

**CONSEIL COMMUNAL**

Le Collège communal a l'honneur de convoquer Mesdames et Messieurs les membres du Conseil communal en séances publique et à huis clos, le

**mardi 10 décembre 2019 à 20h00**

salle du conseil communal (ancien Hôtel de ville d'OUGRÉE), esplanade de la Mairie, afin de statuer sur l'ordre du jour ci-après :

**SÉANCE PUBLIQUE**

**SECRETARIAT COMMUNAL**

1. Prise d'acte du procès-verbal de la réunion du comité de concertation Ville/Centre public d'action sociale du 24 octobre 2019.
2. Adoption du rapport annuel 2019 sur les synergies entre la Ville et le Centre public d'action sociale de SERAING. Politique sociale locale.

**GRANDES VILLES**

3. Financement de la Politique des Grandes Villes dans le cadre de la Perspective de développement urbain (PDU). Convention à passer avec la r.c.a. ERIGES.

**PERSONNEL**

4. Reconduction du plan communal pour l'emploi pour l'année 2020.
5. Prorogation du délai de validité d'une réserve de recrutement.

**TRAITEMENTS**

6. Allocation de fin d'année 2019 des bourgmestre et échevins.
7. Allocation de fin d'année 2019 du personnel communal.

**SERVICE JURIDIQUE**

8. Approbation des points à l'ordre du jour de l'assemblée générale ordinaire de la s.c.r.l. LIEGE ZONE 2 INTERCOMMUNALE D'INCENDIE DE LIÈGE ET ENVIRONS - SERVICE REGIONAL D'INCENDIE (LIÈGE ZONE 2 I.I.L.E.-S.R.I.) à laquelle la Ville de SERAING est associée.
9. Approbation des points à l'ordre du jour de l'assemblée générale stratégique de la s.c.r.l. ASSOCIATION INTERCOMMUNALE POUR LE DÉMERGEMENT ET L'ÉPURATION DES COMMUNES DE LA PROVINCE DE LIÈGE (A.I.D.E.) à laquelle la Ville de SERAING est associée.
10. Approbation des points à l'ordre du jour de l'assemblée générale ordinaire de la s.c.r.l. INTERCOMMUNALE DE MUTUALISATION EN MATIÈRE INFORMATIQUE ET ORGANISATIONNELLE (IMIO) à laquelle la Ville de SERAING est associée.
11. Approbation des points à l'ordre du jour de l'assemblée générale stratégique de la s.c.r.l. NEOMANSIO à laquelle la Ville de SERAING est associée.
12. Approbation des points à l'ordre du jour de l'assemblée générale de la s.c.r.l. COMPAGNIE INTERCOMMUNALE LIEGEOISE DES EAUX (C.I.L.E.) à laquelle la Ville de SERAING est associée.
13. Approbation des points à l'ordre du jour de l'assemblée générale ordinaire de la s.c.r.l. SPI à laquelle la Ville de SERAING est associée.
14. Approbation des points à l'ordre du jour de l'assemblée générale ordinaire de la s.c.r.l. ECETIA FINANCES à laquelle la Ville de SERAING est associée.
15. Approbation des points à l'ordre du jour de l'assemblée générale ordinaire de la s.c.r.l. ECETIA INTERCOMMUNALE à laquelle la Ville de SERAING est associée.
16. Approbation des points à l'ordre du jour de l'assemblée générale ordinaire de la s.c.r.l. CENTRE HOSPITALIER RÉGIONAL DE LA CITADELLE (C.H.R. CITADELLE) à laquelle la Ville de SERAING est associée.
17. Approbation des points aux ordres du jour des assemblées générales ordinaire et extraordinaire de la s.c.r.l. ASSOCIATION INTERCOMMUNALE DE TRAITEMENT DES DÉCHETS LIÉGEOIS (INTRADEL) à laquelle la Ville de SERAING est associée.
18. Approbation des points à l'ordre du jour de l'assemblée générale ordinaire de la s.a. RESA à laquelle la Ville de SERAING est associée.

