

CONSEIL COMMUNAL

Le Collège communal a l'honneur de convoquer Mesdames et Messieurs les membres du Conseil communal en séances publique et à huis clos, le

lundi 14 juin 2021 à 20h00

en visioconférence, afin de statuer sur l'ordre du jour ci-après :

SÉANCE PUBLIQUE

SECRETARIAT COMMUNAL

1. Prise d'acte du procès-verbal de la réunion du comité de concertation Ville/Centre public d'action sociale du 7 mai 2021.

TRAITEMENTS

2. Statut des titulaires des grades légaux - Adoption du texte de base et de référence.
3. Grades légaux : vacance d'emploi et fixation des modes d'accèsion à l'emploi.

SERVICE JURIDIQUE

4. Remplacement du représentant au sein de la s.a. IMMOVAL à laquelle la Ville de SERAING est associée, pour ce qui reste à courir de la législature 2018-2024.
5. Proposition d'un candidat-administrateur à la s.c.r.l. INTERCOMMUNALE DES SENIORS DES COMMUNES DE LA HAUTE MEUSE LIEGEOISE ET DE LA HESBAYE (INTERSENIORS), pour ce qui reste à courir de la législature 2018-2024, en remplacement d'un administrateur démissionnaire.
6. Approbation des points à l'ordre du jour de l'assemblée générale ordinaire de la s.c.r.l. LIEGE ZONE 2 INTERCOMMUNALE D'INCENDIE DE LIÈGE ET ENVIRONS - SERVICE REGIONAL D'INCENDIE (LIÈGE ZONE 2 I.I.L.E.-S.R.I.) à laquelle la Ville de SERAING est associée.
7. Approbation des points à l'ordre du jour de l'assemblée générale ordinaire de la s.c.r.l. CENTRE HOSPITALIER RÉGIONAL DE LA CITADELLE (C.H.R. CITADELLE) à laquelle la Ville de SERAING est associée.
8. Approbation des points à l'ordre du jour de l'assemblée générale ordinaire de la s.c.r.l. CENTRE HOSPITALIER BOIS DE L'ABBAYE (C.H.B.A.) à laquelle la Ville de SERAING est associée.
9. Approbation des points à l'ordre du jour de l'assemblée générale ordinaire de la s.c.r.l. ECETIA FINANCES à laquelle la Ville de SERAING est associée.
10. Approbation des points à l'ordre du jour de l'assemblée générale ordinaire de la s.c.r.l. ECETIA INTERCOMMUNALE à laquelle la Ville de SERAING est associée.
11. Approbation des points à l'ordre du jour de l'assemblée générale ordinaire de la s.c.r.l. ASSOCIATION INTERCOMMUNALE DE TRAITEMENT DES DÉCHETS LIÉGEOIS (INTRADEL) à laquelle la Ville de SERAING est associée.
12. Approbation des points à l'ordre du jour de l'assemblée générale ordinaire de la s.c.r.l. NEOMANSIO à laquelle la Ville de SERAING est associée.
13. Approbation des points à l'ordre du jour de l'assemblée générale ordinaire de la s.c.r.l. PUBLILEC à laquelle la Ville de SERAING est associée.
14. Approbation des points à l'ordre du jour de l'assemblée générale de la s.c.r.l. COMPAGNIE INTERCOMMUNALE LIEGEOISE DES EAUX (C.I.L.E.) à laquelle la Ville de SERAING est associée.
15. Approbation des points à l'ordre du jour de l'assemblée générale ordinaire de la s.c.r.l. L'HABITATION JEMEPPIENNE à laquelle la Ville de SERAING est associée.
16. Approbation des points à l'ordre du jour de l'assemblée générale ordinaire de la s.c.r.l. LA MAISON SERESIENNE à laquelle la Ville de SERAING est associée.
17. Approbation des points à l'ordre du jour de l'assemblée générale ordinaire de la s.c.r.l. L'IMMOBILIÈRE PUBLIQUE à laquelle la Ville de SERAING est associée.
18. Approbation des points à l'ordre du jour de l'assemblée générale ordinaire de la s.c.r.l. SPI à laquelle la Ville de SERAING est associée.
19. Approbation des points à l'ordre du jour de l'assemblée générale ordinaire de la s.c.r.l. ASSOCIATION INTERCOMMUNALE POUR LE DÉMERGEMENT ET L'ÉPURATION DES COMMUNES DE LA PROVINCE DE LIÈGE (A.I.D.E.) à laquelle la Ville de SERAING est associée.
20. Approbation des points à l'ordre du jour de l'assemblée générale ordinaire de la s.c.r.l. INTERCOMMUNALE DES SENIORS DES COMMUNES DE LA HAUTE MEUSE LIEGEOISE ET DE LA HESBAYE (INTERSENIORS) à laquelle la Ville de SERAING est associée.

