

**CONSEIL COMMUNAL**

Le collège communal a l'honneur de convoquer Mesdames et Messieurs les membres du conseil communal en séances publique et à huis clos, le

**lundi 10 septembre 2018 à 19h30**

salle du conseil communal (ancien Hôtel de ville d'OUGRÉE), esplanade de la Mairie, afin de statuer sur l'ordre du jour ci-après :

**SÉANCE PUBLIQUE**

L'agence fédérale de contrôle nucléaire sera présente en vue de répondre à l'invitation de la Ville de Seraing afin de répondre aux inquiétudes des citoyens quant à la sécurité nucléaire.

**DIRECTION GÉNÉRALE**

1. Adoption d'une motion relative à la sortie du nucléaire à l'horizon 2025 et à la prévention du risque nucléaire.
2. Etude de mobilité du Pairay.

**SECRÉTARIAT COMMUNAL**

3. Adoption d'une motion relative à l'enfermement de mineurs étrangers.
4. Sections préparatoires du conseil communal. Désignation d'un président à la section des finances et des marchés publics.

**TRAITEMENTS**

5. Fonds de pension du personnel communal et des mandataires : avenant à la convention de gestion (protection des données).

**SERVICE JURIDIQUE**

6. Approbation des points à l'ordre du jour de l'assemblée générale extraordinaire de la s.c.r.l. NEOMANSIO à laquelle la Ville de SERAING est associée.
7. Approbation des points à l'ordre du jour de l'assemblée générale extraordinaire de la s.c.r.l. PUBLIFIN, à laquelle la Ville de SERAING est associée.
8. Approbation du rapport d'activités 2017 de l'a.s.b.l. ASSOCIATION POUR LE REDÉPLOIEMENT ÉCONOMIQUE DU BASSIN SÉRÉSIEU (A.R.E.B.S.) et de l'évaluation positive de l'exécution du contrat de gestion pour l'année 2017.
9. Convention particulière à conclure avec la s.c.r.l. CENTRE HOSPITALIER BOIS DE L'ABBAYE (C.H.B.A.).
10. Prise de participation au capital de la s.c.r.l. L'HABITATION JEMEPPIENNE.

**POLICE ADMINISTRATIVE - GESTION DES SINISTRES**

11. Modification de règlements complémentaires de police sur la circulation routière portant sur la voirie communale et mise à jour du texte coordonné.
12. Mise en location du droit de chasse sur le massif forestier du bois de La Corniche. Approbation des cahiers des charges (général et spécial), relatifs au contrat de bail à partir de l'année cynégétique 2018 et 2019.

**SERVICE DE PRÉVENTION**

13. Approbation de l'évaluation du plan de cohésion sociale 2014-2019.
14. Arrêt des termes d'une convention de partenariat à conclure entre, d'une part, la Ville de SERAING et, d'autre part, l'Intercommunale INTRADEL, Département S.I.T..E.L., centre de tri des P.M.C., ayant pour objet la mise à disposition de prestataires de travaux d'intérêt général ou de peines de travail autonomes dans le cadre des mesures judiciaires alternatives.
15. Arrêt des termes d'une convention de partenariat à conclure entre, d'une part, la Ville de SERAING et, d'autre part, l'a.s.b.l. UN TOIT POUR LA NUIT, ayant pour objet la mise à disposition de prestataires de travaux d'intérêt général ou de peines de travail autonomes dans le cadre des mesures judiciaires alternatives.
16. Octroi d'une subvention en numéraire à l'a.s.b.l. TSHINTU.
17. Arrêt des termes d'une convention de partenariat à conclure entre, d'une part, la Ville de SERAING et, d'autre part, l'a.s.b.l. C.E.S.I.P., Coordination de l'Economie Sociale et de l'Insertion Professionnelle, ayant pour objet la mise à disposition de prestataires de travaux d'intérêt général ou de peines de travail autonomes dans le cadre des mesures judiciaires alternatives.

18. Octroi d'une subvention en numéraire au Comité permanent des immigrés de SERAING pour l'organisation d'une fête interculturelle dans le cadre de "TARANTELLA QUI" - Exercice 2018.