19. Approbation des points à l'ordre du jour de l'assemblée générale ordinaire de la s.c.r.l. CENTRE HOSPITALIER BOIS DE L'ABBAYE (C.H.B.A.) à laquelle la Ville de SERAING est associée.
20. Approbation des points à l'ordre du jour de l'assemblée générale ordinaire de la s.c.r.l. INTERCOMMUNALE DES SENIORS DES COMMUNES DE LA HAUTE MEUSE LIEGEOISE ET DE LA HESBAYE (INTERSENIORS) à laquelle la Ville de SERAING est associée.
21. Approbation des points à l'ordre du jour de l'assemblée générale ordinaire de la s.c.r.l. PUBLILEC à laquelle la Ville de SERAING est associée.
22. Approbation des points à l'ordre du jour de l'assemblée générale ordinaire de la s.c.r.l. L'IMMOBILIÈRE PUBLIQUE à laquelle la Ville de SERAING est associée.
23. Approbation des points à l'ordre du jour de l'assemblée générale ordinaire de la s.c.r.l. ENODIA à laquelle la Ville de SERAING est associée.
24. Désignation des représentants de la Ville de SERAING à l'assemblée générale de l'a.s.b.l. CENTRE DE GUIDANCE DE SERAING-OUGRÉE.
25. Désignation des délégués à l'assemblée générale de l'a.s.b.l. MAISON DE QUARTIER DU HAUT-PRÉ et proposition de candidats-administrateurs, pour la législature 2018-2024.
26. Approbation du budget 2020 de la régie communale autonome ERIGES.
27. Approbation du plan d'entreprise 2020 de la régie communale autonome ERIGES.
28. Arrêt des termes d'un avenant au contrat de gestion 2016-2019 conclu avec la régie communale autonome ERIGES et prorogé tacitement.
29. Mandat à donner au collège communal pour préserver les intérêts de la commune et du personnel dans le cadre du dossier Enodia/Nethys.

## **CULTURE**

30. Octroi d'une subvention en numéraire à l'association PHOTO CLUB de SERAING. Exercice 2019.
31. Octroi d'une subvention en numéraire à l'a.s.b.l. SING YOUR SONG. Exercice 2019.
32. Octroi d'une subvention en numéraire à l'a.s.b.l. CENTRE CULTUREL COMMUNAL DE SERAING pour couvrir les frais de fonctionnement des "Centres d'expression et de créativité de SERAING (C.E.C.)". Exercice 2019.
33. Octroi d'une subvention en numéraire à l'a.s.b.l. PRÉSENCE ET ACTION CULTURELLES JEMEPPE pour couvrir les frais d'organisation de diverses manifestations culturelles. Exercice 2019.
34. Octroi d'une subvention en numéraire à l'a.s.b.l. A. KA. B. M. Exercice 2019.
35. Octroi d'une subvention en numéraire à l'a.s.b.l. INSTITUT D'HISTOIRE OUVRIÈRE, ÉCONOMIQUE ET SOCIALE pour couvrir les frais de fonctionnement annuel – Exercice 2019.

## **BIBLIOTHÈQUES**

36. Bibliothèques publiques : révision de la délibération n° 26 du conseil communal du 14 décembre 2015 et arrêt des termes du nouveau règlement d'ordre intérieur applicable au 2 janvier 2020 dans les bibliothèques communales.

## **SPORTS**

37. Octroi d'une subvention en numéraire à l'a.s.b.l. SERAING RUNNERS TEAM pour couvrir les frais de fonctionnement annuel. Exercice 2019.
38. Octroi d'une subvention en numéraire à l'a.s.b.l. SERAING TENNIS CLUB. Exercice 2019.
39. Octroi d'une subvention en numéraire à l'a.s.b.l. ROYAL SERAING ATHLÉTIQUE FOOTBALL CLUB pour couvrir les frais de fonctionnement annuel. Exercice 2019.
40. Octroi d'une subvention en numéraire à l'a.s.b.l. POIDS ET HALTÈRES CLUB DE SERAING. Exercice 2019.
41. Octroi d'une subvention en numéraire à l'a.s.b.l. SERAING VBC. Exercice 2019.
42. Octroi d'une subvention en numéraire au club de basketball "ROYAL HAUT-PRÉ OUGRÉE". Exercice 2019.
43. Octroi d'une subvention en numéraire à l'a.s.b.l. ACROKIDS pour couvrir les frais de fonctionnement annuel du club. Exercice 2019.
44. Octroi d'une subvention en numéraire à l'a.s.b.l. UNION MONÉTOISE JEMEPPE FOOTBALL CLUB. Exercice 2019.
45. Octroi d'une subvention en numéraire à l'a.s.b.l. JEUNESSE HANDBALL JEMEPPE pour couvrir les frais de fonctionnement annuel du club. Exercice 2019.

## **URBANISME**

46. Demande de permis d'urbanisme introduite par le Service public de Wallonie - DGO1 - Direction des routes de LIÈGE, avenue Blonden 12, 4000 LIEGE, relative à un ensemble de terrains sis rues du Charbonnage, Dolet, des Six-Bonniers, de Boncelles, etc., à SERAING, visant la requalification urbaine de la vallée sérésienne - Aménagement du boulevard derrière les Ateliers centraux. Prise de connaissance du résultat de l'enquête publique et décision sur la question de voirie.
47. Demande de révision du plan de secteur de LIEGE, à l'initiative de la Ville de SERAING, en vue de concrétiser le projet du port de plaisance à JEMEPPE. Décision de principe - Révision de la présente délibération.

