

**CONSEIL COMMUNAL**

Le Collège communal a l'honneur de convoquer Mesdames et Messieurs les membres du Conseil communal en séances publique et à huis clos, le

**lundi 06 septembre 2021 à 20h00**

qui aura lieu en visioconférence, afin de statuer sur l'ordre du jour ci-après :

**SÉANCE PUBLIQUE**

**SECRETARIAT COMMUNAL**

1. Prise d'acte du procès-verbal de la réunion du comité de concertation Ville/Centre public d'action sociale du 11 juin 2021.

**SERVICE JURIDIQUE**

2. Approbation des points à l'ordre du jour de l'assemblée générale extraordinaire de la s.c.r.l. INTERCOMMUNALE DE MUTUALISATION EN MATIERE INFORMATIQUE ET ORGANISATIONNELLE (I.M.I.O.) à laquelle la Ville de SERAING est associée.
3. Approbation des points à l'ordre du jour de l'assemblée générale ordinaire de la s.c.r.l. LE HOME OUGRÉEN à laquelle la Ville de SERAING est associée.
4. Approbation des points à l'ordre du jour de l'assemblée générale extraordinaire de la s.c.r.l. ENODIA à laquelle la Ville de SERAING est associée.

**POLICE ADMINISTRATIVE - GESTION DES SINISTRES**

5. Exploitation d'un établissement de jeux de hasard de classe IV F2, route du Condroz 15, 4100 SERAING (BONCELLES) - Arrêt des termes de la convention.
6. Exploitation d'un établissement de jeux de hasard de classe IV F2, rue de Plainevaux 101, 4100 SERAING - Arrêt des termes de la convention.

**URBANISME**

7. Abrogation du schéma d'orientation local (S.O.L.) n° 41.1 dit "Quartier de l'église à BONCELLES" (ex-plan communal d'aménagement). Abrogation définitive du S.O.L. - Révision d'une précédente délibération
8. Abrogation du schéma d'orientation local (S.O.L.) n° XXIII Partie Nord-Ouest de la commune dit "De la Résidence Lambert Wathieu" (ex-plan communal d'aménagement).

**PATRIMOINE**

9. Vente de deux parcelles de terrain sises rues Guillaume d'Orange, 4100 SERAING et de Boncelles, 4102 SERAING (OUGREE).
10. Conclusion entre la Ville de SERAING et la Province de LIÈGE d'une convention de mise à disposition d'une partie de l'école polytechnique de SERAING, aux fins d'y implanter une école primaire communale - Ratification d'une décision prise en urgence par le collège communal.
11. Vente d'une parcelle de terrain sise rue des Petits-Sarts, 4101 SERAING (JEMEPPE).
12. Mise à disposition d'un local situé au sein du bâtiment sis rue Bruno 189, premier étage, 4100 SERAING, au profit de l'a.s.b.l. MAISON ARC-EN-CIEL DE LIEGE - ALLIAGE.
13. Rectification de l'imputation budgétaire de la délibération n° 53 du conseil communal du 1er mars 2021 ayant pour objet la vente d'un ensemble immobilier comprenant deux maisons d'habitation sises rue Sualem 18 et 18+ et un chemin sis rue du Bief, 4101 SERAING (JEMEPPE).
14. Conclusion d'une convention d'occupation à titre précaire d'un terrain communal sis avenue du Bol d'Air (cad. avenue Renard), 4102 SERAING (OUGREE).
15. Désaffectation d'une parcelle de terrain sise rue des Petits-Sarts à 4100 SERAING.
16. Mise à disposition d'un garage en sous-sol de l'école de Lize, rue des Écoliers 51 à 4100 SERAING, au profit de l'a.s.b.l. INSTITUT D'HISTOIRE OUVRIERE, ECONOMIQUE ET SOCIALE (IHOES).
17. Cession gratuite au profit du Service public de Wallonie d'une parcelle de terrain rue du Charbonnage, 4100 SERAING.
18. Conclusion d'un nouveau contrat de bail avec la Province de LIÈGE relatif à la mise à disposition de la Ville de SERAING d'un bâtiment et d'un pavillon scolaires sis rue Peetermans 78, 4100 SERAING (école du Nord).

