

## **CONSEIL COMMUNAL**

Le Collège communal a l'honneur de convoquer Mesdames et Messieurs les membres du Conseil communal en séances publique et à huis clos, le

**lundi 14 novembre 2022 à 20h00**

salle du conseil communal (ancien Hôtel de ville d'OUGRÉE), esplanade de la Mairie, afin de statuer sur l'ordre du jour ci-après :

### **SÉANCE PUBLIQUE**

#### **SECRETARIAT COMMUNAL**

1. Droit d'interpellation des habitants - Courriel par lequel un citoyen sérésien sollicite l'autorisation d'interpeller le collège communal en séance publique du conseil communal du 14 novembre 2022 concernant l'augmentation des prix des biens de première nécessité et des énergies en particulier.
2. Prise d'acte du procès-verbal de la réunion du comité de concertation Ville/Centre public d'action sociale du 30 septembre 2022.
3. Communication d'une décision du collège communal du 28 octobre 2022 autorisant M. le Directeur général ff à déléguer le contreseing à des agents communaux, pour certains documents relevant des compétences de la division du développement territorial.

#### **PERSONNEL**

4. Prorogation du délai de validité de la réserve de recrutement d'employé(e)s d'administration D2.
5. Prorogation du délai de validité de la réserve de recrutement d'employé(e)s de bibliothèque.

#### **SERVICE JURIDIQUE**

6. Approbation des points à l'ordre du jour de l'assemblée générale ordinaire de la s.c. INTERCOMMUNALE DE MUTUALISATION EN MATIERE INFORMATIQUE ET ORGANISATIONNELLE (IMIO) à laquelle la Ville de SERAING est associée.
7. Approbation des points au ordres du jour des assemblées générales extraordinaire et ordinaire de la s.c.r.l. CENTRE HOSPITALIER RÉGIONAL DE LA CITADELLE (C.H.R. CITADELLE) à laquelle la Ville de SERAING est associée.
8. Projet de fusion de la s.c.r.l. TERRE ET FOYER et de la s.a. L'OUVRIER CHEZ LUI - Approbation des points à l'ordre du jour de la s.c.r.l. TERRE ET FOYER et désignation d'un délégué à l'assemblée générale de la future s.a. CREDIALYS, pour la législature 2018-2024.

#### **ENSEIGNEMENT**

9. Fonction de directeur(trice). Appel aux candidatures. Composition de la commission de sélection.
10. Convention avec l'a.s.b.l. LES TERRITOIRES DE LA MÉMOIRE. Reconduction 2023-2027.

#### **URBANISME**

11. Abrogation définitive du schéma d'orientation local (S.O.L.) n° XXIII Partie Nord-Ouest de la Ville dit "de la Résidence Lambert Wathieu".
12. Demande de création de voirie introduite par la s.a. ATLANTIS REALTY en vue de construire un ensemble de logements constitué de quinze maisons unifamiliales et de quatre immeubles comprenant cinquante-trois appartements, rue de Tilff à 4100 SERAING (BONCELLES). Prise de connaissance du résultat de l'enquête publique et décision sur la question de voirie.
13. Demande de création de voirie introduite par la s.a. MAISON BLAVIER en vue de construire quarante-neuf logements constitué de vingt-sept maisons unifamiliales et de trois immeubles comprenant vingt-deux appartements, rue Xhavée à 4101 SERAING (JEMEPPE). Prise de connaissance du résultat de l'enquête publique et décision sur la question de voirie.
14. Demande de création de voirie introduite par la s.a. THOMAS et PIRON HOME en vue de construire vingt-huit maisons d'habitation, rue du Presbytère à 4100 SERAING (BONCELLES). Prise de connaissance du résultat de l'enquête publique et décision sur la question de voirie.

