

**CONSEIL COMMUNAL**

Le Collège communal a l'honneur de convoquer Mesdames et Messieurs les membres du Conseil communal en séances publique et à huis clos, le

**lundi 11 septembre 2023 à 20h00**

salle du conseil communal (ancien Hôtel de ville d'OUGRÉE), Esplanade de la Mairie, afin de statuer sur l'ordre du jour ci-après :

**SÉANCE PUBLIQUE**

**CABINET DU BOURGMESTRE**

1. Information relative au chantier ELIA de liaison à la nouvelle centrale TGV.

**SECRETARIAT COMMUNAL**

2. Communication d'une décision du collège communal du 20 juillet 2023 autorisant M. le Directeur général à déléguer le contreseing à des agents communaux pour certains documents relevant des compétences de la division du développement territorial.

**PERSONNEL**

3. Prorogation du délai de validité d'une réserve de recrutement.
4. Modification des statuts administratif et pécuniaire.

**SERVICE JURIDIQUE**

5. Proposition de candidat administrateur à la s.c.r.l. INTERCOMMUNALE DES SENIORS DES COMMUNES DE LA HAUTE MEUSE LIEGEOISE ET DE LA HESBAYE (INTERSENIORS), pour le reste de la législature 2018-2024, en remplacement d'un administrateur démissionnaire.
6. Proposition de candidat-administrateur à la s.c.r.l. LA MAISON SÉRÉSIEENNE en remplacement d'un administrateur démissionnaire.
7. Proposition de candidat-administrateur à la s.c.r.l. L'HABITATION JEMEPIENNE en remplacement d'un administrateur démissionnaire.
8. Approbation des points à l'ordre du jour de l'assemblée générale ordinaire de la s.c.r.l. LE HOME OUGRÉEN à laquelle la Ville de SERAING est associée.
9. Dossiers fiscaux. Autorisation d'intenter la procédure de récupération et d'exécution forcée.
10. Adhésion à l'a.s.b.l. LA ROUTE DU FEU - Désignation d'un délégué à l'assemblée générale et proposition d'un candidat administrateur.

**FEDER**

11. Changement d'affectation de la subvention SOWAFINAL 3 pour des raisons de sécurité publique.

**AREBS-ERIGES**

12. Conclusion et arrêt des termes de la convention entre la Ville de SERAING, le Centre public d'action sociale de SERAING et l'a.s.b.l. UN TOIT POUR LA NUIT concernant la mise à disposition d'un véhicule camping-car dans le cadre du projet "MÉDIBUS" à SERAING.

**ENSEIGNEMENT**

13. Fonction de directeur(trice). Appels aux candidatures. Composition de la commission de sélection.

**DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE**

14. Motion de soutien au commerce local

**URBANISME**

15. Actualisation du Plan Communal de Mobilité. Approbation du projet de convention d'assistance technique avec la Région wallonne

## **SÉCURITÉ SALUBRITÉ PUBLIQUE**

16. Communication d'une mesure de fermeture temporaire à l'encontre du débit de boissons à l'enseigne TAVERNE DE LA PLACE, dont le siège social est établi rue Cockerill 152, 4100 SERAING.

## **PATRIMOINE**

17. Avenant n°1 à la convention de mise à disposition de 4 classes, d'un réfectoire, d'un agora et d'une cour dans l'école de la Buissonnière située rue du Petit Bourgogne 21, 4100 SERAING au profit de l'a.s.b.l. «C.S.D.-Réseau SOLIDARIS ».
18. Convention de mise à disposition d'un local et d'un accès aux sanitaires au sein du Château de Courtejoie, rue de Lexhy 36, 4101 SERAING (JEMEPPE) au profit de l'a.s.b.l. «PROXIMEDIC MEUSE ».
19. Conclusion entre la Ville de SERAING et l'A.R.E.B.S. d'une convention de mise à disposition d'une parcelle de terrain communal, sise Avenue du Centenaire, au niveau du hall omnisport, pour y installer un distributeur d'argent cash.
20. Nouvelle convention de mise à disposition de locaux d'un immeuble et d'une parcelle de terrain sis rue Morchamps 54, 4100 SERAING au profit de l'asbl Centre de Jeunes du Parc de SERAING.
21. Vente d'une parcelle de terrain enclavé dans le "Home Lambert Wathieu", en même temps que la vente de ce dernier par le Centre public d'action sociale de SERAING.
22. Révision de la convention de gestion d'immeubles entre la Ville de SERAING et la s.c.r.l. L'IMMOBILIÈRE PUBLIQUE - Avenant n° 4.