## **CULTURE**

19. Octroi d'une subvention en numéraire à l'a.s.b.l. CINÉ-CLUB SÉRÉSIEEN. Exercice 2018.
20. Octroi d'une subvention en numéraire à l'a.s.b.l. SING YOUR SONG. Exercice 2018.
21. Octroi d'une subvention en numéraire à l'a.s.b.l. VOICES AND DANCE pour couvrir les frais de fonctionnement annuel – Exercice 2018.
22. Octroi d'une subvention en numéraire à la Compagnie des nouveaux disparus pour l'organisation d'une implantation du projet "La Maison des cultures nomades". Exercice 2018.
23. Octroi d'une subvention en numéraire à l'a.s.b.l. RÉGIE DES QUARTIERS DE SERAING. Exercice 2018.
24. Octroi d'une subvention en numéraire à l'association "Comité des fêtes d'OUGRÉE". Exercice 2018.
25. Octroi d'une subvention en numéraire à l'a.s.b.l. SIMILA pour couvrir les frais de fonctionnement annuel – Exercice 2018.

## **SPORTS**

26. Octroi d'une subvention en numéraire au club "BK SERAING" pour couvrir les frais de fonctionnement annuel – Exercice 2018.

## **URBANISME**

27. Révision de la délibération n° 23 du conseil communal du 23 avril 2018 relative aux plans communaux d'aménagement (P.C.A.) maintenus ou abrogés.
28. Adoption définitive du plan communal d'aménagement n° 54 dit "Au Bois Saint-Jean", 4100 SERAING (BONCELLES), en vue de réviser le plan de secteur de LIÈGE, y compris le rapport sur les incidences environnementales du projet, le résumé non technique et la déclaration environnementale s'y rapportant.
29. Adoption définitive du projet de révision totale du plan communal d'aménagement n° XVII dit "quai des Carmes", 4101 SERAING (JEMEPPE), avec extension du périmètre en vue de réviser le plan de secteur de LIEGE, y compris le rapport sur les incidences environnementales du projet, le résumé non technique et la déclaration environnementale.

## **PATRIMOINE**

30. Avenant n° 1 à la convention de mise à disposition du stade de la Boverie, 4100 SERAING, en faveur de l'a.s.b.l. ROYAL FOOTBALL CLUB SERAING - Prise d'acte.
31. Remise dans le domaine public communal d'une partie de la voirie dénommée, rue Peetermans.
32. Acte constatant le renon au bail emphytéotique adressé par la Ville de SERAING à la société en liquidation "PIRARD INDUSTRIE", portant sur un terrain rue Biefnot, en vue de la transcription de la fin du bail emphytéotique.
33. Convention à conclure entre la Ville de SERAING et la s.p.r.l. TELENET GROUP pour l'installation d'une station sous le pylône haute-tension et de câbles d'alimentation souterrains, avenue du Ban, 4100 SERAING.
34. Conclusion d'un bail emphytéotique au profit de la Ville de SERAING, portant sur une partie des terrains annexés à l'ancien bâtiment "A.L.G.", à front des rues de la Glacière, Puits-Marie et du Molinay.

## **FINANCES - CADASTRE ET TAXES**

35. Modification, pour l'exercice 2019, du règlement ayant pour objet la taxe sur les inhumations, dispersions des cendres et mises en columbarium.
36. Modification, pour l'exercice 2019, du règlement ayant pour objet la taxe de séjour.
37. Modification, pour l'exercice 2019, du règlement ayant pour objet la tarification pour l'accès à la piscine olympique.
38. Modification pour l'exercice 2019 du règlement ayant pour objet la redevance sur les demandes d'autorisations d'activités en application du décret du 11 mars 1999 relatif aux permis d'environnement.
39. Modification pour l'exercice 2019 du règlement ayant pour objet la redevance sur des prestations communales diverses.
40. Modification pour l'exercice 2019 du règlement ayant pour objet la redevance sur la délivrance du permis d'urbanisation.
41. Modification pour l'exercice 2019 du règlement ayant pour objet la redevance sur le traitement des dossiers relatifs à la demande de permis d'urbanisme.
42. Modification pour l'exercice 2019 du règlement ayant pour objet la redevance pour la participation financière des parents dans le cadre de l'accueil extrascolaire.
43. Modification pour l'exercice 2019 du règlement ayant pour objet la redevance pour la participation financière des utilisateurs des bibliothèques communales.
44. Modification, pour l'exercice 2019, du règlement ayant pour objet la taxe sur les stations-relais de téléphonie mobile établies sur le territoire de la Ville de SERAING.

