

CONSEIL COMMUNAL

Le Collège communal a l'honneur de convoquer Mesdames et Messieurs les membres du Conseil communal en séances publique et à huis clos, le

lundi 12 juin 2023 à 19h00

salle du conseil communal (ancien Hôtel de ville d'OUGRÉE), Esplanade de la Mairie, afin de statuer sur l'ordre du jour ci-après :

SÉANCE PUBLIQUE

CABINET DU BOURGMESTRE

1. Information relative au chantier ELIA de liaison à la nouvelle centrale TGV.

SERVICE JURIDIQUE

2. Adoption du rapport de rémunération relatif à l'exercice 2022.
3. Dossier fiscal. Autorisation d'interjeter appel.
4. Approbation des points à l'ordre du jour de l'assemblée générale ordinaire de la s.c. ECETIA FINANCES à laquelle la Ville de SERAING est associée.
5. Approbation des points à l'ordre du jour de l'assemblée générale ordinaire de la s.c. ECETIA INTERCOMMUNALE à laquelle la Ville de SERAING est associée.
6. Approbation des points à l'ordre du jour de l'assemblée générale ordinaire de la s.c.r.l. LA MAISON SÉRÉSIIENNE à laquelle la Ville de SERAING est associée.
7. Approbation des points à l'ordre du jour de l'assemblée générale ordinaire de la s.c. ASSOCIATION INTERCOMMUNALE POUR LE DÉMERGEMENT ET L'ÉPURATION DES COMMUNES DE LA PROVINCE DE LIÈGE (A.I.D.E.) à laquelle la Ville de SERAING est associée.
8. Approbation des points à l'ordre du jour de l'assemblée générale ordinaire de la s.c. PUBLILEC à laquelle la Ville de SERAING est associée.
9. Approbation des points à l'ordre du jour de l'assemblée générale ordinaire de la s.c. SPI à laquelle la Ville de SERAING est associée.
10. Approbation des points à l'ordre du jour de l'assemblée générale ordinaire de la s.c. CENTRE HOSPITALIER RÉGIONAL DE LA CITADELLE (C.H.R. CITADELLE) à laquelle la Ville de SERAING est associée.
11. Approbation des points à l'ordre du jour de l'assemblée générale ordinaire de la s.c. ENODIA à laquelle la Ville de SERAING est associée.
12. Approbation des points à l'ordre du jour de l'assemblée générale ordinaire de la s.c. INTERCOMMUNALE DES SENIORS DES COMMUNES DE LA HAUTE MEUSE LIEGEOISE ET DE LA HESBAYE (INTERSENIORS) à laquelle la Ville de SERAING est associée.
13. Approbation des points à l'ordre du jour de l'assemblée générale ordinaire de la s.c.r.l. CENTRE HOSPITALIER BOIS DE L'ABBAYE (C.H.B.A.) à laquelle la Ville de SERAING est associée.
14. Approbation des points à l'ordre du jour des assemblées générales extraordinaire et ordinaire de la s.c.r.l. L'IMMOBILIÈRE PUBLIQUE à laquelle la Ville de SERAING est associée.
15. Approbation des points à l'ordre du jour de l'assemblée générale ordinaire de la s.c.r.l. L'HABITATION JEMEPIENNE à laquelle la Ville de SERAING est associée.
16. Modification et coordination des statuts de la régie communale autonome ERIGES.
17. Régie communale autonome ERIGES. Approbation de l'évaluation, par le collège communal, de l'exécution, pour l'année 2021, du contrat de gestion. Approbation, pour l'année 2022, des comptes annuels, du rapport d'activités ainsi que du rapport de rémunération et décharge aux membres des organes de gestion et de contrôle.

PETITE ENFANCE

18. Octroi d'un avantage exceptionnel au personnel d'accueil et d'encadrement des milieux d'accueil de la petite enfance dans le cadre des accords du mon marchand.

URBANISME

19. Demande de déclassement de voirie (sentier) introduite par la société D.E.P.A, rue du Gosson 95, 4101 SERAING (JEMEPE). Prise de connaissance du résultat de l'enquête publique et décision sur la question de voirie.

PATRIMOINE

20. Incorporation dans le domaine public des parcelles cadastrales appartenant à la Ville de SERAING et faisant partie du parking public, rue Chapuis, 4100 SERAING.
21. Prolongation des baux emphytéotiques rues de la Libération 7 et Briand 2, au profit de l'a.s.b.l. THÉÂTRE DE LA RENAISSANCE.
22. Conclusion d'un droit de superficie au profit de la s.c.r.l. ECETIA INTERCOMMUNALE portant sur des parcelles de terrain sise à côté de la piste d'athlétisme, Avenue des Puddleurs,, en vue de la construction d'une piste Indoor
23. Accord de principe sur la conclusion d'un bail emphytéotique consenti au profit de la régie communale autonome ERIGES, portant sur les immeubles sis à SERAING (OUGRÉE), rue Nicolay 69, 71 et 73, en vue de leur démolition et reconstruction.

