

# la Petite Gazette de Seraing



Avril 2016

## Le mot du Bourgmestre

### Deux nouvelles concrétisations dans notre cité en mutation !

Seraing bouge, les choses changent de semaine en semaine ! Confronté à un choix impossible, je vais donc évoquer, dans cet édito, non pas un, mais deux projets en voie de concrétisation : l'aménagement d'un parc d'aventure et découverte « nature » pour les enfants et le feu vert pour les travaux de la résidence « Bords de Meuse », la nouvelle maison de repos de Jemeppe...

Lors du salon international de l'immobilier qui a eu lieu à la mi-mars, la société

United et son partenaire Ecopark Adventures ont annoncé leur volonté de réaliser, sans attendre, le parc d'aventure prévu dans le projet du « Cristal Park » au Val Saint-Lambert. Il s'agira du plus grand parc d'aventure d'Europe, sur 11 hectares, à l'arrière du château. Il comprendra des espaces pour les enfants, des zones plus acrobatiques dans les arbres (ce qu'on appelle de l'accrobranche), ainsi qu'un parcours didactique sur la nature et la forêt.

Il a fallu une année d'étude aux porteurs de ce projet pour déterminer, avec la division Nature et Forêts no-

tamment, la manière d'organiser ce parc de façon à préserver l'environnement naturel des lieux et à répondre favorablement aux demandes des riverains en matière d'accessibilité aux zones boisées. L'objectif est d'ouvrir le premier volet d'ici quatre à cinq mois, en août prochain, et à cette fin, une demande de permis de bâtir a été déposée il y a quelques jours ! La seconde partie du programme sera réalisée durant l'hiver, pour un parc entièrement finalisé au printemps 2017. L'investissement porte sur près de 2 millions d'euros et 25 emplois directs seront créés avec cette activité.

Par ailleurs, autre bonne nouvelle pour les Sérésiens : la résidence « Bords de Meuse », qui remplacera le Home Lambert Wathieu devenu vétuste, vient de décrocher son permis d'urbanisme. Les travaux de construction et d'aménagement de cette nouvelle résidence hyper moderne et présentant un confort maximal coûteront 13,5 millions d'euros au total, dont un subside de 6.6 millions d'euros de la Région wallonne.

La nouvelle résidence sera implantée sur le terrain situé entre le quai J. Destrée et la rue Haut-Vinàve ; elle sera donc idéalement posi-

tionnée le long des quais de Meuse, offrant depuis les étages une vue panoramique sur le fleuve et les activités qui y sont liées. Elle disposera de 150 chambres individuelles avec salle de bains, d'une surface utile de 15m<sup>2</sup>, ainsi que d'un vaste restaurant/salle polyvalente, un salon commun séjour/bibliothèque, quatre salons, quatre salles à manger, un local « animation », un local « ordinateur » et un local de coiffure/pédicure. L'installation des résidents devrait se faire durant le second semestre 2018.



Le Seraing de demain se construit aujourd'hui !

**Votre député-bourgmestre**  
**Alain Mathot**

## Seraing au MIPIM 2016

Le message lancé à la conférence de présentation de l'ensemble des projets liégeois au MIPIM, le salon international de l'immobilier, concernant Seraing, est simple : venez voir ! C'est sur ce ton que l'invitation était lancée aux investisseurs, promoteurs et autres journalistes présents.

Effectivement, rien de plus parlant que de voir de ses propres yeux la fulgurante transformation du centre-ville sérésien. Cela permet de comprendre comment la Ville de Seraing met en œuvre une stratégie d'investisseur sur son propre territoire afin d'y créer les conditions optimales générant, à la suite, des investissements privés rentables.

Seraing, grâce à la détermination de son Bourgmestre, Alain Mathot, a donc tenu ses engagements lancés il y a dix ans, en créant les conditions requises pour capter des fonds, et plus encore, pour séduire les investisseurs privés tels que CMI, EVS ou SECI, pour ne citer qu'eux et qui, conscients du changement en cours, ont choisi Seraing pour leurs projets d'entreprises.