## **PATRIMOINE**

48. Demande de cession d'un contrat de location relatif à une parcelle de terrain rue Sualem, 4101 SERAING (JEMEPPE). Arrêt des termes de la lettre.
49. Conclusion d'une convention de mise en gestion d'un appartement sis rue du Buisson 1, 4100 SERAING, auprès de l'a.s.b.l. AGENCE IMMOBILIÈRE SOCIALE DE SERAING (A.I.S.). Octroi d'une gratuité de loyer équivalente au montant des travaux à réaliser.
50. Acquisition par la Ville d'un terrain sis à OUGRÉE (axes Trasenster et Nicolay) appartenant à la Société nationale des chemins de fer belges.

## **FINANCES - CADASTRE ET TAXES**

51. Convention de marché conjoint FLEMALLE/SERAING/ERIGES - Expertise - Arrêt L125 A mutualisé Val Saint-Lambert/ FLEMALLE Neuve.
52. Établissement, pour les exercices 2020 à 2025, du règlement ayant pour objet les centimes additionnels à la taxe régionale sur les sites d'activité économique désaffectés.
53. Etablissement, pour les exercices 2020 à 2025, du règlement ayant pour objet la redevance sur les classes de dépaysement et de découverte.
54. Etablissement, pour les exercices 2020 à 2025, du règlement-redevance relatif aux occupations ponctuelles et permanentes d'infrastructures sportives communales et comprenant des dispositions particulières en faveur de divers groupements.
55. Etablissement du règlement-redevance relatif aux occupations ponctuelles et permanentes de locaux culturels et scolaires communaux échéant au 31 décembre 2025.
56. Révision des règlements-taxes en vigueur au 1er janvier 2020 en matière de recouvrement à la suite de l'entrée en vigueur de la loi du 13 avril 2019.

## **FINANCES - COMPTABILITÉ**

57. Budget pour l'exercice 2020 de la fabrique d'église protestante de SERAING-HAUT n'entraînant pas l'intervention financière de la Ville. Approbation après réformation.
58. Arrêt de la dotation communale à la police locale de SERAING-NEUPRE pour l'exercice 2020.
59. Approbation du budget du Centre public d'action sociale pour l'exercice 2020.
60. Vote du budget communal pour l'exercice 2020.

## **MARCHÉS PUBLICS**

61. Contrat d'entretien des pompes à bières des salles culturelles pour une période de quatre ans - Approbation des conditions et du mode de passation du marché.
62. Relance - Création d'une liste de notaires - Approbation des conditions, du mode de passation du marché et arrêt de la liste des opérateurs économiques à consulter.
63. Relance - Fourniture de clouterie et visserie durant les années 2020 à 2022 - Marché stock - Approbation des conditions, du mode de passation du marché et arrêt de la liste des opérateurs économiques à consulter.
64. Travaux de remplacement de chaudières à l'école Buissonnière - Projet 2019/0039 - Approbation des conditions et du mode de passation du marché.
65. Maintenance et entretien "Omnium" de la télégestion de 2020 à 2023 - Approbation des conditions et du mode de passation du marché.
66. Fourniture de camionnettes électriques et de fourgons avec plateau basculant au gaz (CNG) - Projet 2019/0018 - Approbation des conditions et du mode de passation du marché.

## **ENVIRONNEMENT**

67. Adoption d'une convention d'adhésion à la centrale d'achat "RENOWATT".

## **JEUNESSE**

68. Octroi de subventions en numéraire en faveur de divers mouvements de jeunesse sérésiens pour l'année 2019.

## **BIEN-ÊTRE ANIMAL**

69. Octroi d'une prime communale aux citoyens sérésiens pour la stérilisation et l'identification des chats domestiques. Révision du règlement. Exercice 2019.
70. Octroi d'une prime communale aux citoyens sérésiens pour la stérilisation et l'identification des chats domestiques. Exercice 2020.
71. Adoption d'une convention avec la SOCIÉTÉ ROYALE PROTECTRICE DES ANIMAUX (S.R.P.A.) pour la stérilisation et l'identification des chats errants. Octroi d'une subvention pour l'exercice 2020.

## **PARTICIPATION CITOYENNE**

72. Évaluation du fonctionnement des comités de quartier et octroi d'une subvention communale aux comités de quartier officiellement reconnus pour l'année 2019.

ARRÊTÉ EN SÉANCE DU COLLÈGE COMMUNAL DU VENDREDI 29 NOVEMBRE 2019

LE DIRECTEUR GÉNÉRAL FF,  
B. ADAM

LE BOURGMESTRE,  
F. BEKAERT