21. Approbation des points à l'ordre du jour de l'assemblée générale extraordinaire de la s.a. RESA à laquelle la Ville de SERAING est associée.
22. Approbation des points à l'ordre du jour de l'assemblée générale ordinaire de la s.c.r.l. ENODIA à laquelle la Ville de SERAING est associée.
23. Adoption du rapport de rémunération relatif à l'exercice 2020.
24. Régie communale autonome ERIGES – Approbation de l'évaluation, par le collège communal, de l'exécution, pour l'année 2020 du contrat de gestion – Approbation, pour l'année 2020, des comptes annuels, du rapport d'activités ainsi que du rapport de rémunération et décharge aux membres des organes de gestion et de contrôle.
25. Dossier fiscal - Autorisation d'interjeter appel.

POLICE ADMINISTRATIVE - GESTION DES SINISTRES

26. Exploitation d'un établissement de jeux de hasard de classe IV F2, rue de la Banque 5, 4100 SERAING - Arrêt des termes de la convention.

ACCUEIL TEMPS LIBRE

27. Règlement d'ordre intérieur des écoles communales sérésiennes - Modifications.

URBANISME

28. Demande de création de voirie introduite par la s.p.r.l. HABITAT CONSTRUCTION RENOVATION en vue de construire un immeuble de bureaux et un garage et modifier la voirie communale pour accéder à la parcelle, chaussée du Sart Tilman à 4102 SERAING (OUGREE). Prise de connaissance du résultat de l'enquête publique et décision sur la question de voirie.
29. Abrogation du schéma d'orientation local (S.O.L.) n° 41.1 dit "Quartier de l'église à BONCELLES" (ex-plan communal d'aménagement). Abrogation définitive du S.O.L.
30. Aménagement du quartier Sud de la gare à OUGREE (rue Nicolay).

PATRIMOINE

31. Régularisation d'une servitude de passage de canalisation en sous-sol au profit de la s.a. AIR LIQUIDE INDUSTRIES BELGIUM.
32. Projet de création de la Réserve naturelle domaniale du Plateau des Sources, situé dans le bois de la Vecquée, 4100 SERAING.
33. Approbation d'un accord-cadre à conclure avec ECETIA INTERCOMMUNALE relatif aux infrastructures mises à disposition du R.F.C. SERAING.

FINANCES - COMPTABILITÉ

34. Approbation après réformation du compte pour l'exercice 2020 de la fabrique d'église Lize Notre-Dame.

MARCHÉS PUBLICS

35. Réfection du revêtement de chaussée rue du Pansy dans le cadre d'un marché conjoint avec la Commune de SAINT-NICOLAS (LIEGE) - Projet 2021/0029 - Arrêt des termes de la convention.
36. Convention relative à la coordination générale en matière de sécurité et de santé des chantiers du site des Ateliers centraux et abords à OUGREE, entre le SPW, la société SPAQUE, la s.c.r.l. SPI (intercommunale de développement économique de la Province de LIEGE), les différents coordinateurs sécurité-santé agissant pour ces maîtres d'ouvrage, la Ville de SERAING, ainsi que la société PS2, bureau d'études en prévention sécurité et santé à ECAUSSINES - Avenant n° 1.
37. Plan de relance - Amélioration de la communication intra-muros - Acquisition de matériel informatique à destination des écoles communales de la Ville - Projet 2021/0008 - Approbation des conditions et du mode de passation du marché et arrêt de la liste des opérateurs économiques à consulter.
38. MASTER PARK-Eclairage public du parc Blum par la s.a. RESA - IN HOUSE - Approbation des conditions et du mode de passation du marché.
39. Plan de relance - Matériel pour réduire les inégalités sociales - Acquisition de matériel informatique à destination des écoles communales de la Ville de Seraing - Projet 2021/0008 - Approbation des conditions et du mode de passation du marché
40. Location de copieurs scanner fax pour la Ville de Seraing, la Police locale de SERAING-NEUPRE et le CPAS de Seraing pour les années 2022 à 2025 - Approbation des conditions et du mode de passation du marché.
41. Location et placement de terminaux de paiements électroniques avec abonnements et frais de transaction pour une durée de 4 ans.