SPECI, le développeur du projet « Cristal Park », a d'ailleurs saisi lui aussi l'occasion du MIPIM pour y présenter l'état d'avancement de son projet sur le site du Val St-Lambert. Si

celui-ci attend la dernière autorisation signée par le Ministre Di Antonio, cela n'empêche pas le volet loisirs de démarrer. En effet, dès le mois d'août 2016, en partenariat avec Ecopark Adventures, un parcours d'accrobranche sera proposé dans les bois derrière le château. La seconde partie du programme des loisirs sera ensuite réalisée durant l'hiver pour atteindre sa vitesse de croisière au printemps 2017.

Mais pour aider à sa reconversion, Seraing peut aussi compter sur de nombreux autres atouts. Une mobilité repensée, de nombreuses écoles, des infrastructures

sportives, des associations et services divers offerts à la population, des poches économiques existantes et d'autres en plein développement, etc. Bref, Seraing offre des perspectives pour ses habitants, travailleurs et même futurs habitants, qu'elle compte bien capter. La Ville se prépare donc à l'accroissement de sa population et à la présence d'entreprises pourvoyeuses d'emplois sur son territoire. Pour ce faire, elle étudie de nouveaux projets de logements et commerces spécifiques, comme Gastronomie, Trassenster, les Ateliers Centraux...



© Pio3-shutterstock.com

Un parcours d'accrobranche sera créé dans les bois derrière le château du Val St-Lambert



© Eriges  
Le stand sérésien au salon du MIPIM

# Opération «Jeunes dans les quartiers» 2016



A l'initiative de M. Andrea Dell'Olivo, Echevin de la Prévention, de la Citoyenneté et de la Jeunesse, la Ville de Seraing sera amenée, prochainement, à procéder à l'engagement de deux cents étudiants dans le cadre de l'opération annuelle «Jeunes dans les quartiers», du 4 juillet au 26 août 2016.

Par quinzaine, ceux-ci assureront l'embellissement de leur quartier (menus travaux d'entretien de voiries et autres abords) ainsi que la réalisation de tâches légères au sein de divers services des Travaux.

Les étudiants effectueront leurs prestations suivant un régime horaire hebdomadaire de 30 heures selon

les deux horaires suivants :

- 1) de 7 à 15 h, du lundi au jeudi, pour les prestations au service des Travaux,
- 2) de 8 à 14 h 30, du lundi au vendredi, pour les prestations dans les quartiers.

Les jeunes qui seraient intéressés par cet emploi sont priés de renvoyer pour le vendredi 29 avril 2016 au plus tard, par courrier, le dossier de candidature complet à l'adresse suivante:

Monsieur le Bourgmestre  
Cellule de prévention  
De et à  
4100 SERAING

Les candidats devront être domiciliés à Seraing, âgés de seize ans au moins au moment de l'engagement et toujours aux études.

Ils devront fournir, lors de cet envoi, le formulaire d'inscription complété et signé, une attestation de fréquentation scolaire, une copie recto-verso de

la carte d'identité et un extrait de casier judiciaire - type 2.

Par ailleurs, si le candidat devait être engagé par le Collège communal, il lui sera également demandé de fournir l'attestation Student@work mentionnant le nombre de jours qui reste à prester en qualité d'étudiant (vous la trouverez sur le site : [www.mysocialsecurity.be/student/](http://www.mysocialsecurity.be/student/), votre carte d'identité et votre code PIN seront nécessaires pour cette formalité). Il est donc déjà important, le cas échéant, de vous assurer d'être en possession d'une carte d'identité en cours de validité ainsi que du code PIN y afférent.

Pour toute information complémentaire, nous vous prions de vous adresser à la Cellule de Prévention (tél. : **04/330.11.42**) - formulaire d'inscription à télécharger sur [www.seraing.be](http://www.seraing.be).



