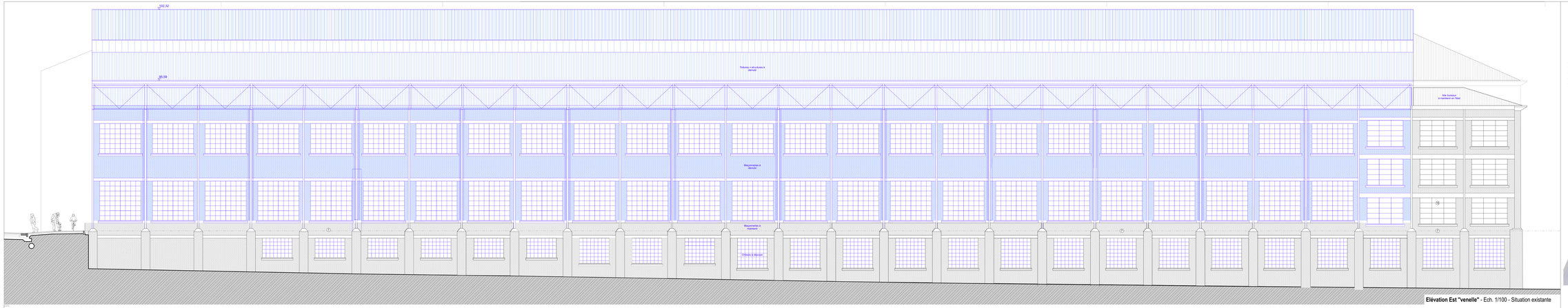
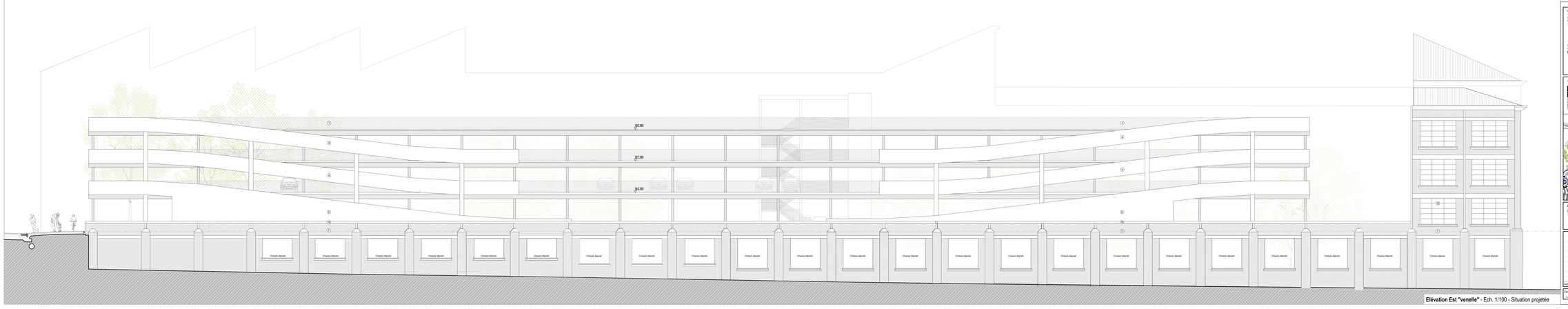


Elévation Est "venelle" - Ech. 1/100 - Situation existante



Elévation Est "venelle" - Ech. 1/100 - Situation projetée

LEGENDE :

- Limite d'intervention
- Trait de coupe
- Axe de construction
- Niveau existant maintenu
- Niveau existant modifié
- Niveau projeté
- Sens d'écoulement + Pentes
- Noue / Crête
- Marche escaliers
- Caniveau existant
- Egouttage existant
- Nouvel égouttage aérien
- Nouvel égouttage enterré
- Nouvel avaloir / caniveau / grille

Existant :

- Maçonnerie existante maintenue
- Béton existant maintenu
- Chassis existant
- Chape béton existante
- Dalle de sol existante

