

CONSEIL COMMUNAL

Le collège communal a l'honneur de convoquer Mesdames et Messieurs les membres du conseil communal en séances publique et à huis clos, le

lundi 18 décembre 2017 à 19h45

salle du conseil communal (ancien Hôtel de ville d'OUGRÉE), esplanade de la Mairie, afin de statuer sur l'ordre du jour ci-après :

SÉANCE PUBLIQUE

SECRETARIAT COMMUNAL

1. Composition politique du conseil communal. Actualisation suite au remplacement d'un conseiller communal.
2. Prise d'acte du procès-verbal de la réunion du comité de concertation Ville/Centre public d'action sociale du 30 août 2017.

GRANDES VILLES

3. Convention régionale "Politique des Grandes Villes" 2017.

PERSONNEL

4. Reconduction du plan communal pour l'emploi pour l'année 2018.

TRAITEMENTS

5. Allocation de fin d'année 2017 du personnel communal.
6. Allocation de fin d'année 2017 des bourgmestre et échevins.

SERVICE JURIDIQUE

7. Approbation du rapport d'activités 2016 de l'a.s.b.l. ASSOCIATION POUR LE REDÉPLOIEMENT ÉCONOMIQUE DU BASSIN SÉRÉSIEU (A.R.E.B.S.) et de l'évaluation positive de l'exécution du contrat de gestion pour l'année 2016.
8. Approbation des points à l'ordre du jour de l'assemblée générale stratégique de la s.c.r.l. NEOMANSIO à laquelle la Ville de SERAING est associée.
9. Approbation des points à l'ordre du jour de l'assemblée générale ordinaire des sociétaires de la s.c.r.l. L'IMMOBILIÈRE PUBLIQUE à laquelle la Ville de SERAING est associée.
10. Approbation des points à l'ordre du jour de l'assemblée générale statutaire de la s.c.r.l. CENTRE HOSPITALIER RÉGIONAL DE LA CITADELLE (CITADELLE) à laquelle la Ville de SERAING est associée.
11. Approbation des points à l'ordre du jour de l'assemblée générale ordinaire de la s.c.r.l. ECETIA INTERCOMMUNALE à laquelle la Ville de SERAING est associée.
12. Approbation des points à l'ordre du jour de l'assemblée générale ordinaire de la s.c.r.l. ECETIA FINANCES à laquelle la Ville de SERAING est associée.
13. Approbation des points aux ordres du jour des deux assemblées générales ordinaires de la s.c.r.l. ECETIA COLLECTIVITES à laquelle la Ville de SERAING est associée.
14. Approbation des points aux ordres du jour de l'assemblée générale ordinaire de la s.c.r.l. CENTRE HOSPITALIER BOIS DE L'ABBAYE (C.H.B.A.) à laquelle la Ville de SERAING est associée.
15. Approbation des points aux ordres du jour des assemblées générales extraordinaire et ordinaire de la s.c.r.l. PUBLIFIN à laquelle la Ville de SERAING est associée.
16. Approbation des points à l'ordre du jour de l'assemblée générale ordinaire de la s.c.r.l. INTERCOMMUNALE DES SENIORS DES COMMUNES DE LA HAUTE MEUSE LIEGEOISE ET DE LA HESBAYE (INTERSENIORS) à laquelle la Ville de SERAING est associée.
17. Désignation d'un candidat-administrateur à proposer à la s.c.r.l. L'HABITATION JEMEPPIENNE, en remplacement d'un administrateur démissionnaire.
18. Taxe sur la distribution gratuite à domicile d'écrits publicitaires non adressés - Exercice 2012 (complémentaire 2011) pour un montant de 60.582,93 €. Désistement d'appel - suite.
19. Approbation du plan d'entreprise 2018, contenant les prévisions budgétaires de la régie communale autonome ERIGES.

ENSEIGNEMENT

20. Fonction de directeur(trice) dans une école fondamentale ordinaire. Appel aux candidatures.

SERVICE DE PRÉVENTION

21. Arrêt des termes d'une convention de partenariat à conclure entre, d'une part, la Ville de SERAING et, d'autre part, la section locale de la CROIX-ROUGE de SERAING (JOS) ayant pour objet la mise à disposition de prestataires de travaux d'intérêt général ou de peines de travail autonomes, dans le cadre des mesures judiciaires alternatives.
22. Évaluation du fonctionnement des comités de quartier et octroi d'une subvention communale aux comités de quartier officiellement reconnus pour l'année 2018. Exercice 2017.
23. Octroi d'une subvention en numéraire à l'a.s.b.l. MDA - l'INFO DES JEUNES pour son deuxième projet de "Décade 2017".

CULTURE

24. Octroi d'une subvention en numéraire à l'a.s.b.l. VOICES AND DANCE pour couvrir les frais de fonctionnement annuel – Exercice 2017.
25. Octroi d'une subvention en numéraire à l'a.s.b.l. THÉÂTRE DE LA COMMUNAUTÉ pour couvrir les frais de fonctionnement annuel – Exercice 2017.
26. Octroi d'une subvention en numéraire à l'association "Les Voix de l'Amitié" pour couvrir les frais de fonctionnement annuel. Exercice 2017.
27. Octroi d'une subvention en numéraire à l'a.s.b.l. CENTRE DES JEUNES DU PARC DE SERAING (C.J.P.S.) pour couvrir les frais de fonctionnement annuel. Exercice 2017.