## **PATRIMOINE**

15. Convention entre la s.a. ARCELORMITTAL BELGIUM et la Ville de SERAING pour aménager un parking rue Ferrer le temps de la réalisation des travaux rue de la Province, 4100 SERAING.
16. Convention à conclure entre la Ville de SERAING et la s.a. RESA INTERCOMMUNALE visant à déplacer la cabine électrique obsolète se trouvant rue de la Basse-Marihaye et en installer une nouvelle, rue de la Basse-Marihaye, dans la cour de l'ancienne école de la Troque, à front de voirie.
17. Convention avec ECETIA INTERCOMMUNALE visant à l'autoriser à mener des travaux sur le complexe sportif du Bois de l'Abbaye en vue de la construction de la piste d'athlétisme Indoor.
18. Imputation de la recette de la vente des lots 1, 4 et 6 du lotissement Avenue des Sillons via la procédure d'enchère en ligne "Bidit".

## **FINANCES - CADASTRE ET TAXES**

19. Etablissement, pour les exercices 2021 à 2025, du règlement-redevance relatif aux activités ambulantes sur le domaine public dans le cadre des marchés hebdomadaires et/ou mensuels.
20. Etablissement, pour les exercices 2023 à 2025, du règlement-redevance relatif aux activités ambulantes sur le domaine public à l'exclusion des marchés hebdomadaires et/ou mensuels.

## **FINANCES - COMPTABILITÉ**

21. Approbation de la modification budgétaire n° 3 du service ordinaire du Centre public d'action sociale pour l'exercice 2022.
22. Modification budgétaire n° 3 du service ordinaire de la Ville de SERAING pour l'exercice 2022.
23. Octroi d'un subside extraordinaire à la fabrique d'église Saint-Lambert à Jemeppe.
24. Octroi d'un subside extraordinaire à la fabrique d'église Lize Saint-Joseph.
25. Octroi d'un subside extraordinaire à la fabrique d'église protestante Lize Seraing Haut.
26. Approbation de la modification budgétaire n° 1 pour l'exercice 2022 de l'église protestante de SERAING-CENTRE n'entraînant pas l'intervention financière de la Ville.
27. Budget pour l'exercice 2023 de la fabrique d'église Notre-Dame de la Présentation de BONCELLES n'entraînant pas l'intervention financière de la Ville. Approbation après réformation.
28. Budget pour l'exercice 2023 de la fabrique d'église protestante de Lize SERAING-HAUT entraînant l'intervention financière de la Ville. Approbation après réformation.
29. Approbation de la modification budgétaire n° 2 pour l'exercice 2022 de la fabrique d'église Lize Saint-Joseph entraînant une modification de l'intervention financière de la Ville.
30. Budget pour l'exercice 2023 de la fabrique d'église Lize Saint-Joseph entraînant l'intervention financière de la Ville. Approbation après réformation.
31. Approbation de la modification budgétaire n° 2 pour l'exercice 2022 de la fabrique d'église Sainte Thérèse à Ougrée n'entraînant pas une modification de l'intervention financière de la Ville.
32. Approbation de la modification budgétaire n° 2 pour l'exercice 2022 de la fabrique d'église Saint-Lambert de JEMEPPE entraînant une modification de l'intervention financière de la Ville. Réformation.
33. Approbation de la modification budgétaire n° 2 pour l'exercice 2022 de la fabrique d'église Notre-Dame de Lourdes de Bois de Mont (SERAING-FLÉMALLE) entraînant une modification de l'intervention financière de la Ville.
34. Modification budgétaire n° 1 pour l'exercice 2022 de la fabrique d'église Saint-Joseph de Ruy n'entraînant pas une modification de l'intervention financière de la Ville. Avis à émettre.

## **FINANCES - RECETTE**

35. Situation de caisse de la Ville au 30 septembre 2022. Prise d'acte.
36. Fixation du coût-vérité (budget) pour l'exercice 2023. Prise d'acte.