## **FINANCES - COMPTABILITÉ**

23. Budget pour l'exercice 2024 de la fabrique d'église Saint-Lambert JEMEPPE entraînant l'intervention financière de la Ville. Approbation après réformation.
24. Approbation de la modification budgétaire n° 1 pour l'exercice 2023 de la fabrique d'église Lize Notre-Dame n'entraînant pas une intervention financière de la Ville.
25. Budget pour l'exercice 2024 de la fabrique d'église Saint-Eloi entraînant l'intervention financière de la Ville. Approbation après réformation.
26. Budget pour l'exercice 2024 de la fabrique d'église Notre-Dame de la Présentation de BONCELLES entraînant l'intervention financière de la Ville. Approbation après réformation.
27. Budget pour l'exercice 2024 de la fabrique d'église Val Saint-Lambert n'entraînant pas l'intervention financière de la Ville. Approbation.
28. Budget pour l'exercice 2024 de la fabrique d'église Saint-Hubert Sart Tilman entraînant une intervention financière de la Ville. Avis à émettre.
29. Octroi d'un subside extraordinaire à la fabrique d'église Saint Lambert de Jemeppe
30. Budget pour l'exercice 2024 de la fabrique d'église Notre-Dame de Lourdes de Bois de Mont entraînant l'intervention financière de la Ville. Approbation après réformation.
31. Budget pour l'exercice 2024 de la fabrique d'église La Chatqueue - Saint-Léonard n'entraînant pas l'intervention financière de la Ville. Approbation.
32. Budget pour l'exercice 2024 de la fabrique d'église Lize Notre-Dame n'entraînant pas l'intervention financière de la Ville. Approbation.
33. Budget pour l'exercice 2024 de la fabrique d'église Sainte-Thérèse entraînant l'intervention financière de la Ville. Approbation.
34. Approbation après rectification du compte pour l'exercice 2022 de la fabrique d'église Saint Eloi. Révision de sa délibération n°14 du 30 mai 2023.
35. Octroi d'un subside extraordinaire à la fabrique d'église Sainte-Thérèse à OUGRÉE.
36. Souscription 2023. Contrat de zone. Déclaration de créance. Quote-part dans les dépenses de frais d'exploitation du démergement pour l'exercice 2022.

## **FINANCES - RECETTE**

37. Situation de caisse de la Ville au 30 juin 2023. Prise d'acte.

## **MARCHÉS PUBLICS**

38. Déclassement d'une machine de mise sous pli du service des taxes.
39. Réparation de l'égouttage, rue du Pairay, 4100 SERAING - Urgence impérieuse - Passation d'un marché par procédure négociée - Prise d'acte d'une décision prise en urgence par le collège communal.
40. Réparations ponctuelles de voiries - Projet 2023/0051 - Approbation des conditions du marché et arrêt de la liste des opérateurs économiques à consulter.
41. Conclusion et arrêt des termes de la convention de marché conjoint entre la Ville de SERAING et la régie communale autonome ERIGES en vue de la réalisation de travaux de démolition d'immeubles objets de la "Promotion Nicolay"

42. Acquisition de petits véhicules automobiles neufs - Approbation des conditions et du mode de passation du marché
43. Trassenster : Arrêt des termes du contrat relatif au marché public de travaux ayant pour objet la : « Construction d'un ensemble immobilier composé de logements étudiants / jeunes adultes et des fonctions accessoires, Restauration et transformation du Château de Trassenster et aménagement du Parc »
44. Acquisition de mobiliers - divers services - Approbation des conditions et du mode de passation du marché
45. Réfection de l'éclairage du hall omnisports de Ougrée - Projet 20210083 - Approbation des conditions et du mode de passation du marché
46. Travaux d'entretien extraordinaire ("raclage/pose") de revêtements hydrocarbonés d'ouvrages communaux (Chaussées, zone de stationnement, accotements,...) et de marquage au sol (1ère reconduction) - Projet 2023/0043 - Approbation des conditions et du mode de passation du marché - Marché répétitif.

