

CONSEIL COMMUNAL

Le Collège communal a l'honneur de convoquer Mesdames et Messieurs les membres du Conseil communal en séances publique et à huis clos, le

lundi 16 juin 2025 à 20h00

salle du conseil communal (ancien Hôtel de ville d'OUGRÉE), Esplanade de la Mairie, afin de statuer sur l'ordre du jour ci-après :

SÉANCE PUBLIQUE

CABINET DU BOURGMESTRE

1. Information relative au chantier ELIA de liaison à la nouvelle centrale T.G.V.

SECRETARIAT COMMUNAL

2. Prise d'acte du procès-verbal de la réunion du comité de concertation Ville/Centre public d'action sociale du 15 mai 2025.

FINANCES - COMPTABILITÉ

3. Approbation après réformation du compte de la fabrique d'église Notre-Dame de la Présentation pour l'exercice 2024 - BONCELLES.
4. Approbation après réformation du compte pour l'exercice 2024 de la fabrique d'église Lize Saint-Joseph.
5. Approbation après réformation du compte pour l'exercice 2024 de la fabrique d'église Christ Ouvrier - Val Potet.
6. Approbation, après réformation, du compte pour l'exercice 2024 de l'Église protestante de SERAING-HAUT.
7. Approbation après réformation de la modification budgétaire n° 2 pour l'exercice 2025 de la fabrique d'église Saint-Léonard de la Chatqueue entraînant une modification de l'intervention financière de la Ville.
8. Approbation de la modification budgétaire n° 1 des services ordinaire et extraordinaire du Centre public d'action sociale pour l'exercice 2025.

FINANCES - CADASTRE ET TAXES

9. Établissement du règlement ayant pour objet la redevance pour la participation financière des parents dans le cadre de l'accueil extrascolaire avec échéance au 31 décembre 2031.
10. Établissement du règlement ayant pour objet la redevance pour la fourniture de lunch scolaires avec échéance au 31 décembre 2031.

MARCHÉS PUBLICS

11. Politique intégrée de la Ville (P.I.V.). Ratification de la décision du conseil d'administration de la régie communale autonome ERIGES qui vise à lancer un marché de services ayant pour objet "Mission équipe pluridisciplinaire d'auteur de projet et coordination sécurité santé : étude et réalisation de mesures de conservation de la Maison dite "des Ingénieurs" en vue d'une réhabilitation ultérieure et de la démolition de deux maisons en ruine" - Projet 2023/0141.
12. Rénovation de la toiture de la Maison de l'Enfant à SERAING - P.I.V. - Projet 2025/0165 - Approbation des conditions et du mode de passation du marché.

SERVICE JURIDIQUE

13. Approbation des points aux ordres du jour de l'assemblée générale ordinaire et extraordinaire de la s.c. AGILIS - GESTION IMMOBILIÈRE à laquelle la Ville de SERAING est associée.
14. Approbation des points à l'ordre du jour de l'assemblée générale ordinaire de la s.c. ASSOCIATION INTERCOMMUNALE DE TRAITEMENT DES DÉCHETS LIÉGEOIS (INTRADEL), à laquelle la Ville de SERAING est associée.
15. Approbation des points à l'ordre du jour de l'assemblée générale ordinaire de la s.c. ASSOCIATION INTERCOMMUNALE POUR LE DÉMERGEMENT ET L'ÉPURATION DES COMMUNES DE LA PROVINCE DE LIÈGE (A.I.D.E.) à laquelle la Ville de SERAING est associée.
16. Approbation des points à l'ordre du jour de l'assemblée générale ordinaire de la s.c. CENTRE HOSPITALIER BOIS DE L'ABBAYE (C.H.B.A.) à laquelle la Ville de SERAING est associée.
17. Approbation des points à l'ordre du jour de l'assemblée générale ordinaire de la s.c. COMPAGNIE INTERCOMMUNALE LIÉGEOISE DES EAUX (C.I.L.E.), à laquelle la Ville de SERAING est associée.