## **MARCHÉS PUBLICS**

37. Acquisition d'un abonnement pluriannuel à Juripack acteur social (2023-2027) - Approbation des conditions et du mode de passation du marché et arrêt de la liste des opérateurs économiques à consulter.
38. 2022 - Complexe sportif - Vestiaires, cafétéria et bureaux pour l'école des Jeunes au RFC SERAING - parachèvements, techniques spéciales et abords – Projet 2019/0043 - Approbation des conditions et du mode de passation du marché.
39. Création d'une piste cyclable entre SERAING et NEUPRE - Projet 2019/0013 - Approbation des conditions et du mode de passation du marché.
40. Approvisionnement en carburant aux pompes pour les véhicules communaux pour la période du 1er janvier 2023 au 31 décembre 2025 - Approbation des conditions et du mode de passation du marché.
41. Construction du boulevard urbain EST-Ateliers centraux- Tronçon Six-Bonniers (PIV) - Cession à la Ville de Seraing des tranches conditionnelles IA et 1 B.

42. Location de divers véhicules pour la Ville de SERAING - Années 2023 - 2024 - 2025 - Approbation des conditions, du mode de passation du marché et arrêt de la liste des opérateurs économiques à consulter.
43. Cimetière des Housseux. Aménagements des allées 5, 6, 8 et 13, égouttage des allées 6 et 13 - Projet 2022/0113 - Approbation des conditions et du mode de passation du marché.
44. Analyses à réaliser à la piscine communale et dans les centres sportifs pour les années 2023 - 2024 -2025 - Approbation des conditions et du mode de passation du marché et arrêt de la liste des opérateurs économiques à consulter.
45. Aménagement de l'agora space (TERRAINS MULTISPORTS) - Projet 2022/0063 - Approbation des conditions et du mode de passation du marché.

## **LOGEMENT**

46. Requalification de logements - s.c.r.l. LA MAISON SÉRÉSIEENNE.

## **CULTURE**

47. Octroi d'une subvention en numéraire à l'association PHOTO CLUB de SERAING. Exercice 2022.
48. Octroi d'une subvention en numéraire à l'a.s.b.l. CENTRE D'ACTION LAÏQUE DE LA PROVINCE DE LIÈGE pour l'organisation de la cinquième édition des Fieris Féeries - Exercice 2022. Deuxième tranche
49. Octroi d'une subvention en numéraire au théâtre de la Vie en Rose pour couvrir les frais de fonctionnement de l'association. Exercice 2022.
50. Octroi d'une subvention en numéraire à l'association "Les Voix de l'Amitié" pour couvrir les frais de fonctionnement annuel. Exercice 2022.

## **SPORTS**

51. Octroi d'une subvention en numéraire à l'a.s.b.l. LE BON ACCUEIL SÉRÉSIEEN - Club bouliste pour couvrir les frais de fonctionnement annuel du club. Exercice 2022.
52. Octroi d'une subvention en numéraire à l'a.s.b.l. ROYAL AMICAL CLUB OUGRÉE pour couvrir les frais de fonctionnement annuel du club. Exercice 2022.
53. Octroi d'une subvention en numéraire à l'a.s.b.l. SERAING RUNNERS TEAM pour couvrir les frais de fonctionnement annuel. Exercice 2022.
54. Octroi d'une subvention en numéraire au VÉLO CLUB CITÉ JEMEPPE. Exercice 2022.
55. Octroi d'une subvention en numéraire à l' U.C. LIZE pour couvrir les frais de fonctionnement annuel du club – Exercice 2022.
56. Octroi d'une subvention en numéraire à l'a.s.b.l. UNION OLYMPIC SERAING pour couvrir les frais de fonctionnement annuel du club. Exercice 2022.

ARRÊTÉ EN SÉANCE DU COLLÈGE COMMUNAL DU VENDREDI 04 NOVEMBRE 2022

LE DIRECTEUR GÉNÉRAL FF,  
B. ADAM

LE BOURGMESTRE,  
F. BEKAERT