19. Approbation d'un accord-cadre à conclure avec ECETIA INTERCOMMUNALE relatif aux infrastructures mises à disposition du R.F.C. SERAING. Ratification d'une décision prise en urgence par le collège communal.

## **FINANCES - COMPTABILITÉ**

20. Approbation du compte pour l'exercice 2020 de la fabrique d'église Notre-Dame de l'Assomption.
21. Budget pour l'exercice 2021 de la fabrique d'église Notre-Dame de l'Assomption n'entraînant pas l'intervention financière de la Ville. Approbation.
22. Modification budgétaire n° 1 pour l'exercice 2021 de l'église de Lize Saint-Joseph entraînant l'intervention financière de la Ville. Approbation.
23. Budget pour l'exercice 2022 de la fabrique d'église Saint-Lambert JEMEPPE entraînant l'intervention financière de la Ville. Approbation après réformation.
24. Budget pour l'exercice 2022 de la fabrique d'église Lize Saint-Joseph entraînant l'intervention financière de la Ville. Approbation après réformation.
25. Budget pour l'exercice 2022 de la fabrique d'église Notre Dame de l'Assomption n'entraînant pas l'intervention financière de la Ville. Approbation.
26. Budget pour l'exercice 2022 de la fabrique d'église Notre-Dame de Lourdes de Bois de Mont n'entraînant pas l'intervention financière de la Ville. Approbation après réformation.
27. Budget pour l'exercice 2022 de la fabrique d'église Saint-Joseph du Lamay. Avis à émettre.
28. Approbation après réformation du compte pour l'exercice 2020 de la fabrique d'église Christ Ouvrier - Val Potet.

## **FINANCES - RECETTE**

29. Situation de caisse de la Ville au 30 juin 2021.

## **MARCHÉS PUBLICS**

30. SERAING - Ecole communale Alfred Heyne à 4102 SERAING (OUGRÉE) - UREBA Exceptionnel 2019 : remplacement des menuiseries extérieures de l'école primaire et maternelle - Projet 2019/0036 - Approbation des conditions et du mode de passation du marché.
31. Remplacement de châssis à l'école communale fondamentale Trixhes 1 à 4102 SERAING (OUGRÉE) - UREBA Exceptionnel 2019 - Projet 2019/0029 - Approbation des conditions et du mode de passation du marché.
32. Acquisition d'une épareuse pour le fauchage des accotements - Projet 2021/0009 - Approbation des conditions, du mode de passation du marché et arrêt de la liste des opérateurs économiques à consulter.
33. Fourniture d'une unité extracteur - hydrocureuse d'avaloirs avec équipement haute pression et accessoires - Projet 2021/0011 - Approbation des conditions et du mode de passation du marché.
34. Fournitures, montages, équilibrages, réparations, emplâtres et géométries de pneus divers pour les années 2021, 2022 et 2023 - Relance du lot 5 du marché initial (Pneu de cars et de camions) - Approbation des conditions, du mode de passation du marché et arrêt de la liste des opérateurs économiques à consulter.
35. Ecole communale primaire des Six-Bonniers à 4100 SERAING - UREBA Exceptionnel 2019 : remplacement des menuiseries extérieures de l'école primaire - Projet 2019/0032 - Approbation des conditions et du mode de passation du marché.
36. Acquisition de produits lessiviels et doseurs avec entretiens pour la crèche "Graines d'étoiles" et la crèche "Les Bouvreuils" - Années 2022 à 2024 - Approbation des conditions du mode de passation du marché et arrêt de la liste des opérateurs économiques à consulter.
37. Ratification d'avenant - Convention relative à la coordination générale en matière de sécurité et de santé des chantiers du site des Ateliers centraux et abords à 4102 SERAING (OUGRÉE), entre le SPW, la société SPAQUE, la s.c.r.l. SPI intercommunale de développement économique de la Province de LIÈGE, la Société ARCELOR MITTAL BELGIUM et les différents coordinateurs sécurité santé agissant pour ces maîtres d'ouvrage, la Ville de SERAING ainsi que la société PS2, bureau d'études en prévention sécurité et santé à ECAUSSINES. Ratification de l'avenant n° 2.
38. Révision d'une précédente délibération - PIC 19-21 Aménagement de la place des Quatre Grands (côté ouest) - Projet 2020/0019 - Révision de la délibération n° 16 du 14 juin 2021
39. Révision d'une précédente délibération - PIC 19-21 Aménagement et réfection de l'égouttage de la place Volders et abords immédiats - Projet 2020/0021 - Révision de la délibération n° 58.7 du 14 juin 2021
40. Fournitures administratives 2021, 2022 (centrale d'achat du SPW) - Marché stock - Approbation de l'attribution.
41. Maintenance du matériel de lutte contre l'incendie pour la Ville de Seraing, la Police locale de SERAING-NEUPRE et le CPAS de Seraing pour les années 2021 à 2024 - Approbation des conditions et du mode de passation du marché et arrêt de la liste des opérateurs économiques à consulter.
42. Acquisition de luminaires et divers pour le centre culturel de Seraing - Projet 2021/0064 - Approbation des conditions et du mode de passation du marché.