*Cet été encore, deux cents jeunes sérésiens auront la possibilité de travailler quinze jours pour la commune.*

RENCONTRES • PARTAGES • ÉCHANGES • EXPÉRIENCES

**Parents Défis propose des rencontres pour échanger, s'exprimer et s'informer sur différents thèmes qui intéressent les parents.**

**QUAND?**  
Le mardi 12 avril 2016  
De 9h à 12h  
Accueil, petit déjeuner, animation et échanges

**LE THEME**  
« Parents... mais pas seulement »

**OU ?**  
Au CIAJ-AMO  
Place Communale, 1  
4100 Seraing

**Informations et contact:**  
CIAJ-AMO asbl  
Place Communale, 1 à 4100 Seraing  
04/337.18.33  
Mail : [info@ciaj-amo.be](mailto:info@ciaj-amo.be)

Editeur responsable: CIAJ-AMO asbl - Rue des Cités, 1 - 4100 Seraing - Belgique

## Le service des Gardiens de la Paix



### Gardien de la paix

**Qui sont-ils ?**

Dans leurs uniformes mauves, les Gardiens de la paix sont des relais privilégiés entre la population et l'administration communale. Ils détectent et signalent aux services

concernés les problèmes de circulation routière, de propreté, de sécurité et d'environnement tels que dégradations, immondices, éclairage défectueux, comportements suspects... A Seraing, les phénomènes prioritaires sur lesquels travaillent les Gardiens de la Paix sont donc les nuisances sociales et les incivilités, mais aussi la criminalité contre les biens, qui comprend le vol dans les habitations/commerces (cambriolage) et le vol à

la tire. Ils sensibilisent les citoyens sur ces thématiques à travers diverses campagnes, à l'image d'« 1 jour sans » (campagne annuelle et nationale sur le cambriolage) ou de campagnes menées localement sur l'environnement et la propreté (déjection canine, jet de mégot, etc.).

**Objectifs du service**

- Contribuer au bien-être des habitants,
- Améliorer la qualité de vie dans les quartiers de la Ville,
- Renforcer la sécurité sur le territoire communal,
- Diminuer le sentiment d'insécurité de la population.

**Comment ?**

- Axe préventif**
- Présence visible dans les différents quartiers de la Ville
  - Surveillance des lieux sensibles
  - Présence aux abords des écoles primaires
- Axe informatif**
- Diffusion de conseils de prévention
  - Présence lors de grandes manifestations
- Axe d'assistance**
- Relais vers d'autres services compétents
  - Aide à la population



**Actions concrètes**

- Présence et sécurisation aux abords des écoles sérésiennes
- Repérage des faits de nuisances liées à l'environnement
- Présence dans les différents quartiers de l'entité
- Présence lors des manifestations locales
- Collaboration dans les différentes campagnes
- Ecoute de la population

Vous pouvez vous adresser aux Gardiens de la Paix, ils n'hésiteront pas à vous aider !

**Infos pratiques :**

Cellule de Prévention  
Rue G. Bruno, 191  
à 4100 Seraing  
04/330.11.57

Echevinat de la Prévention, de la Citoyenneté et de la Jeunesse  
**Andrea Dell'Olivo**  
Rue G. Bruno, 191  
4100 Seraing  
Secrétariat & RDV:  
04/330.11.57



# Le Café Bavard

Café  
**Bavard**  
les **MARDI**  
17h00 à 20h00  
BERGERIE



BAVARDER • PARTAGER • RENCONTRER



uniquement des boissons non alcoolisées

BOISSONS  
0,50€

• **BERGERIE**  
Place des Verriers 12, 4100, Seraing

• **UNE INITIATIVE**

• **de Monsieur Francis Bekaert**

Président du CPAS, en charge des Affaires et de l'Economie Sociales, de la Santé et de la Famille, de l'Egalité des chances, de la Lutte contre le racisme et de l'Egalité hommes-femmes

• **de la Coordination Sociale**

Seraing 5, La Débrouille, Télé-service, l'Abri de jour, Seraing Ville Santé La Maison du Combattant, Les Chanterelles, CJPS, Le Centre Franco Basaglia, Les maisons médicales BVS et Agora, le Service d'Assistance Policière aux Victimes et le Collectif Contraception de Seraing, avec le soutien de la Fondation Roi Baudouin.

