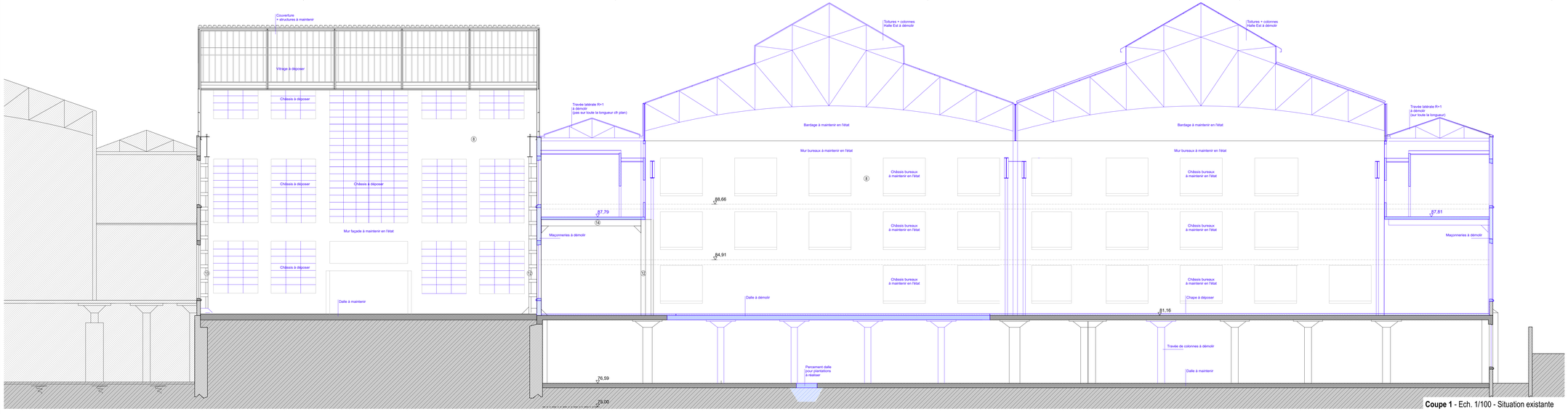
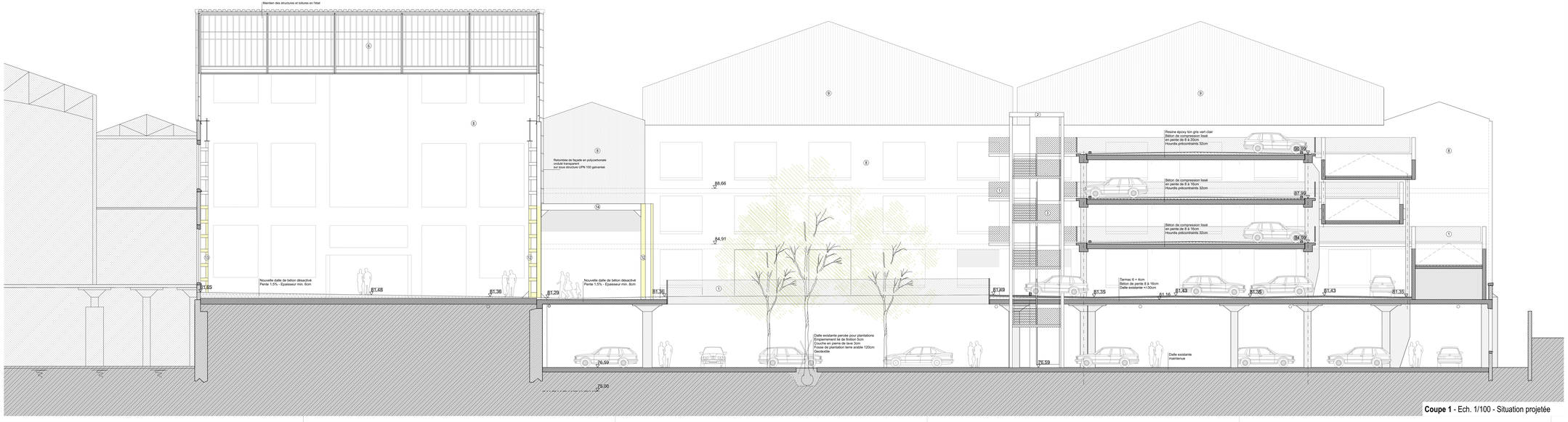


Coupe 1 - Ech. 1/100 - Situation existante



Coupe 1 - Ech. 1/100 - Situation projetée

LEGENDE :

