Trasenster à 4102 SERAING (OUGRÉE).
30. Approbation de la convention de mise à disposition de terrains communaux en vue de créer la réserve naturelle domaniale du Bois de l'Abbaye du Val Saint-Lambert.
31. Arrêt d'un projet de redynamisation économique au Pairay dans l'îlot défini par les rues de la Baume, Chapuis, de l'Échelle et Hainchamps.

PATRIMOINE

32. Adoption de la convention établie entre la Ville de SERAING et la s.c.r.l. L'HABITATION JEMEPPIENNE relative à une maison située square des Frênes 11, 4101 SERAING (JEMEPPE).
33. Adoption de la convention établie entre la Ville de SERAING et la s.c.r.l. L'HABITATION JEMEPPIENNE relative aux locaux situés place Brossolette 2/11, 4101 SERAING (JEMEPPE).
34. Adoption d'une convention avec la s.c.r.l. L'HABITATION JEMEPPIENNE, relative aux locaux situés place Brossolette 4/6 à 4/9, 4101 SERAING (JEMEPPE).
35. Vente d'un ensemble de parcelles de terrain sis boulevard Pasteur, au lieu-dit "Trou du Lapin" à la s.a. DELBECQ - Rectification de l'imputation budgétaire.
36. Vente d'une maison d'habitation sise rue du Marais 92 - Approbation des termes du mandat de mise en vente.
37. Mise en location de locaux sis au Château de Courtejoie, rue de Lexhy 36, 4101 SERAING (JEMEPPE), au profit de l'a.s.b.l. PRÉSENCE ET ACTION CULTURELLES (P.A.C.).

FINANCES - COMPTABILITÉ

38. Octroi d'une subvention extraordinaire, en numéraire, à l'a.s.b.l. MAT SERAING pour acquisition de matériel – Exercice 2016.
39. Budget pour l'exercice 2017 de la fabrique d'église Lize Notre-Dame entraînant l'intervention financière de la Ville. Approbation.
40. Modification budgétaire n° 1 pour l'exercice 2016 de la fabrique d'église de Lize Saint-Joseph n'entraînant pas une modification de l'intervention financière de la Ville. Approbation.
41. Convention de trésorerie avec l'a.s.b.l. AGENCE IMMOBILIÈRE SOCIALE DE SERAING.
42. Actualisation du plan de gestion pour l'exercice 2017
43. Approbation du budget du Centre public d'action sociale pour l'exercice 2017.
44. Vote du budget communal pour l'exercice 2017.
45. Arrêt de la dotation communale à la police locale de SERAING-NEUPRE pour l'exercice 2017.

FINANCES - RECETTE

46. Situations des caisses, au 30 septembre 2016, de la Ville et du service social.

FINANCES - CADASTRE ET TAXES

47. Paiement d'intérêts moratoires à la s.a. EDF LUMINUS. PRISE D'ACTE par le conseil d'une décision prise par le collège communal.
48. Remboursement d'un montant de 204.636,68 € et paiement d'intérêts moratoires d'un montant de 19.098,72 € à la s.a EDF LUMINUS - PRISE D'ACTE par le conseil d'une décision prise par le collège communal.

MARCHÉS PUBLICS

49. Acquisition de livres et divers pour approvisionner le réseau des bibliothèques communales pour les années 2017 et 2018 - Approbation des conditions et du mode de passation du marché.
50. Rénovation et réhabilitation de l'OM - Immeuble mixte : salles de concert/Bureaux - Phase 2 - Projet 2012/0005 - Approbation des conditions et du mode de passation du marché.
51. Rénovation et réhabilitation de l' "O.M." - Immeuble mixte: salle de Concerts/Bureaux - Phase 1 - Nettoyage et désamiantage - Projet 2012/0005 - Approbation des conditions et du mode de passation du marché
52. FEDER 2014-2020. Mission de coordinateur de sécurité et santé pour deux projets de l'aménagement de l'espace urbain - Projets 2016/0060 et 2016/0061 - Approbation des conditions et du mode de passation du marché.
53. FEDER 2014-2020. Missions d'auteur(s) de projet(s) concernant deux projets d'aménagement de l'espace urbain : Lot 1 : Ateliers centraux : aménagement d'un parking et d'une traversée piétonne. Lot 2 : Liaisons Interquartiers et connexion à un point d'arrêt de train sur la L125A. - Projets 2016/0060 et 2016/0061 - Approbation des conditions et du mode de passation du marché.
54. Collecte d'animaux errants, des nouveaux animaux de compagnie et de cadavre d'animaux pour les années 2017 à 2020 - Approbation des conditions et du mode de passation du marché et arrêt de la liste des firmes à consulter.
55. Acquisition et installation d'un logiciel "caisses enregistreuses" - Projet 2016/0001 - Approbation des conditions, du mode de passation de marché et arrêt de la liste des firmes à consulter.
56. Acquisition de matériel électrique pour les années 2017, 2018 et 2019 - Marché stock - Approbation des conditions et du mode de passation du marché.

TRAVAUX

57. Contrat de raccordement de la cabine haute-tension pour le bâtiment dit "O.M."
58. Vente de gré à gré d'une coupe de bois sur pied (lot 812/2016/3472/-/1), approbation du projet de contrat établi par le Service public de Wallonie division nature et forêts. Déclassement des arbres y relatifs.
59. Construction d'un immeuble de 12 logements place Communale et de deux immeubles de trois logements, rues de l'Industrie 34 et François 37, 4100 SERAING. Justificatif retard de paiement - T.PALM. - Paiement de l'incontestablement dû. Prise d'acte d'une décision prise en urgence par le collège communal.
60. Remplacement de l'éclairage public de l'esplanade de l'Avenir. Relation "IN HOUSE" avec la s.a. RESA.
61. Plan d'investissement communal 2017 à 2018.

ARRÊTÉ EN SÉANCE DU COLLÈGE COMMUNAL DU MERCREDI 07 DECEMBRE 2016

LE DIRECTEUR GÉNÉRAL FF,
B. ADAM

LE BOURGMESTRE,
A. MATHOT