43. Acquisition de deux tapisseries - Projet 2021/0011 - Approbation des conditions, du mode de passation du marché et arrêt de la liste des opérateurs économiques à consulter.
44. UIA - Travaux de rénovation du rez-de-chaussée de l'ancienne Maison du Peuple - Projet 2019/0094 - Approbation des conditions et du mode de passation du marché.
45. Désignation d'un Data Privacy Officer (DPO) pour la Ville de SERAING - Approbation des conditions, du mode de passation du marché et arrêt de la liste des opérateurs économiques à consulter. Révision.
46. Acquisition de langes pour les crèches communales pour les années 2022 et 2023 - Approbation des conditions, du mode de passation du marché et arrêt de la liste des opérateurs économiques à consulter.
47. Plan de relance - Acquisition de points d'accès Wifi + switchs pour les écoles communales - Projet 2021/0053 - Approbation des conditions et du mode de passation du marché et arrêt de la liste des opérateurs économiques à consulter.
48. Réfection du revêtement de chaussée rue du Pansy dans le cadre d'un marché conjoint avec la Commune de SAINT-NICOLAS (LIÈGE) - Projet 2021/0029 - Arrêt des termes de la convention.
49. Location de copieurs scanner fax pour la Ville de Seraing, la Police locale de SERAING-NEUPRE et le CPAS de Seraing pour les années 2022 à 2025 - Relance - Approbation des conditions et du mode de passation du marché.
50. Marché conjoint de location, d'entretien et de réparation des vêtements de travail avec le Centre public d'action sociale de SERAING - Année 2022 à 2025 - Approbation des conditions et du mode de passation du marché.

### **TRAVAUX**

51. Appel à candidature pour le renouvellement des gestionnaires de réseau de distribution de gaz.

### **ENVIRONNEMENT**

52. Appel à candidature pour le renouvellement des gestionnaires de réseau de distribution d'électricité.
53. Vente de bois groupée pour l'exercice 2021.

### **SERVICE DE PRÉVENTION**

54. Convention de partenariat entre la Ville de SERAING et le Centre public d'action sociale de SERAING dans le cadre des actions de coaching énergie (individuel et collectif) du plan de cohésion sociale 2020-2025.
55. Octroi d'une subvention en numéraire au Comité permanent des immigrés de SERAING pour l'organisation d'une fête interculturelle dans le cadre de "TARANTELLA QUI" - Exercice 2021.

### **SPORTS**

56. Circulaire du 22 avril 2021 relative à la mesure de soutien aux communes en faveur des clubs sportifs dans le cadre de la crise de la Covid-19 par la Région Wallonne - Octroi des subventions aux clubs sollicitants. Deuxième phase.

### **FEDER**

57. Politique Intégrée de la Ville (PIV). Approbation du plan d'actions.

ARRÊTÉ EN SÉANCE DU COLLÈGE COMMUNAL DU VENDREDI 27 AOUT 2021

LE DIRECTEUR GÉNÉRAL FF,  
B. ADAM

LE BOURGMESTRE,  
F. BEKAERT