



# Wallonie

Ville de SERAING

Dossier n° : PU/2022/2151

## URBANISME AVIS D'ANNONCE DE PROJET

Le collège communal fait savoir qu'en vertu du Code du Développement Territorial - il est saisi d'une demande de :  
**Permis d'urbanisme** — permis d'urbanisme de constructions groupées — permis d'urbanisation — modification d'un permis d'urbanisation — certificat d'urbanisme n°2.

Les demandeur sont **Monsieur et Madame Giuseppe - Giovanna CIRAOLO - POLLICINO** demeurant **Clos des Maraîchers 2 boîte 21 à 4420 SAINT-NICOLAS**.

Le terrain concerné est situé **rue Arnold de Lexhy 39 à 4101 SERAING (JEMEPPE)** et est cadastré **9e division section B n° 942B9**  
Le projet vise à "**régulariser la construction d'un abri de jardin en fond de parcelle**" et présente les caractéristiques suivantes :L'abri de jardin se situe en fond de parcelle

Art. R.IV.40-2. § 2° la construction ou la reconstruction de bâtiments dont la profondeur, mesurée à partir de l'alignement ou du front de bâtisse lorsque les constructions voisines ne sont pas implantées sur l'alignement, est supérieure à quinze mètres et dépasse de plus de quatre mètres les bâtiments situés sur les parcelles contiguës, la transformation de bâtiments ayant pour effet de placer ceux-ci dans les mêmes conditions

Le dossier peut être consulté à l'adresse suivante : Service Urbanisme, Cité administrative, place Kuborn 5 à 4100 SERAING.  
Les jours ouvrables (**UNIQUEMENT SUR RENDEZ-VOUS**):

à l'adresse suivante : Service des Autorisations, Cité administrative, Place Kuborn 5 à 4100 SERAING  
(Durant les mois de juillet et août, le service est accessible jusqu'à 14 h 45 au lieu de 16 h 30)

Des explications sur le projet peuvent être obtenues auprès de monsieur **Angelo TROLIO(04.330.87.56 - a.trolio@seraing.be)**.

Les réclamations et observations écrites sont à envoyer du **10 mars 2023 au 24 mars 2023 au collège communal** :

- par courrier ordinaire à l'adresse suivante : Ville de Seraing - place Communale 8 à 4100 Seraing
- par courrier électronique à l'adresse suivante : a.trolio@seraing.be

PAR LE COLLÈGE COMMUNAL,

Pr LE DIRECTEUR GÉNÉRAL FF,  
(délégation du 28 octobre 2022 -  
C.D.L.D. art. L1132-5)

Angelo TROLIO  
Agent technique

Pr LE BOURGMESTRE,  
(délégation du 27/11/2020)  
(C.D.L.D. art. L 1132-4)

Julie GELDOLF  
5<sup>ème</sup> Échevine