## **TRAVAUX**

47. Déclassement et détermination des modalités de vente de véhicules communaux.

## **MOBILITÉ**

48. Règlement complémentaire de la police de la circulation routière portant sur la voirie communale, rue Grande Commune.
49. Règlement complémentaire de la police de la circulation routière portant sur la voirie communale, rue de la Fontaine.
50. Règlement complémentaire de la police de la circulation routière portant sur la voirie communale, rue Burnonville.
51. Règlement complémentaire de la police de la circulation routière portant sur la voirie communale, place du Pairay.
52. Règlement complémentaire de la police de la circulation routière portant sur la voirie communale, rue de la Prévoyance.
53. Règlement complémentaire de la police de la circulation routière portant sur la voirie communale, rue Pastor.
54. Règlement complémentaire de la police de la circulation routière portant sur la voirie communale, rue Paquay.
55. Règlement complémentaire de la police de la circulation routière portant sur la voirie communale, rue du Commerce.
56. Règlement complémentaire de la police de la circulation routière portant sur la voirie communale, Voisinage Isaye.
57. Règlement complémentaire de la police de la circulation routière portant sur la voirie communale, rue Wathieu.
58. Règlement complémentaire de la police de la circulation routière portant sur la voirie communale, rue du Val Saint-Lambert.
59. Règlement complémentaire de la police de la circulation routière portant sur la voirie communale, rue du Commandant Charlier.
60. Règlement complémentaire de la police de la circulation routière portant sur la voirie communale, rue Morchamps
61. Règlement complémentaire de la police de la circulation routière portant sur la voirie communale, rue des Chalets.
62. Règlement complémentaire de la police de la circulation routière portant sur la voirie communale, voie des Pins.
63. Règlement complémentaire de la police de la circulation routière portant sur la voirie communale, rue des Taillis.
64. Règlement complémentaire de la police de la circulation routière portant sur la voirie communale, avenue des Hêtres.
65. Règlement complémentaire de la police de la circulation routière portant sur la voirie communale, rue des Coquerais.
66. Règlement complémentaire de la police de la circulation routière portant sur la voirie communale, rue Trassenster.
67. Règlement complémentaire de la police de la circulation routière portant sur la voirie communale, rue de l'Aite.
68. Règlement complémentaire de la police de la circulation routière portant sur la voirie communale, voie d'Aras.
69. Règlement complémentaire de la police de la circulation routière portant sur la voirie communale, rue de la Banque.
70. Règlement complémentaire de la police de la circulation routière portant sur la voirie communale, rue Bois Hézalle.
71. Règlement complémentaire de la police de la circulation routière portant sur la voirie communale, rue de la Gare.

72. Règlement complémentaire de la police de la circulation routière portant sur la voirie communale, place Jean Volders.

### **ENVIRONNEMENT**

73. Installation et utilisation de caméras de surveillance aux fins de lutte contre les dépôts sauvages. Avis du conseil sur l'utilisation en milieu ouvert.

### **SERVICE DE PRÉVENTION**

74. Convention-cadre de partenariat entre la Ville et l'a.s.b.l. CENTRE RÉGIONAL POUR L'INTÉGRATION DES PERSONNES ÉTRANGÈRES OU D'ORIGINE ÉTRANGÈRE DE LIÈGE (CRIPEL), en vue du développement du concept de "TERRITOIRE INTERCULTUREL".
75. Octroi d'une subvention en numéraire au Comité permanent des immigrés de SERAING pour l'organisation d'une fête interculturelle dans le cadre de "TARANTELLA QUI" - Exercice 2023.
76. Projet "Plan global" relatif au subventionnement de l'encadrement des mesures judiciaires alternatives. Convention 2022 entre l'État fédéral et la Ville de SERAING.
77. Convention de partenariat entre le Relais Social du Pays de LIEGE et la Ville de SERAING dans le cadre de la mise en oeuvre du projet "URGENCE SOCIALE" - Exercice 2023.

### **LOGEMENT**

78. Adhésion à l'accord relatif aux modalités techniques et organisationnelles de l'échange de données dans le cadre de la lutte contre les logements inoccupés

### **SPORTS**

79. Révision du règlement général des "Trophées sportifs sérésiens" et de la composition du jury.
80. Convention de partenariat dans le cadre de l'organisation du Mérite sportif sérésien 2023.
81. Convention de mise à disposition d'un mur du domaine routier régional pour la réalisation d'une fresque urbaine à Seraing.
82. Convention de partenariat dans le cadre de l'organisation du Grand prix de Jemeppe en collaboration avec l'ASBL « Vélo Club Cité Jemeppe », le dimanche 24 septembre 2023.

Le Directeur général  
Bruno ADAM

La Bourgmestre  
Déborah GÉRADON