



Wallonie

Commune de SERAING

Dossier n° PP/2022/164

URBANISME

AVIS D'ENQUETE PUBLIQUE

(1) Le collège communal fait savoir ~~qu'il est saisi - que le fonctionnaire délégué est saisi - que le Gouvernement est saisi~~ d'une demande de : ~~permis d'urbanisation - modification de permis d'urbanisation - permis d'urbanisme - permis d'urbanisme de constructions groupées - certificat d'urbanisme n°2~~

(1) Le demandeur est **l'A.S.B.L Conférence Sainte-Trinité du Patriarcat de Moscou** - ~~demeurant~~ - dont les bureaux se trouvent **Rue Lepage 33.35 à 1000 Bruxelles.**

Le terrain concerné est situé **rue Ferrer n° 73-75.**

(2) Le projet consiste à : **Construire une église-mémorial dédiée aux victimes et prisonniers de la deuxième guerre mondiale.**

1) L'enquête publique est réalisée en vertu de l'article - ~~R.IV.40 al 2 - R.IV.40-1. §1, 6 - R.IV.40-1 § 1-7~~ - du Code du Développement Territorial, à savoir : **la construction ou la reconstruction de bâtiments dont la hauteur est d'au moins six niveaux ou dix-huit mètres sous corniche et dépasse de trois mètres ou plus la moyenne des hauteurs sous corniche des bâtiments situés dans la même rue jusqu'à cinquante mètres de part et d'autre de la construction projetée, la transformation de bâtiments ayant pour effet de placer ceux-ci dans les mêmes conditions;**

Le projet aura une hauteur totale d'approximativement 25m dépassera de 6.75m le bien situé sur la parcelle voisine (n°77 de la même rue).

Le dossier peut être consulté uniquement sur rendez-vous durant la période d'enquête à l'adresse suivante : place Kuborn 5 à 4100 Seraing auprès de (5) Mr Fabrizio BENNARDO téléphone : 04/330.86.33 mail : f.bennardo@seraing.be - urbanisme@seraing.be

L'enquête publique est ouverte le 9 juillet 2022 et se clôture le 24 août 2022.

Les réclamations et observations écrites sont à adresser au collège communal,

- par courrier ordinaire à l'adresse suivante : Collège Communal, Place Communal à 4100 SERAING,

- (6) par courrier électronique à l'adresse suivante : urbanisme@seraing.be

- remises à (5) Mr F.BENNARDO dont le bureau se trouve place Kuborn, 5 à 4100 SERAING

L'enveloppe, la télécopie ou le courrier électronique portera la mention : « **Réclamation dossier n°PP/2022/164** ».

- (1) ~~Le conseiller en aménagement du territoire et en urbanisme - le conseiller en environnement~~ - la personne chargé(e) de donner des explications sur le projet - est (5) Mr BENNARDO dont le bureau se trouve à 4100 SERAING, place Kuborn, 5.

Pr LE DIRECTEUR GÉNÉRAL FF,
(délégation du 19/12/2018)
(C.D.L.D. art. L 1132-5)

Pr LE BOURGMESTRE,
(Délégation du 27/11/2020)
(C.D.L.D. art. L 1132-4)

F.BENNARDO
Agent technique

Julie GELDOLF
5^{ème} ÉCHEVINE