Editeur responsable: F. Bekaert, avenue du centenaire 400, 4102 Ougrée (04/385.91.70)



Il y a déjà presque trois ans que le Café Bavard a ouvert ses portes dans le quartier de la Bergerie. C'est un café pas tout à fait comme les autres (on n'y sert pas de boissons alcoolisées), où l'accent est mis sur la convivialité, la rencontre et le partage. Un lieu de vie qui compte, depuis son ouverture, beaucoup de moments forts, comme les activités et animations sur la peinture et les chansons, les crêpes-party, les auberges espagnoles, les livraisons de pizzas...

Les participants vivent ces instants comme des moments chaleureux où l'on partage autour de choses simples et évoquent le Café comme un espace où l'on peut se distraire, voir des gens, bavarder, décompresser, supprimer les idées noires et les angoisses, partager, jouer à des jeux de société... Où peuvent aussi se créer des amitiés sincères, dans une atmosphère accueillante. C'est enfin un lieu d'échange intergénérationnel (les participants ont de 5 à 79 ans), où les anniversaires sont fêtés tous les derniers mardis du mois !

Certains mardis comptent une petite dizaine de personnes, d'autres mardis en rassemblent une bonne vingtaine. Le projet est porté par un large réseau institutionnel sérésien ; les travailleurs qui se chargent de l'accueil ne manquent pas d'apporter leur petite touche personnelle.

Ce projet, impulsé par M. Francis Bekaert, Président du CPAS, en charge des Affaires et de l'Economie Sociales, de la Santé et de la Famille, de l'Egalité des

chances, de la Lutte contre le racisme et de l'Egalité hommes-femmes, est organisé avec la collaboration de la Coordination sociale (le Plan de Cohésion Sociale, La Débrouille, Télé-service, l'Abri de jour, Seraing Ville Santé, Les Chanterelles, le CJPS, Le Centre Franco Basaglia, les maisons médicales BVS et Agora, le Service d'Assistance Policière aux Victimes et le Collectif Contraception de Seraing) et le soutien de la Fondation Roi Baudouin.

**Infos pratiques :**

Le mardi de 17h à 20h  
Place des Verriers, 12  
à 4100 Seraing

**Francis BEKAERT,**

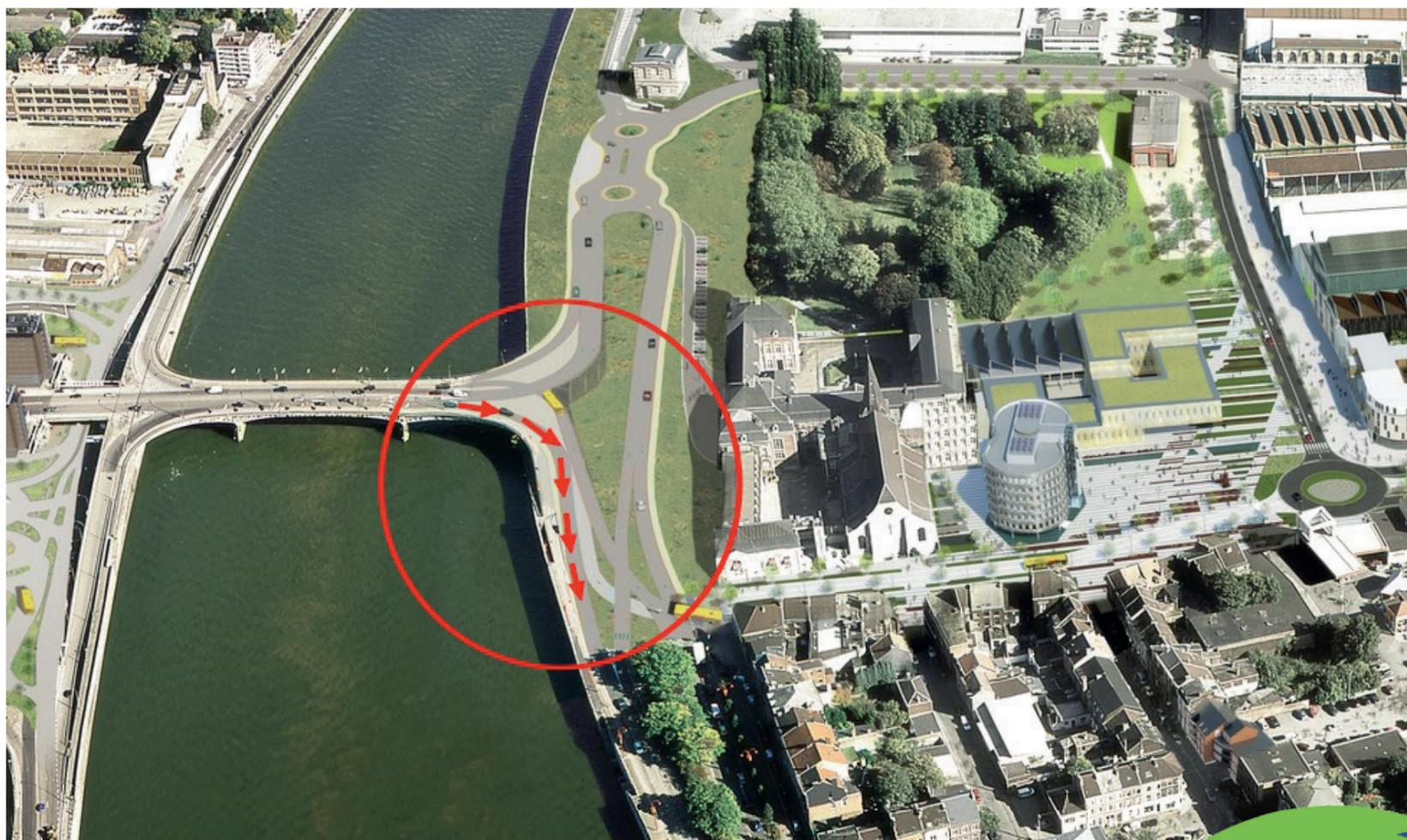
Président du C.P.A.S., en charge des Affaires et de l'Economie Sociales, de la Santé et de la Famille, de l'Egalité des chances, lutte contre le racisme, égalité hommes-femmes, Francis.bekaert@seraing-cpas.be  
04/385.91.70  
04/385.91.00