Démolitions :

- Maçonnerie à démolir
- Béton à démolir
- Chape à déposer (plan)
- Chape à déposer (coupe)
- Terrrasc à déposer
- Terrassement / Décroussaillage
- Chassis à déposer
- Revêtement de toiture à déposer
- (partie du) bâtiment à démolir
- Revêtement de toiture à déposer
- Dalle à démolir / scier

Projet :

- Maçonnerie projetée
- Element en béton préfabriqué
- Béton coulé en place
- Revêtement en béton brossé
- Zone de plantation
- Revêtement en tarmac structuré
- Revêtement en dolmens (SPIM)
- Marquage au sol

Signalétique :

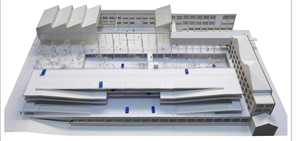
- Totem : Rose graphique "triramelle" (H: 5m; D: 4,5 & 3m)
- Pergolet : Pictos alla "Rocket" (H: 5m; D: 4 & 3 m)
- Sols alla "Bellini" (H: 5m; D: 6 m)

Matériaux :

1. Garde-corps grillage soudé maille 5/5 cm acier galvanisé
2. Nouvelle structure acier galvanisé
3. Escalier en acier galvanisé (type PCP)
4. Garde-corps en béton coulé en place
5. Noyau d'ascenseur en béton coulé en place
6. Nouvelle façade en polycarbonate ondulé transparent (fin ondu) sur sous-structure métallique UPE acier galvanisé
7. Façade en briques existantes
8. Façade en briques existantes percées
9. Façade en tôle de bardage existant
10. Toiture en tôle existante
11. Chemin de pont existant
12. Colonne existante reprente jusque 6m de haut
13. Colonne existante reprente jusque 3m de haut
14. Portique existant rupert
15. Châssis existant maintenu en l'état
16. Couvre mur en béton préfabriqué

Mobilier urbain :

- Banc en béton coulé
- Poteliet fixe en acier
- Poteliet amovible en acier
- Barrière



POUR :
- Maître de l'ouvrage (MO) :
Ville de Verviers
Place communale
4100 Verviers

Représenté par :
Assistant à la Maîtrise de l'ouvrage (AMO) :
ENGEO

POUVOIR SUBSIDIANT :
FEDER

ARCHITECTURE

BAUMANS DEFFET ARCHITECTURE URBANISME

BAUMANS-DEFFET sprl
Architecture - Urbanisme
Aménagement du Territoire
Rue Bois-Thiriaux, 30
4100 Seraing
T. +32 4 338 26 53
F. +32 4 338 26 54
info@baumans-deffet.be
www.baumans-deffet.be

PAYSAGE

INGENIEUR STABILITE

Bureau d'étude Greisch
Allée de la Découverte, 13
4031 Angleur
T. 04 366 16 16
F. 04 366 16 17
bureau@greisch.com

INGENIEUR TECH SPECIALES

Bureau d'étude Greisch
Allée de la Découverte, 13
4031 Angleur
T. 04 366 16 16
F. 04 366 16 17
bureau@greisch.com

POUR ACCORD:
Entrepreneur, Architecte, Maître d'ouvrage,

AUTORISATIONS
Urbanisme,
Administration communale,

Indice	Date	Modification

Chemin du fichier :

Nom du fichier :

Version 2009 - Baumans-Deffet sprl - Licence 2009.2.0116.10 Architecte, Conditions N. 10.2012.0102.2.0.0

Ateliers Centraux Ougrée

Aménagement d'un parking mutualisé et d'une traversée piétonne

ADRESSE
Rue Ferdinand Nicolay
4102 Ougrée

cadastre : 06048

dossier : 18/15

stade : PU

dessiné par : XR

vu par : JCC

échelle : 1/100

date : 23/01/2020

Elévation venelle
Situation existante
Situation projetée

11/12