

**CONSEIL COMMUNAL**

Le Collège communal a l'honneur de convoquer Mesdames et Messieurs les membres du Conseil communal en séances publique et à huis clos, le

**lundi 09 septembre 2019 à 20h00**

salle du conseil communal (ancien Hôtel de ville d'OUGRÉE), esplanade de la Mairie, afin de statuer sur l'ordre du jour ci-après :

**SÉANCE PUBLIQUE**

**SECRETARIAT COMMUNAL**

1. Commissions préparatoires au conseil communal et d'information sur la gestion de la vie communale pour la législature 2018-2024. Actualisation.

**ARCHIVES**

2. Conclusion d'une convention avec la s.c.r.l. SEMU, Société de gestion collective des droits d'auteur pour la perception des droits relatifs aux copies de partitions de musique réalisées par l'Académie communale de musique Amélie Dengis, pour les années scolaires 2019-2020 et suivantes.

**PERSONNEL**

3. Prorogation du délai de validité de diverses réserves de recrutement.

**TRAITEMENTS**

4. Aide à la promotion de l'emploi (A.P.E.) - Décret du 25 avril 2002 : cession de points à la s.c.r.l. CENTRE HOSPITALIER BOIS DE L'ABBAYE (C.H.B.A.) pour l'année 2020.

**SERVICE JURIDIQUE**

5. Désignation du représentant de la Ville de SERAING au sein de la Commission politique de la Ville de l'a.s.b.l. UNION DES VILLES ET COMMUNES DE WALLONIE.
6. Désignation des représentants de la Ville de SERAING à l'assemblée générale de l'a.s.b.l. CENTRE DE GUIDANCE DE SERAING-OUGRÉE.
7. Proposition d'un représentant de la Ville de SERAING au sein du Comité consultatif/Client Board de la s.c.r.l. ETHIAS CO. Ratification.
8. Désignation des représentants de la Ville de SERAING à l'assemblée générale de l'a.s.b.l. REGIE DES QUARTIERS DE SERAING et proposition de candidats-administrateurs.
9. Approbation du rapport d'activités 2018 de l'a.s.b.l. ASSOCIATION POUR LE REDÉPLOIEMENT ÉCONOMIQUE DU BASSIN SÉRÉSIEU (A.R.E.B.S.) et de l'évaluation positive de l'exécution du contrat de gestion pour l'année 2018.
10. Proposition d'un candidat-administrateur à la s.c.r.l. INTERCOMMUNALE DES SENIORS DES COMMUNES DE LA HAUTE MEUSE LIEGEOISE ET DE LA HESBAYE (INTERSENIORS), pour la législature 2018-2024.
11. Proposition d'un candidat-administrateur à la s.c.r.l. ENODIA, pour la législature 2018-2024.

**POLICE ADMINISTRATIVE - GESTION DES SINISTRES**

12. Modifications du règlement communal général de police portant, d'une part, sur les dispositions relatives au maintien de l'ordre dans les parcs et espaces multisports extérieurs de la Ville de SERAING et, d'autre part, sur les dispositions du Titre 6, relatives à la police des bâtiments.
13. Exploitation d'un établissement de jeux de hasard de classe II, route du Condroz 13/2, 4100 SERAING (BONCELLES) - Arrêt des termes de la convention.
14. Exploitation d'un établissement de jeux de hasard de classe II, rue Nihar 3, 4101 SERAING (JEMEPPE) - Arrêt des termes de la convention.

**SERVICE DE PRÉVENTION**

15. Octroi d'une subvention en numéraire à l'a.s.b.l. TSHINTU.
16. Convention entre la Ville de SERAING et l'Etat, représenté par son Ministre de la Sécurité et de l'Intérieur, relative à l'octroi d'une allocation de contrat de sécurité et de société destinée aux communes ex-contrats dans le cadre de la mise en œuvre d'une politique locale de sécurité et de prévention. Programmation 2018-2019.
17. Octroi d'une subvention en numéraire au Comité permanent des immigrés de SERAING pour l'organisation d'une fête interculturelle dans le cadre de "TARANTELLA QUI" - Exercice 2019.