42. PIC 19-21 - Aménagement de la place des Martyrs - Projet 2020/0020 - Approbation des conditions et du mode de passation du marché.
43. Construction d'un complexe sportif - Vestiaires, cafétéria et bureaux pour l'école des jeunes au R.F.C. SERAING (Gros oeuvre fermé) - Projet 2019/0043 - Approbation des conditions et du mode de passation du marché.
44. Location, entretien du linge plat couvrant les besoins de la Ville et du Centre public d'action sociale de SERAING et de la police locale de SERAING-NEUPRE pour la période du 1er décembre 2021 au 1er décembre 2025 - Approbation des conditions et du mode de passation du marché.
45. Maintenance des appareils de transport vertical pour les années 2021 à 2024 - Approbation des conditions, du mode de passation du marché et arrêt de la liste des opérateurs économiques à consulter
46. PIC 19-21 - Aménagement de la place des Quatre Grands (côté Ouest) - Projet 2020/0019 - Approbation des conditions et du mode de passation du marché.
47. Rénovation des gradins, du bord du bassin, du hall d'entrée et du porche de la piscine olympique - Projet 2021/0090 - Approbation des conditions et du mode de passation du marché et arrêt de la liste des opérateurs économiques à consulter.
48. Mise à niveau et/ou remplacement d'avaloirs, trappillons et divers (2021) - Projet 2021/0029 - Approbation des conditions, du mode de passation du marché et arrêt de la liste des opérateurs économiques à consulter.
49. MASTER PARK - Création d'une aire de Street Workout au parc Morchamps (projet 2017/0043) - Approbation des conditions et du mode de passation du marché.
50. PIC - Aménagement d'un giratoire au carrefour des rues Toute-Voie et de Hollogne à 4101 SERAING (JEMEPPE) - Projet 2021/0017 - Révision de la décision n° 26 du 22.03.2021 - cahier des charges.
51. Gastronomica - Modification du contrat relatif au marché public de travaux ayant pour objet : "FEDER 2014-2020. Projet de partenariat public-privé relatif au développement du projet Gastronomica et d'un immeuble mixte" - Avenant n°2.

TRAVAUX

52. Détermination des modalités de vente de véhicules communaux.

SERVICE DE PRÉVENTION

53. Octroi d'une subvention en numéraire à l'a.s.b.l. TSHINTU.
54. Arrêt des termes d'une convention de partenariat entre la Ville de SERAING et l'a.s.b.l. SERAING TENNIS CLUB, ayant pour objet la mise à disposition de prestataires de travaux d'intérêt général ou de peines de travail autonomes, dans le cadre des mesures judiciaires alternatives.
55. Projet "Plan global" relatif au subventionnement de l'encadrement des mesures judiciaires alternatives. Convention 2020 entre l'État fédéral et la Ville de SERAING.
56. PSSP - Prolongation 2020-2021 du plan stratégique de sécurité et de prévention.

PARTICIPATION CITOYENNE

57. Arrêt des termes de la convention à conclure entre la Ville de SERAING et la s.c.r.l. MADE IN ABEILLES BEE TO B dans le cadre de l'installation et l'entretien de deux ruches sur le toit de la cité administrative. Cotisation pour l'exercice 2021.

SPORTS

58. Circulaire du 22 avril 2021 relative à la mesure de soutien aux communes en faveur des clubs sportifs dans le cadre de la crise de la covid-19 par la Région Wallonne - Octroi des subventions aux clubs sollicitants.

ARRÊTÉ EN SÉANCE DU COLLÈGE COMMUNAL DU VENDREDI 04 JUIN 2021

LE DIRECTEUR GÉNÉRAL FF,
B. ADAM

LE BOURGMESTRE,
F. BEKAERT