## Mobilité : nouvelle entrée de ville

Depuis une quinzaine de jours, en descendant de l'autoroute et une fois le Pont de Seraing traversé, les automobilistes peuvent directement prendre à droite (sur le quai Sadoine) pour repartir en direction de Huy.

La configuration définitive de la nouvelle entrée de ville n'est plus très loin et l'amélioration de la fluidité du trafic s'en ressent déjà !



©Eriges

Réouverture du quai Sadoine en direction de Huy directement depuis le Pont de Seraing

Administration Communale, Place communale à 4100 Seraing

Tél.: +32 (0)4 330 83 11 • Fax.: +32 (0)4 330 83 59 Email: ville.seraing@seraing.be Site web: www.seraing.be



## Du bois durable dans le jardin – le label PEFC



Les fleurs commencent à émerger de nos pelouses et nous aspirons au soleil... Il est temps que le printemps pointe le bout de son nez! L'arrivée du printemps sous-entend également la mise en ordre du jardin et son aménagement. Profiter pleinement de la nature et acheter des produits durables se marient parfaitement : c'est pour cette raison qu'il est judicieux de sélectionner des produits en bois labellisés PEFC pour l'aménagement de son jardin.

Ce bois convient pour les bacs à sable, les balançoires et même pour les piscines des enfants, tandis que les fleurs et plantes s'accoutumeront très bien dans une jardinière certifiée PEFC ou dans de l'écorce en provenance de forêts gérées durablement. La clôture, la terrasse et l'abri de jardin peuvent aussi se choisir (ou

se construire) en bois certifié PEFC.

Les produits munis de ce label garantissent que le bois a été récolté dans une forêt gérée durablement, c'est donc également une garantie pour le respect des droits des populations, de la biodiversité, de l'assurance d'un salaire honnête pour les travailleurs forestiers, de l'aménagement de la forêt pour les loisirs, de la lutte contre les coupes illégales de bois, etc.

Une vaste gamme de produits labellisés PEFC est disponible aussi bien dans le commerce de détail que dans les magasins de bricolage. N'hésitez pas à chercher un fournisseur dans votre région sur [www.pefc.be](http://www.pefc.be) ou faites attention au label PEFC en magasin. Vous pouvez également demander le guide des entreprises certifiées PEFC, répertoriées

par secteurs, à l'adresse mail [info@pefc.be](mailto:info@pefc.be). Enfin, il est bon de savoir que l'on peut acheter les produits pour jardins certifiés avec les éco-chèques.