45. Modification, pour l'exercice 2019, du règlement ayant pour objet la taxe sur les immeubles bâtis inoccupés ou délabrés.
46. Modification pour l'exercice 2019 du règlement ayant pour objet la redevance pour la participation financière des parents dans le cadre de la fréquentation du lieu de rencontre et de première socialisation "La Bavette" et la halte d'accueil "Les Frimousses".
47. Modification pour l'exercice 2019 du règlement ayant pour objet la redevance communale relative au contrôle de l'implantation des nouvelles constructions ainsi que des extensions des constructions existantes.
48. Modification pour l'exercice 2019 du règlement ayant pour objet la redevance pour des prestations du personnel ouvrier ainsi que l'utilisation de matériel roulant.
49. Modification pour l'exercice 2019 du règlement ayant pour objet la redevance sur les concessions de sépulture.
50. Modification pour l'exercice 2019 du règlement ayant pour objet la redevance pour le stationnement avec carte communale de stationnement.
51. Modification pour l'exercice 2019 du règlement ayant pour objet la redevance pour le stationnement en zone bleue.
52. Modification, pour l'exercice 2019, du règlement ayant pour objet la taxe sur les agences bancaires.
53. Adoption, pour l'exercice 2019, du règlement ayant pour objet la taxe industrielle compensatoire.
54. Adoption, pour l'exercice 2019, du règlement ayant pour objet la taxe additionnelle à l'impôt des personnes physiques.
55. Modification, pour l'exercice 2019, du règlement ayant pour objet la redevance sur la réparation des raccordements particuliers au réseau d'égout public.
56. Modification, pour l'exercice 2019, du règlement ayant pour objet la redevance sur l'occupation du domaine public.
57. Modification, pour l'exercice 2019, du règlement ayant pour objet la redevance pour la délivrance de documents et la fourniture de renseignements en matière d'urbanisme.
58. Modification, pour l'exercice 2019, du règlement ayant pour objet la redevance pour la fourniture de renseignements figurant dans les registres de population.
59. Modification, pour l'exercice 2019, du règlement ayant pour objet la redevance due pour prestations des enquêteurs agréés pour le contrôle des normes de qualité des logements collectifs et des petits logements individuels
60. Modification, pour l'exercice 2019, du règlement ayant pour objet la redevance sur la réparation ou la transformation de la voirie (chaussée ou trottoir).
61. Modification pour l'exercice 2019 du règlement ayant pour objet la redevance sur les exhumations.
62. Modification, pour l'exercice 2019, du règlement ayant pour objet la taxe sur les constructions et reconstructions.
63. Adoption, pour l'exercice 2019 du règlement ayant pour objet les centimes additionnels au précompte immobilier.
64. Modification, pour l'exercice 2019, du règlement ayant pour objet la taxe sur les spectacles et les divertissements.
65. Modification, pour l'exercice 2019, du règlement ayant pour objet la taxe sur la force motrice
66. Modification, pour l'exercice 2019, du règlement ayant pour objet la taxe sur les débits de boissons fermentées ou spiritueuses.
67. Modification pour l'exercice 2019 du règlement ayant pour objet la redevance sur la conservation des véhicules saisis par la police ou déplacés par mesure de police.
68. Modification, pour l'exercice 2019, du règlement ayant pour objet la taxe sur l'absence d'emplacement de parcage.
69. Modification, pour l'exercice 2019, du règlement ayant pour objet la taxe sur les enseignes.
70. Modification, pour l'exercice 2019, du règlement ayant pour objet la taxe sur les dépôts de mitraille et de véhicules usagés.
71. Modification, pour l'exercice 2019, du règlement ayant pour objet la taxe sur l'exploitation de services de taxis.
72. Modification, pour l'exercice 2019, du règlement ayant pour objet : la taxe sur les constructions et reconstructions de trottoirs.
73. Modification, pour l'exercice 2019, du règlement ayant pour objet la taxe sur la délivrance de documents administratifs.
74. Modification, pour l'exercice 2019, du règlement ayant pour objet : la taxe sur la construction des raccordements des particuliers à l'égout public.
75. Modification, pour l'exercice 2019, du règlement ayant pour objet la taxe sur le colportage.
76. Modification, pour l'exercice 2019, du règlement ayant pour objet la taxe sur les logements loués meublés.
77. Modification, pour l'exercice 2019, du règlement ayant pour objet la taxe sur la distribution gratuite à domicile d'écrits publicitaires non adressés.
78. Modification, pour l'exercice 2019, du règlement ayant pour objet la taxe sur la diffusion publicitaire sur la voie publique par la distribution de feuillets, journaux, prospectus, cartes publicitaires et assimilés.
79. Modification, pour l'exercice 2019, du règlement ayant pour objet la taxe sur les établissements dangereux, insalubres ou incommodes, ainsi que ceux visés par le permis d'environnement.
80. Modification, pour l'exercice 2019, du règlement ayant pour objet la taxe sur les agences de paris aux courses de chevaux courues à l'étranger.
81. Modification, pour l'exercice 2019, du règlement ayant pour objet la taxe sur les panneaux d'affichage.