18. Approbation des points à l'ordre du jour de l'assemblée générale ordinaire de la s.c. CENTRE HOSPITALIER RÉGIONAL DE LA CITADELLE (CITADELLE) à laquelle la Ville de SERAING est associée.
19. Approbation des points aux ordres du jour de l'assemblée générale ordinaire et extraordinaire de la s.c. ECETIA FINANCES à laquelle la Ville de SERAING est associée.
20. Approbation des points à l'ordre du jour de l'assemblée générale ordinaire de la s.c. ECETIA INTERCOMMUNALE à laquelle la Ville de SERAING est associée.
21. Approbation des points à l'ordre du jour de l'assemblée générale ordinaire de la s.c. ENODIA à laquelle la Ville de SERAING est associée.
22. Approbation des points à l'ordre du jour de l'assemblée générale ordinaire de la s.c. INTERCOMMUNALE DES SENIORS DES COMMUNES DE LA HAUTE-MEUSE LIÉGEOISE ET DE LA HESBAYE (INTERSENIORS) à laquelle la Ville de SERAING est associée.
23. Approbation des points à l'ordre du jour de l'assemblée générale ordinaire de la s.r.l. LA MAISON SÉRÉSIEENNE à laquelle la Ville de SERAING est associée.
24. Approbation des points à l'ordre du jour de l'assemblée générale ordinaire de la s.r.l. LE HOME OUGRÉEN à laquelle la Ville de SERAING est associée.
25. Approbation des points à l'ordre du jour de l'assemblée générale ordinaire de la s.r.l. L'HABITATION JEMEPIENNE à laquelle la Ville de SERAING est associée.
26. Approbation des points à l'ordre du jour de l'assemblée générale ordinaire de la s.c. NEOMANSIO à laquelle la Ville de SERAING est associée.
27. Approbation des points à l'ordre du jour de l'assemblée générale ordinaire de la s.c. PUBLILEC à laquelle la Ville de SERAING est associée.
28. Approbation des points à l'ordre du jour de l'assemblée générale ordinaire de la s.c. RESA HOLDING à laquelle la Ville de SERAING est associée.
29. Approbation des points à l'ordre du jour de l'assemblée générale ordinaire de la s.c. SPI à laquelle la Ville de SERAING est associée.
30. Désignation et proposition des représentants de la Ville de SERAING au sein des organes de l'a.s.b.l. CENTRE RÉGIONAL POUR L'INTÉGRATION DES PERSONNES ÉTRANGÈRES OU D'ORIGINE ÉTRANGÈRE DE LIÈGE, pour la législature 2024-2030.
31. Désignation d'un délégué à l'assemblée générale de la s.a. HOLDING COMMUNAL en liquidation, pour la législature 2024-2030.
32. Proposition d'un candidat-administrateur à la S.C LA MAISON SERESIEENNE, en remplacement d'un candidat proposé mais ayant atteint la limite d'âge.
33. Désignation d'un délégué de la Ville de SERAING à l'assemblée générale de l'OPERATEUR DE TRANSPORT DE WALLONIE (O.T.W.), pour la législature 2024-2030.
34. Désignation d'un délégué à l'assemblée générale de l'a.s.b.l. SECTION BELGE DU CENTRE INTERNATIONAL DE RECHERCHES ET D'INFORMATION SUR L'ÉCONOMIE PUBLIQUE, SOCIALE ET COOPÉRATIVE, pour la législature 2024-2030.
35. Désignation des délégués de la Ville de SERAING à l'assemblée générale de l'a.s.b.l. SERAING TENNIS CLUB et proposition de candidats-administrateurs, pour la législature 2024-2030.
36. Désignation des délégués de la Ville de SERAING à l'assemblée générale de l'a.s.b.l. TENNIS CLUB CENTENAIRE OUGREE (T.C.C.O.) et proposition de candidats-administrateurs, pour la législature 2024-2030.
37. Régie communale autonome (r.c.a.) ERIGES. Approbation, pour l'année 2024, des comptes annuels, du rapport d'activités ainsi que du rapport de rémunération et décharge aux membres des organes de gestion et de contrôle.
38. Adoption du rapport de rémunération relatif à l'exercice 2024.
39. Désignation d'un délégué à l'assemblée générale de l'a.s.b.l. COORDINATION DES HALTES ACCUEIL DE LA COMMUNAUTÉ FRANÇAISE - LA DIVERSITÉ AU SERVICE DES RÉALITÉS DES FAMILLES ET DU DROIT DE L'ENFANT À UN ACCUEIL DE QUALITÉ, en abrégé C.H.A.C.O.F., pour la législature 2024-2030, et proposition d'un candidat-administrateur.
40. Désignation des représentants de la Ville de SERAING à l'assemblée générale de l'a.s.b.l. RÉGIE DES QUARTIERS DE SERAING et proposition de candidats-administrateurs, pour la législature 2024-2030.
41. Désignation d'un délégué à l'assemblée générale de l'a.s.b.l. AGENCE IMMOBILIÈRE SOCIALE DE SERAING et proposition de candidats-administrateurs pour la législature 2024-2030.

ENSEIGNEMENT

42. Règlement d'ordre intérieur des écoles communales de SERAING - Modifications.
43. Fonction de directeur(trice) - Appel aux candidatures - Composition de la commission de sélection.
44. Fonction de directeur(trice). Appel à candidature. Composition de la commission de sélection.

ARRÊTÉ EN SÉANCE DU COLLÈGE COMMUNAL DU JEUDI 05 JUIN 2025

LE DIRECTEUR GÉNÉRAL
Bruno ADAM

LA BOURGMESTRE
Déborah GÉRADON