FINANCES - CADASTRE ET TAXES

24. Accord fiscalité relatif aux modalités techniques et organisationnelles de l'échange de données entre les exploitants du service public de distribution d'eau publique, les gestionnaires de réseaux de distribution et la Ville de Seraing
25. Modification du règlement ayant pour objet la taxe sur les immeubles bâtis inoccupés ou délabrés avec échéance au 31 décembre 2025.

FINANCES - COMPTABILITÉ

26. Approbation après rectification du compte pour l'exercice 2022 de la Fabrique d'église Christ Ouvrier - Val Potet. Révision de sa délibération du 24 avril 2023.
27. Approbation après réformation du compte pour l'exercice 2022 de la fabrique d'église Notre-Dame de l'Assomption.
28. Approbation, après réformation, du compte pour l'exercice 2022 de l'Église protestante de SERAING-HAUT.
29. Adoption du règlement relatif à l'établissement des bons de commande.

MARCHÉS PUBLICS

30. Démolition d'un bâtiment dit "café du stade" rue de la Boverie 251 à 4100 SERAING - Projet 2023/0016 - Approbation des conditions, du mode de passation du marché et arrêt de la liste des opérateurs économiques à consulter.

MOBILITÉ

31. Règlement complémentaire de la police de la circulation routière portant sur la voirie communale, place Volders.
32. Règlement complémentaire de la police de la circulation routière portant sur la voirie communale, rue Trasenster.
33. Règlement complémentaire de la police de la circulation routière portant sur la voirie communale, rue de la Gare.
34. Règlement complémentaire de la police de la circulation routière portant sur la voirie communale, rue du Rivage.
35. Règlement complémentaire de la police de la circulation routière portant sur la voirie communale, rue de la Fontaine.
36. Règlement complémentaire de la police de la circulation routière portant sur la voirie communale, rue Burnonville.
37. Règlement complémentaire de la police de la circulation routière portant sur la voirie communale, rue Morchamps.
38. Règlement complémentaire de la police de la circulation routière portant sur la voirie communale, voie d'Aras.
39. Règlement complémentaire de la police de la circulation routière portant sur la voirie communale, voie des Pins.
40. Règlement complémentaire de la police de la circulation routière portant sur la voirie communale, rue de la Banque.
41. Règlement complémentaire de la police de la circulation routière portant sur la voirie communale, place du Pairay.

SERVICE DE PRÉVENTION

42. Arrêt des termes d'une convention de partenariat à conclure entre, d'une part, la Ville de SERAING et d'autre part, l'a.s.b.l. C.J.P.S., ayant pour objet la mise à disposition de prestataires de travaux d'intérêt général ou de peines de travail autonomes, dans le cadre des mesures judiciaires alternatives.
43. Arrêt des termes d'une convention de partenariat à conclure entre, d'une part, la Ville de SERAING et, d'autre part, la s.c.r.l. LE HOME OUGRÉEN, ayant pour objet la mise à disposition de prestataires de travaux d'intérêt général ou de peines de travail autonomes, dans le cadre des mesures judiciaires alternatives.
44. Octroi d'une subvention en numéraire à l'a.s.b.l. THÉÂTRE DE LA RENAISSANCE, conformément à la convention passée dans le cadre du plan de cohésion sociale 2020-2025. Exercice 2023.
45. Octroi d'une subvention en numéraire à l'a.s.b.l. UN TOIT POUR LA NUIT conformément à la convention passée dans le cadre du plan de cohésion sociale 2020-2025. Exercice 2023.
46. Octroi d'une subvention en numéraire à l'a.s.b.l. LIRE ET ÉCRIRE, conformément à la convention passée dans le cadre du plan de cohésion sociale 2020-2025. Exercice 2023.
47. Arrêt des termes d'une convention de partenariat à conclure entre, d'une part, la Ville de SERAING dans le cadre de son plan de cohésion sociale (programmation 2020-2025) et, d'autre part, l'a.s.b.l. UN TOIT POUR LA NUIT dans le cadre des ateliers de resocialisation - Révision.
48. Arrêt des termes d'une convention de partenariat à conclure entre, d'une part, la Ville de SERAING dans le cadre de son plan de cohésion sociale (programmation 2020-2025) et, d'autre part, l'a.s.b.l. OSONS LIRE ENSEMBLE dans le cadre d'actions d'alphabétisation et de cours de français langue étrangère. - Révision

LOGEMENT

49. Requalification de logements appartenant à la s.c.r.l. LE HOME OUGRÉEN.

BIEN-ÊTRE ANIMAL

50. Octroi d'une subvention en numéraire au Patro Saint-François de la Chatqueue, pour la mise en oeuvre d'un projet écoresponsable - Exercice 2023.

SPORTS

51. Octroi d'une subvention en numéraire au club de TENNIS DE TABLE SERAING. Exercice 2023.
52. Convention de partenariat dans le cadre de l'organisation d'une étape "Départ-Arrivée" dans le cadre du Tour du Condroz en collaboration avec l'a.s.b.l. UNION CYCLISTE DE SERAING, le samedi 1er juillet 2023.

ARRÊTÉ EN SÉANCE DU COLLÈGE COMMUNAL

Le Directeur général
Bruno ADAM

La Bourgmestre
Déborah GÉRADON