## **CULTURE**

18. Octroi d'une subvention en numéraire à l'a.s.b.l. KING CLUB PHOTO SERAING. Exercice 2019.
19. Octroi d'une subvention en numéraire à l'association "LES BLANKES TCHESSES". Exercice 2019.
20. Octroi d'une subvention exceptionnelle en numéraire à l'a.s.b.l. RÉGIE DES QUARTIERS DE SERAING. Exercice 2019.

## **SPORTS**

21. Octroi d'une subvention en numéraire au cercle sportif de l'Administration communale de SERAING - Exercice 2019.
22. Octroi d'une subvention en numéraire à l' U.C. LIZE pour couvrir les frais de fonctionnement annuel du club – Exercice 2019.
23. Octroi d'une subvention en numéraire au club F.E.A.B. pour couvrir ses frais de fonctionnement annuel – Exercice 2019.
24. Octroi d'une subvention en numéraire à l'a.s.b.l. JEUNESSE HANDBALL JEMEPPE pour couvrir les frais de fonctionnement annuel du club. Exercice 2019.
25. Octroi d'une subvention en numéraire à l'a.s.b.l. S.R.C.S. pour couvrir les frais de fonctionnement annuel du club. Exercice 2019.
26. Octroi d'une subvention en numéraire au VÉLO CLUB CITÉ JEMEPPE. Exercice 2019.
27. Octroi d'une subvention en numéraire à l'a.s.b.l. SERAING ATHLÉTISME CLUB - Exercice 2019.

## **PATRIMOINE**

28. Conclusion d'une convention de coopération entre la s.c.r.l. SPI et la Ville de SERAING relative à l'évacuation des déchets combustibles pour le site des Ateliers centraux à SERAING.
29. Conclusion avec le Centre public d'action sociale de SERAING d'un bail emphytéotique au profit de la Ville portant sur deux parcelles de terrain sises rue de Plainevaux (Parc Guy Mathot), 4100 SERAING.
30. Mise à disposition de deux locaux de l'école des Quatre-Ruelles, 4101 SERAING (JEMEPPE), au profit de l'association "ECOLE DES BEAUX-ARTS DE SERAING".

## **BUREAU TECHNIQUE**

31. Master Park : convention avec la Régie des Quartiers de Seraing ASBL pour la réalisation de travaux au parc Morchamps.

## **FINANCES - CADASTRE ET TAXES**

32. Modification du règlement ayant pour objet la redevance due pour les permis de location, avec échéance au 31 décembre 2025.
33. Etablissement du règlement ayant pour objet la taxe sur les écrits publicitaires ou d'échantillons publicitaires non adressés et supports de presse régionale gratuite avec échéance au 31 décembre 2025.
34. Etablissement du règlement ayant pour objet la redevance communale relative au contrôle de l'implantation des nouvelles constructions ainsi que des extensions des constructions existantes avec échéance au 31 décembre 2025.

## **FINANCES - COMPTABILITÉ**

35. Budget pour l'exercice 2020 de la fabrique d'église Christ Ouvrier Val Potet entraînant l'intervention financière de la Ville. Approbation après réformation.
36. Budget pour l'exercice 2020 de la fabrique d'église Saint-Eloi n'entraînant pas l'intervention financière de la Ville. Approbation après réformation.
37. Souscription 2019. Contrat de zone. Déclaration de créance. Quote-part dans les dépenses de frais d'exploitation du démergement pour l'exercice 2018.
38. Budget pour l'exercice 2020 de la fabrique d'église Notre-Dame de la Présentation de BONCELLES n'entraînant pas l'intervention financière de la Ville. Approbation après réformation.
39. Budget pour l'exercice 2020 de la fabrique d'église Saint-Léonard Chatqueue entraînant l'intervention financière de la Ville. Approbation
40. Demande de garantie pour crédit de caisse de l'a.s.b.l. ROYAL FOOTBALL CLUB SERESIEN.
41. Fabrique d'église Notre-Dame de la Présentation - BONCELLES - Intervention extraordinaire.
42. Budget pour l'exercice 2020 de la fabrique d'église protestante évangélique de LIÈGE-CROISIERS. Avis à émettre.

