



URBANISME

AVIS D'ENQUÊTE PUBLIQUE

L'Administration communale de Flémalle et la Ville de Seraing font savoir que **Monsieur Olivier DECOCQ**, représentant la **SA MOREL DISTRIBUTION BELGIQUE**, ayant établi ses bureaux rue Anna Boch, n° 34 à 7100 LA LOUVIERE a introduit une demande de **PERMIS D'URBANISATION**, ayant trait à un bien sis **Rue de la Vieille Fosse à 4400 FLEMALLE**, cad. 1^{ère} division, section B, n° 210 D, 228 W et 445 M.

Ce projet consiste en :

AMENAGEMENT D'UN NOUVEAU QUARTIER COMPOSÉ DE 17 À 22 IMMEUBLES À APPARTEMENTS, D'UN ÎLOT SEMI-PUBLIC COMPOSÉ D'UNE PLACE ENTOURÉE DE QUELQUES IMMEUBLES À APPARTEMENTS, DE 7 À 12 MAISONS ET D'UNE ZONE DE PARKING.

Le présent dossier est soumis aux mesures d'affichage à partir du **mardi 07/07/2020** en application de l'article D.VIII.7, § 2 du CoDT.

Le présent dossier est soumis à consultation pour les motifs suivants :

- **La demande implique une ou plusieurs dérogations au plan de secteur : Application de l'article D.IV.11**
- **La demande est visée à l'article R.IV.40-1, §1^{er}, 7 (création de voirie)**
- **Conformément au Livre Ier du Code de l'Environnement (articles D29-7 à D29-)**

En application de l'article D.VIII.14 du CoDT, cette consultation d'une durée de 30 jours consécutifs se déroulera :

du mardi 14/07/2020 au lundi 14/09/2020.

Pendant cette période de consultation :

Ville de Seraing

- le dossier peut être consulté **uniquement sur rendez-vous pris au moins 24 heures à l'avance (urbanisme@seraing.be ou 04/330.86.20)**, au Service de l'Urbanisme, Place Kuborn, n° 5 à 4100 SERAING ;
- les réclamations et observations écrites sont à adresser au Collège communal, Place Communale, n° 8 à 4100 SERAING.

La séance de clôture de l'enquête publique aura lieu au service précité le **lundi 14/09/2020 à 10h00'**.

Commune de Flémalle

- le dossier peut être consulté **uniquement sur rendez-vous pris au moins 24 heures à l'avance (urbanisme@flemalle.be ou 04/234.88.64)**, au Service de l'Urbanisme, Grand'Route, n° 302-304 à 4400 FLEMALLE ;
- les réclamations et observations écrites sont à adresser au Collège communal, Grand'Route, n° 287 à 4400 FLEMALLE.

La séance de clôture de l'enquête publique aura lieu au service précité le **lundi 14/09/2020 à 10h00'**.

A Flémalle, le 19/06/2020.