- Limite d'intervention
- Trait de coupe
- Axe de construction
- ±0.00 Niveau existant maintenu
- (±00.00) Niveau existant modifié
- (00.00) Niveau projeté
- Sens d'écoulement + Pentes
- Noue / Crête
- Montée escaliers
- Canveau existant
- Egoutage existant
- Nouvel égoutage aérien
- Nouvel égoutage enterré
- Béton coulé en place / carneau / grille

Existant :

- Maçonnerie existante maintenue
- Béton existant maintenu
- Chassis existant
- Chape béton existante
- Dalle de sol existante

Démolitions :

- Maçonnerie à démolir
- Béton à démolir
- Chape à déposer (plan)
- Chape à déposer (coupe)
- Tarmac à déposer
- Terrassement / Débroussaillage
- Chassis à déposer
- Revêtement de toiture à déposer (partie de) bâtiment à démolir
- Revêtement de toiture à déposer
- Dalle à démolir / scier

Projet :

- Maçonnerie projetée
- Element en béton préfabriqué
- Béton coulé en place
- Revêtement en béton brossé
- Zone de plantation
- Revêtement en tarmac structuré
- Revêtement en klinkers (SPW)
- Marquage au sol

Plantations :

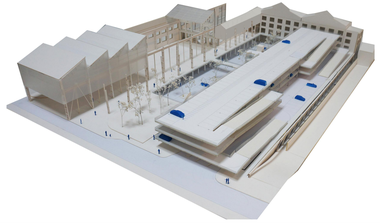
- Aulne : Alnus glutinosa 'Imperialis' (H: 15m; D: 4 à 5 m)
- Peuplier : Populus alba 'Rackel' (H: 15m; D: 4 à 5 m)
- Saule alba 'Bellers' (H: 15m; D: 6 m)

Matériaux :

1. Garde corps grillage soudé maille 5/5 cm acier galvanisé
2. Nouvelle structure acier galvanisé
3. Escalier en acier galvanisé (type PCP)
4. Garde corps en béton coulé en place
5. Noyau d'ascenseur en béton coulé en place
6. Nouvelle façade en polycarbonate ondulé transparent (fibre onde) sur sous-structure métallique UPN acier galvanisé
7. Façade en briques existantes
8. Façade en briques existantes peintes
9. Façade en tôle de bardage existant
10. Toiture en tôle existante
11. Chemin de pont existant
12. Colonne existante repeinte jusque 6m de haut
13. Colonne existante repeinte jusque 3m de haut
14. Portique existant repeint
15. Châssis existant maintenu en l'état
16. Couvre mur en béton préfabriqué

Mobilier urbain :

- Banc en béton coulé
- Poteet fixe en acier
- Poteet amovible en acier
- Barrière



POUR
- Maître de l'ouvrage (MO) :
Ville de Seraing
Place communale
4100 Seraing

Représenté par
- Assistant à la Maîtrise de l'ouvrage (AMO) :
ERGES

POUVOIR SUBSIDIANT
FEDER

Ateliers Centraux Ougrée

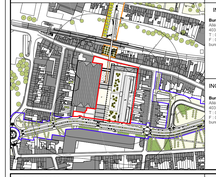
Aménagement d'un parking mutualisé et d'une traversée piétonne

ARCHITECTURE

BAUMANS DEFFET ARCHITECTURE URBANISME

BAUMANS-DEFFET sprl
Architecture et Urbanisme
D'Département de Contact
Place du Vieux Marché, 25
4000 Liège
T : +32 4 229 25 50
F : +32 4 229 25 59
info@baumans-deffet.be
www.baumans-deffet.be

PAYSAGE



INGENIEUR STABILITE

Bureau d'étude Greisch
Allée des Noisetiers, 25
4031 LIEGE
T : 04 365 16 16
F : 04 365 16 18
bureau@greisch.com

INGENIEUR TECH.SPECIALES

Bureau d'étude Greisch
Allée des Noisetiers, 25
4031 LIEGE
T : 04 365 16 16
F : 04 365 16 18
bureau@greisch.com

ADRESSE
Rue Ferdinand Nicolay
4102 Ougrée

cadastre : 0804B

dossier : 18/15

stade : PU

dessiné par : XR

vu par : JCC

échelle : 1:100

date : 23/01/2020

POUR ACCORD

Entrepreneur, Architecte, Maître d'ouvrage,

AUTORISATIONS

Urbanisme,

Administration communale,

Indice	Date	Modification

Chemin du fichier :
Serveur BIM: Serveur-bim-dataa.local - Serveur BIM 21/18-15 Ateliers Centraux\18-15 2019\01\04 CH

Nom du fichier :
18-15 2019\01\04 CH

Coupe 1
Coupe transversale
Situation existante
Situation projetée

07/12