82. Modification du règlement-redevance relatif aux occupations ponctuelles et permanentes d'infrastructures sportives communales
83. Modification du règlement-redevance relatif aux dispositions particulières en faveur de divers groupements, aux forfaits par équipe ou par club et par saison ainsi qu'aux forfaits pour les clubs formateurs ayant une école de jeunes.
84. Modification du règlement ayant pour objet la redevance sur les classes de dépaysement et de découverte.
85. Modification du règlement ayant pour objet la redevance sur les emplacements des champs de fêtes foraines.
86. Modification du règlement-redevance relatif aux occupations ponctuelles et permanentes de locaux culturels et scolaires communaux.
87. Modification du règlement ayant pour objet la redevance pour la fourniture de repas scolaires, potages, repas à domicile, sandwiches et banquet.
88. Modification du règlement ayant pour objet la redevance pour le prêt de jeux par la ludothèque.
89. Modification du règlement ayant pour objet la redevance pour la participation des parents pour vêtements et langes dans les crèches communales.
90. Adoption pour l'exercice 2019 du règlement ayant pour objet la redevance relative aux droits d'inscription aux stages communaux organisés par le service des sports et de la culture.
91. Modification du règlement des tarifications ayant pour objet l'occupation des locaux gérés par la cellule de prévention.

## **FINANCES - COMPTABILITÉ**

92. Approbation, après réformation, du compte pour l'exercice 2016 de la fabrique d'église Notre-Dame de Lourdes du Bois de Mont.
93. Budget pour l'exercice 2019 de la fabrique d'église du Val Saint-Lambert n'entraînant pas l'intervention financière de la Ville. Approbation après réformation.
94. Budget pour l'exercice 2018 de la fabrique d'église Notre-Dame de Lourdes de Bois de Mont entraînant l'intervention financière de la Ville. Approbation.
95. Budget pour l'exercice 2019 de la fabrique d'église Notre-Dame de la Présentation de BONCELLES n'entraînant pas l'intervention financière de la Ville. Approbation après réformation.
96. Budget pour l'exercice 2019 de la fabrique d'église Saint-Hubert Sart Tilman entraînant une intervention financière de la Ville. Avis à émettre.
97. Budget pour l'exercice 2019 de la fabrique d'église Saint-Eloi n'entraînant pas l'intervention financière de la Ville. Approbation.
98. Approbation, après réformation, du compte pour l'exercice 2017 de la fabrique d'église Notre-Dame de Lourdes du Bois de Mont.
99. Modification n° 1 du budget pour l'exercice 2018 de la fabrique d'église Notre-Dame de la Présentation - BONCELLES n'entraînant pas l'intervention financière de la Ville. Approbation après réformation.
100. Budget pour l'exercice 2019 de la fabrique d'église Saint-Léonard - Chatqueue n'entraînant pas l'intervention financière de la Ville. Approbation après réformation.
101. Budget pour l'exercice 2019 de la fabrique d'église de Lize Saint-Joseph entraînant l'intervention financière de la Ville. Approbation après réformation.
102. Budget pour l'exercice 2019 de la fabrique d'église Saint-Joseph de Ruy. Avis à émettre.
103. Compte pour l'exercice 2017 de l'église protestante de SERAING-CENTRE. Rectification.
104. Budget pour l'exercice 2016 de la fabrique d'église Notre-Dame de Lourdes de Bois de Mont entraînant l'intervention financière de la Ville. Approbation.
105. Approbation de la modification budgétaire n° 1 pour l'exercice 2018 de la fabrique d'église Val Saint-Lambert n'entraînant pas une intervention financière de la Ville.
106. Budget pour l'exercice 2019 de la fabrique d'église Saint-Lambert de JEMEPPE entraînant l'intervention financière de la Ville. Approbation après réformation.
107. Budget pour l'exercice 2019 de la fabrique d'église Saint-Martin OUGREE entraînant l'intervention financière de la Ville. Approbation après réformation.
108. Budget pour l'exercice 2019 de la fabrique d'église Sainte-Thérèse entraînant l'intervention financière de la Ville. Approbation après réformation.
109. Souscription 2018. Contrat de zone. Déclaration de créance. Quote-part dans les dépenses de frais d'exploitation du démergement pour l'exercice 2017.
110. Budget pour l'exercice 2017 de la fabrique d'église Notre-Dame de Lourdes de Bois de Mont entraînant l'intervention financière de la Ville. Approbation.
111. Demande de garantie pour crédit de caisse de l'a.s.b.l. ROYAL FOOTBALL CLUB SERESIEN.
112. Approbation de la modification budgétaire n° 1 pour l'exercice 2018 de la fabrique d'église Sainte-Thérèse n'entraînant pas une modification de l'intervention financière de la Ville.