## **FINANCES - RECETTE**

43. Situation de caisse de la Ville au 30 juin 2019.

## **MARCHÉS PUBLICS**

44. RELANCE - Création d'une liste de notaires - Approbation des conditions, du mode de passation du marché et arrêt de la liste des opérateurs économiques à consulter.
45. Placement de modules de jeux et aménagement des espaces de réception - Projet 2017/0043 - Approbation des conditions, du mode de passation du marché et arrêt de la liste des opérateurs économiques à consulter.
46. Entretien, maintenance et réparations des climatiseurs des crèches : "Les Chatons - Graines d'étoiles - Les Bouvreuils - Les Petites Canailles, pour 2020, 2021 et 2022" - Approbation des conditions et du mode de passation du marché.
47. Financement de dépenses extraordinaires au moyen de crédit(s) - Reconduction du contrat. - Approbation des conditions et du mode de passation du marché.
48. Délégations à octroyer dans le cadre des articles L1222-6 à L1222-8 du Code de la démocratie locale et de la décentralisation.
49. Acquisition d'un terrain, conception, réalisation et financement - Projet de construction d'une surface commerciale principalement dans le secteur de l'alimentation (Pairay) - Approbation du guide de soumission.
50. Acquisition de métaux pour le magasin communal pour les années 2020 à 2022 - Marché stock - Approbation des conditions, du mode de passation du marché et arrêt de la liste des opérateurs économiques à consulter.
51. Entretien d'adoucisseurs d'eau dans divers bâtiments communaux pour les années 2020, 2021, 2022 et 2023 - Approbation des conditions, du mode de passation du marché et arrêt de la liste des opérateurs économiques à consulter.
52. Réalisation d'un cadastre architectural et sanitaire dans l'ensemble des écoles communales sérésiennes - Projet 2019/0028 - Approbation des conditions et du mode de passation du marché.
53. Remplacement de la caméra PTZ # 12, rue Morchamps à 4100 SERAING, et contrat de maintenance pour une période de trois ans - Projet 2019/0006 - Approbation des conditions, du mode de passation du marché et arrêt de l'opérateur économique à consulter.
54. Téléphonie VOIP de la Ville via la centrale d'achat de la Province de LIEGE - Approbation de l'attribution et des conditions.
55. Remplacement de buts de football à l'UM JEMEPPE - Projet 2019/0088 - Ratification d'une décision prise en urgence par le collège communal.
56. Acquisition de peinture, matériel de peinture et divers pour les années 2020 à 2022 - Marché stock - Approbation des conditions et du mode de passation du marché.
57. Réfection partielle des toitures à l'école Alfred Heyne - Projet 2019/0036 - Approbation des conditions et du mode de passation du marché.
58. Acquisition de matériel de chauffage et de plomberie - Marché stock pluriannuel de 2020 à 2022 - Approbation des conditions et du mode de passation du marché.
59. Transport de fonds pour les années 2020, 2021, 2022 et 2023 - Approbation des conditions, du mode de passation du marché et arrêt de la liste des opérateurs économiques à consulter.
60. Fourniture de clouterie et visserie durant les années 2020 à 2022 - Marché stock - Approbation des conditions et du mode de passation du marché.
61. Acquisition de matériel électrique pour les années 2020 à 2022 - Marché stock - Approbation des conditions et du mode de passation du marché.
62. Acquisition de petit matériel - Marché stock pluriannuel de 2020 à 2022 - Approbation des conditions et du mode de passation du marché.
63. Auteur de projet et coordination sécurité-santé pour la réfection des trottoirs (PIC 2019-2021) à OUGREE-HAUT- phase 4, à JEMEPPE, à SERAING dans les quartiers des Biens-Communaux et de l'Air pur - Projet 2019/0011 - Approbation des conditions et du mode de passation du marché.
64. Marché d'abattage, d'élagage et de taille sur l'entité sérésienne - Approbation des conditions et du mode de passation du marché.
65. Feder 2014-2020. Projet de partenariat public - privé relatif au développement du projet Gastronomica et d'un immeuble mixte - approbation du guide de soumission modifié.

ARRÊTÉ EN SÉANCE DU COLLÈGE COMMUNAL DU VENDREDI 30 AOUT 2019

LE DIRECTEUR GÉNÉRAL FF,  
B. ADAM

LE BOURGMESTRE,  
F. BEKAERT