Plus d'infos sur : [www.pefc.be](http://www.pefc.be).

Echevinat de la Propreté, de l'Environnement, du Développement durable et de l'Optimisation

**Julie Geldof**  
Rue G. Bruno, 191  
4100 Seraing  
Secrétariat & RDV :  
04/330.86.07



## Seraing ville propre

Après le succès de l'an dernier, la Ville de Seraing, à l'initiative de Julie Geldof, Echevine de la Propreté, organise à nouveau l'opération «Seraing, Ville propre». Celle-ci, qui aura lieu le samedi 23 avril prochain sur

l'ensemble du territoire, vise à mobiliser le plus grand nombre de concitoyens afin de les conscientiser au problème de la lutte contre les dépôts clandestins et les invite à contribuer à l'amélioration de leur environne-

ment. Elle s'adresse aux clubs sportifs, associations culturelles, écoles, comités de quartier ou tout groupe de citoyens qui souhaitent participer. Nous comptons sur vous pour nous rejoindre lors de cet événement!



### «Seraing, ville propre» On s'engage ! Et vous ?

#### Julie GELDOF

Echevine de la Propreté, de l'Environnement, du Développement durable et de l'Optimisation de la Ville de SERAING, vous invite à une grande action citoyenne, où chacun peut s'engager pour quelques heures à nettoyer son quartier.

#### Pour qui ?

Les citoyens, les comités de quartier, les clubs spor-

tifs, les associations, les écoles...

#### Où ?

Dans votre quartier et aux alentours

#### Quand ?

Le samedi 23 avril 2016

#### Comment ?

Il suffit de vous inscrire, pour le 15 avril au plus tard, en complétant le formu-

laire disponible à l'accueil de votre mairie de quartier, de la Cité administrative ou encore sur le site Internet de la Ville à l'adresse suivante: <http://www.seraing.be/villepropre>.

Vous souhaitez plus d'informations ?

Vous pouvez composer le 04/330.86.47 ou le 04/330.86.07.

La Ville de Seraing, à l'initiative de Monsieur Eric Vanbrabant, Echevin de la Culture et des Sports vous propose un



### Un mercredi et des histoires....

Le mercredi 06 avril 2016

de 14h à 15h

GRATUIT !!!



### Contes randonnées

Local animations  
de la  
Bibliothèque de Bonnelles

10, avenue du Gerbier  
4100 Bonnelles

04/336.21.69

Rejoignez-nous sur : [www.facebook.com/BibliothèquesdeSeraing](http://www.facebook.com/BibliothèquesdeSeraing)



Editeur responsable : Ville de Seraing, Place Communale à 4100 Seraing

Organisé par la Fédération Wallonie Bruxelles de Danse Sportive, avec la collaboration de M. Eric Vanbrabant, Echevin des Sports et de la Culture de la Ville de Seraing, sous les auspices de la Fédération Belge de Danse Sportive.

**24 AVRIL 2016**  
**CHAMPIONNATS DE BELGIQUE**  
**IO DANSES & OPEN UNDER 21 STANDARDS & LATINES**  
**COMPÉTITION NATIONALE STANDARDS & LATINES**

Avec démonstrations de Dance Factory & A-Bon-Dance Club

Place gradins 5 €  
Place table (rang 3 et 4) 15 €  
Place VIP (rang 1 et 2) 25 €  
Plus d'infos [www.fwbds.be](http://www.fwbds.be)  
Réservations [championnat2016@fwbds.be](mailto:championnat2016@fwbds.be)  
+32 472 697 540

Complexe Sportif du Bois de l'Abbaye  
Avenue des Puddleurs 51  
4100 Seraing

Echevinat de la Culture et des Sports

#### Eric Vanbrabant

Cité administrative  
5<sup>ème</sup> étage  
Place Kuborn, 5  
4100 Seraing  
Secrétariat & RDV :  
04/330.84.29

