



Wallonie

Ville de SERAING

Dossier PP/2024/206

URBANISME

AVIS D'ENQUETE PUBLIQUE

Le collège communal fait savoir qu'en vertu de l'article D.IV.41 alinéa 4 du CoDT et du décret relatif à la voirie communale - il ~~est saisi~~ - que le fonctionnaire délégué est saisi ~~que le Gouvernement est saisi~~ - d'une demande : de permis d'urbanisme - ~~permis d'urbanisme de constructions groupées~~ - ~~permis d'urbanisation~~ - ~~modification d'un permis d'urbanisation~~ - ~~certificat d'urbanisme n°2~~.

La demandeuse est la S.P.I Mobilité Société coopérative intercommunal dont les bureaux se trouvent rue du Vertbois 11 à 4000 LIEGE.

Les parcelles concernées sont : rue de l'Acier - 4100 SERAING, rue de Boncelles - 4102 SERAING (OUGRÉE), rue Guillaume d'Orange - 4100 SERAING, rue des Six-Bonniers - 4100 SERAING, rue de l'Hôpital - 4100 SERAING et rue Puits-Marie - 4100 SERAING, Cadastrees SERAING 10e division section B n° 536 W 2, 803 F, 803 G, 803 D, 803 E, 803 H, 848 S 2, 700 S, 706 X, 724 F 4, 767 F 2, 709 P, 719 H 2, 767 K 2.

Le projet vise en "l'agrandissement de Parc d'Activité Economique du site LD" et présente les caractéristiques suivantes :

Réalisation d'une nouvelle voirie d'extension avec parking en hydrocarboné, de trottoir en pavé béton, d'un chemin cyclo-pédestre, d'un giratoire à la jonction des rues de l'Hôpital et Puits-Marie, d'une aire de rebroussement en hydrocarboné, d'une place en béton ainsi que la réalisation d'un égouttage séparatif avec deux bassins d'infiltrations, la pose d'impétrants, d'un mur de soutènement de +/- 5m sur une longueur de +/- 370m et enfin la réalisation d'un fossé en enrochement, planter des arbres et des parterres fleuris.

L'enquête publique est réalisée en vertu des articles - D.IV.41 alinéa 4 du CoDT et du chapitre 1^{er}, section 1^{ère}, - Article 7 relatif au Décret du 20 juillet 2016 concernant la création, la modification ou la suppression de la voirie communale.

Le dossier peut être consulté durant la période d'enquête à l'adresse suivante: Service Urbanisme, Cité administrative, place Kuborn 5 à 4100 SERAING, les jours ouvrables (UNIQUEMENT SUR RENDEZ-VOUS) :

Des explications sur le projet peuvent être obtenues auprès de Monsieur Fabrizio BENNARDO (04/330.86.33)

L'enquête publique est ouverte le 08 janvier 2024 et clôturée le 7 février 2024.

Les réclamations et observations écrites sont à adresser au collège communal :

- par courrier ordinaire à l'adresse suivante : Ville de Seraing - place Communale 8 à 4100 Seraing
- par courrier électronique à l'adresse suivante : enquete.urbanisme@seraing.be

La séance de clôture de l'enquête publique aura lieu à l'adresse suivante : place Kuborn, 5 à 4100 SERAING, le 07/02/2024 à 10h30.

PAR LE COLLEGE COMMUNAL,

Pr LE DIRECTEUR GÉNÉRAL,
(Délégation du 1 décembre 2023
(C.D.L.D. art. L1132-5)

Fabrizio BENNARDO
Agent technique

Pr LE BOURGMESTRE,
(délégation du 24/03/2023)
(C.D.L.D. art. L 1132-4)

Julie GELDOF
5ème Échevine