## **FINANCES - RECETTE**

113. Situation des caisses, au 30 juin 2018, de la Ville et du service social.

## **MARCHÉS PUBLICS**

- 114.Acquisition d'un module complémentaire de gestion des actes scannés - Projet 2018/0005. Approbation des conditions, du mode de passation de marché et arrêt de l'opérateur économique à consulter.
- 115.Acquisition d'huile spéciale pour moteurs essence et diesel durant les années 2018, 2019 et 2020 - Approbation des conditions, du mode de passation de marché et arrêt de la liste des opérateurs économiques à consulter.
- 116.Cimetière des Housseux à JEMEPPE. Rénovation des allées. Projet 2018/0043. Approbation des conditions, du mode de passation du marché et arrêt de la liste des opérateurs économiques à consulter.
- 117.Relance du marché d'acquisition de matériaux pour le service de la maçonnerie durant les années 2018, 2019 et 2020. Approbation des conditions, du mode de passation du marché et arrêt de la liste des opérateurs économiques à consulter.
- 118.Acquisition, mise en œuvre et maintenance d'une solution informatique permettant la gestion des sanctions administratives communales via la centrale d'achat de la Province de LIEGE. Projet 2018/0005 - Approbation des conditions et du mode de passation du marché.
- 119.Auteur de projet et coordination santé et sécurité pour la réfection du système HVAC et du traitement des eaux de la piscine olympique - Projet 2010/0008 - Approbation des conditions, du mode de passation du marché et arrêt de la liste des opérateurs économiques à consulter.
- 120.Marché complémentaire - Lot 2 - Electricité - Rénovation et réhabilitation de l'O.M. - Immeuble mixte : salle de concert/bureaux - Projet 2012/0005 - Approbation des conditions et du mode de passation du marché.
- 121.Désignation d'un certificateur P.E.B. pour les années 2019 à 2021 - Approbation des conditions, du mode de passation du marché et arrêt de la liste des prestataires à consulter.
- 122.Auteur de projet pour l'étude de la conformité sécurité incendie au magasin social. Projet 2018/0062. Ratification d'une décision prise en urgence par le collège communal.
- 123.PIC 2017- 2018 - Aménagement d'un giratoire Chapuis-Boverie à SERAING - Projet 2017/0016 - Mise en concordance du cahier des charges suite aux remarques du pouvoir subsidiant.
- 124.Réfection de chaussées en béton à JEMEPPE- Projet 2017/0017 - Mise en concordance du cahier des charges suite aux remarques du pouvoir subsidiant.
- 125.Aménagement de la rue de la Province - PIC 17/18. Projet 2018/0014 - Mise en concordance du cahier des charges suite aux remarques du pouvoir subsidiant.

## **TRAVAUX**

- 126.Déclassement et détermination des modalités de vente de quatorze véhicules.

## **ENVIRONNEMENT**

- 127.Reconnaissance du caractère d'utilité publique de l'installation de sites de conteneurs collectifs et de bulles à verre enterrés et affectation de parcelles au domaine public communal en vue de leur utilisation à des fins d'utilité publique - Dernière phase des chantiers.
- 128.s.c.i.r.l. ASSOCIATION INTERCOMMUNALE DE TRAITEMENT DES DECHETS LIEGEOIS (INTRADEL) – Mise à disposition de conteneurs collectifs enterrés sur sites privés : deuxième avenant à la convention du 24 avril 2017- Actualisation de la liste globale des sites.
- 129.s.c.i.r.l. ASSOCIATION INTERCOMMUNALE DE TRAITEMENT DES DÉCHETS LIÉGEOIS (INTRADEL) - Installation de conteneurs collectifs enterrés et autorisation domaniale à l'intercommunale : 3 ème avenant à la convention du 18 avril 2016 - actualisation de la liste globale des sites.
- 130.s.c.i.r.l. ASSOCIATION INTERCOMMUNALE DE TRAITEMENT DES DECHETS LIEGEOIS (INTRADEL). Installation des bulles à verres enterrées et mise à disposition de l'intercommunale : quatrième avenant à la convention du 18 avril 2016 - Actualisation de la liste globale des sites.
- 131.Mise à disposition de cendriers muraux dans des établissements HORECA

ARRÊTÉ EN SÉANCE DU COLLÈGE COMMUNAL DU MERCREDI 29 AOÛT 2018

LE DIRECTEUR GÉNÉRAL FF,  
B. ADAM

LE BOURGMESTRE,  
A. MATHOT