SPORTS

28. Octroi d'une subvention en numéraire à l'a.s.b.l. BLINDBOWL - Exercice 2017.
29. Octroi d'une subvention en numéraire à l'a.s.b.l. EXTRÊME SERAING CLUB. Exercice 2017.
30. Octroi d'une subvention en numéraire à l'a.s.b.l. SERAING RUNNERS TEAM pour couvrir les frais de fonctionnement annuel. Exercice 2017.
31. Octroi d'une subvention en numéraire à l'a.s.b.l. UNION MONÉTOISE JEMEPPE FOOTBALL CLUB. Exercice 2017.
32. Octroi d'une subvention extraordinaire en numéraire au Tennis Club Centenaire Ougrée. Exercice 2017.

URBANISME

33. Deuxième passage sur voies : projet retenu par le FEDER sous le volet "Axe prioritaire 3 : Intelligence territoriale 2020". Adoption provisoire du projet d'expropriation pour cause d'utilité publique avec application de la procédure d'extrême urgence.
34. Adoption provisoire du projet de plan communal d'aménagement n° 54 dit "Au Bois Saint-Jean", 4100 SERAING (BONCELLES) en vue de réviser le plan de secteur de LIEGE, y compris le rapport sur les incidences environnementales du projet et le résumé non technique.

PATRIMOINE

35. Demande d'estimation de l'immeuble rue Nicolay 48, 4102 SERAING (OUGREE), en vue de son acquisition dans le cadre du projet FEDER "passage sur voies" face aux Ateliers centraux à OUGREE.
36. Renouvellement du mandat de mise en vente d'un immeuble sis rue François 13, 4100 SERAING.
37. Vente d'une parcelle de terrain sise à l'angle des rues Tart et de la Basse-Marihaye, 4100 SERAING – Approbation des termes du mandat de mise en vente.
38. Demande d'estimation d'une maison sise rue Trasenster 38, 4102 SERAING (OUGREE), en vue de son acquisition dans le cadre du projet FEDER "passage sur voies" en face des Ateliers centraux à OUGREE.

FINANCES - COMPTABILITÉ

39. Budget pour l'exercice 2018 de la fabrique d'église Lize Notre-Dame n'entraînant pas l'intervention financière de la Ville. Approbation.
40. Approbation, après réformation, du compte pour l'exercice 2016 de la fabrique d'église Lize Notre-Dame.
41. Approbation, après réformation, de la modification budgétaire n° 1 pour l'exercice 2017 de la fabrique d'église Saint-Martin OUGRÉE entraînant une modification de l'intervention financière de la Ville.
42. Demande de garantie pour crédit de caisse de l'a.s.b.l. EFT L'ACACIA.

FINANCES - CADASTRE ET TAXES

43. Établissement, pour les exercices 2018 à 2019, du règlement ayant pour objet la taxe sur les magasins de nuit.
44. Établissement, pour les exercices 2018 à 2019, du règlement ayant pour objet la taxe sur l'ouverture des magasins de nuit.
45. Révision, à partir de son entrée en vigueur et jusqu'en 2019, du règlement ayant pour objet la redevance communale relative au contrôle de l'implantation des nouvelles constructions ainsi que des extensions des constructions existantes.

FINANCES - COMPTABILITÉ

46. Arrêt de la dotation communale à la police locale de SERAING-NEUPRE pour l'exercice 2018.
47. Approbation du budget du Centre public d'action sociale pour l'exercice 2018.
48. Actualisation du plan de gestion de la Ville pour l'exercice 2018.
49. Vote du budget communal pour l'exercice 2018.

MARCHÉS PUBLICS

50. Acquisition de schiste rouge pour la Ville de SERAING. Années 2018 à 2020. Approbation des conditions, du mode de passation du marché et arrêt de la liste des opérateurs économiques à consulter.
51. Collecte et traitements de seringues usagées pour les années 2018 à 2021 - Approbation des conditions, du mode de passation du marché et arrêt de l'opérateur économique à consulter.
52. Capture des pigeons errants et élimination des blattes durant les années 2018, 2019 et 2020 - Révision de la délibération n° 44 du conseil communal du 11 septembre 2017 et arrêt du cahier des charges n° 2017-2883 modifié.
53. Acquisition de fournitures pour le service de la forge durant les années 2018-2019-2020 - Marché stock - Relance - Approbation des conditions, du mode de passation du marché et arrêt de la liste des opérateurs économiques à consulter.
54. Fourniture de produits de construction (béton, sables, graviers, ciment, etc.) pour les années 2018-2019-2020 - Approbation des conditions, du mode de passation du marché et arrêt de la liste des opérateurs économiques à consulter.

POPULATION

55. Boîtes à lire et boîtes à dons - Nouveau concept gratuit pour les citoyen(ne)s.

ARRÊTÉ EN SÉANCE DU COLLÈGE COMMUNAL DU MERCREDI 06 DECEMBRE 2017

LE DIRECTEUR GÉNÉRAL FF,
B. ADAM

LE BOURGMESTRE,
A. MATHOT