

CONSEIL COMMUNAL

Le Collège communal a l'honneur de convoquer Mesdames et Messieurs les membres du Conseil communal en séances publique et à huis clos, le

lundi 1^{er} septembre 2025 à 20h00

salle Fil à fil du Château du Val Saint-Lambert, afin de statuer sur l'ordre du jour ci-après :

SÉANCE PUBLIQUE

CABINET DU BOURGMESTRE

1. Information relative au chantier ELIA de liaison à la nouvelle centrale T.G.V.
2. Plan stratégique transversal (PST) et perspective de développement urbain (PDU). Présentation, débat et prise d'acte.

DPO (DÉLÉGUÉ À LA PROTECTION DES DONNÉES)

3. RGPD. Accord, entre la Ville de SERAING et la zone de police de SERAING-NEUPRÉ, de traitement de données relatif à la gestion conjointe des données des applications iA.Délib et iA.Vision.

SÉCURITÉ SALUBRITÉ PUBLIQUE

4. Enlèvement et gardiennage des véhicules abandonnés ou hors d'usage et des véhicules en stationnement gênant ou en défaut d'assurance sur les territoires de la Commune de NEUPRÉ et de la Ville de SERAING. Arrêt des termes de la convention relative au marché conjoint.

FINANCES - COMPTABILITÉ

5. Budget pour l'exercice 2026 de la fabrique d'église Saint-Lambert de JEMEPPE entraînant l'intervention financière de la Ville. Approbation après réformation.
6. Budget pour l'exercice 2026 de la fabrique d'église Notre-Dame de Lourdes du Bois de Mont entraînant l'intervention financière de la Ville. Approbation après réformation.
7. Octroi d'un subside extraordinaire à la fabrique d'église Notre-Dame de Lourdes du Bois de Mont.
8. Octroi d'un subside extraordinaire à la fabrique d'église protestante Lize SERAING-HAUT.
9. Approbation de la modification budgétaire n° 2 pour l'exercice 2025 de la fabrique d'église Saint-Lambert de JEMEPPE entraînant une modification de l'intervention financière de la Ville.
10. Souscription 2025. Contrat de zone. Déclaration de créance. Quote-part dans les dépenses de frais d'exploitation du démergement pour l'exercice 2024.
11. Octroi d'un subside extraordinaire à la fabrique d'église Sainte-Thérèse à OUGRÉE.
12. Budget pour l'exercice 2026 de la fabrique d'église Saint-Joseph de Ruy. Avis à émettre.

FINANCES - RECETTE

13. Convention de trésorerie avec la régie communale autonome ERIGES - Arrêt des termes.
14. Situation de caisse de la Ville au 30 juin 2025. Prise d'acte.

MARCHÉS PUBLICS

15. PIC 22-24 : Aménagement de la rue du Papillon. Projet 2024/0031. Approbation de la version modifiée du cahier des charges.
16. Rénovation énergétique des bâtiments du C.P.A.S. de SERAING. Projet 2024/0164. Approbation des conditions et du mode de passation du marché.
17. Remise en état de dispositifs de ralentissement sur l'ensemble de l'entité sérésienne. Projet 2025/0034. Approbation des conditions, du mode de passation du marché et arrêt de la liste des opérateurs économiques à consulter.
18. Travaux d'entretien extraordinaire ("raclage/pose") de revêtements hydrocarbonés d'ouvrages communaux (Chaussées, zone de stationnement, accotements, etc.) et de marquage au sol (troisième reconduction). Projet 2025/0034. Approbation des conditions et du mode de passation du marché. Marché répétitif.
19. PIC 22-24 : Aménagement des rues du Molinay et Smeets. Projet 2024/0032. Approbation de la version modifiée du cahier des charges.
20. Démolition de bâtiments rue Nicolay, 4102 SERAING (OUGRÉE), n°s 33 à 47 et 77 à 81. Projet 2022/0118. Approbation des conditions et du mode de passation du marché.

SERVICE JURIDIQUE

21. Approbation des points à l'ordre du jour de l'assemblée générale extraordinaire de la s.c. NEOMANSIO à laquelle la Ville de SERAING est associée.
22. Capitalisation de la régie communale autonome ERIGES pour l'année 2025. Prise de participation.
23. Approbation des points à l'ordre du jour de l'assemblée générale ordinaire de la s.c. INTERCOMMUNALE DE MUTUALISATION EN MATIÈRE INFORMATIQUE ET ORGANISATIONNELLE (IMIO) à laquelle la Ville de SERAING est associée.
24. Désignation d'un délégué à l'assemblée générale de l'a.s.b.l. CENTRE LIÉGEOIS DE PROMOTION DE LA SANTÉ, pour la législature 2024-2030.
25. Désignation des représentants de la Ville de SERAING à l'assemblée générale de l'a.s.b.l. SERVICE DE SANTÉ MENTALE DE SERAING (S.S.M.), pour la législature 2024-2030.
26. Remplacement d'un délégué à l'assemblée générale de l'a.s.b.l. ALPI et proposition d'un candidat-administrateur, pour la législature 2024-2030.
27. Désignation des représentants de la Ville de SERAING à l'assemblée générale de l'a.s.b.l. L'ACACIA et proposition de candidats-administrateurs, pour la législature 2024-2030.
28. Désignation d'un représentant de la Ville de SERAING à l'assemblée générale de l'a.s.b.l. LA MAISON DU TOURISME DU PAYS DE LIÈGE et proposition d'un candidat-administrateur, pour la législature 2024-2030.

ENSEIGNEMENT

29. Règlement d'ordre intérieur des écoles communales de SERAING - Modifications.
30. Plans de pilotage. Convention d'accompagnement et de suivi avec l'a.s.b.l. CONSEIL DE L'ENSEIGNEMENT DES COMMUNES ET DES PROVINCES (C.E.C.P.). Reconduction.

CELLULE "ÉVÉNEMENTIEL"

31. Octroi d'une subvention en numéraire à l'a.s.b.l. CENTRE D'ACTION LAÏQUE DE LA PROVINCE DE LIÈGE pour l'organisation de la septième édition des Fieris Féeries. Exercice 2025. Première tranche.
32. Convention de partenariat avec la RTBF dans le cadre de Viva for Life 2025.

BIEN-ÊTRE ANIMAL

33. Adoption d'une convention avec l'a.s.b.l. SOCIÉTÉ ROYALE PROTECTRICE DES ANIMAUX (S.R.P.A.) pour la stérilisation et l'identification des chats errants. Exercice 2025.
34. Adoption d'une convention avec l'a.s.b.l. POILS ET MOUSTACHES pour la stérilisation et l'identification des chats errants. Exercice 2025.
35. Octroi d'une subvention en numéraire en faveur de l'a.s.b.l. ANIMALS CARE, pour l'année 2025.

ENVIRONNEMENT

36. Appel à candidature de l'a.s.b.l. UNION DES VILLES ET COMMUNES DE WALLONIE (U.V.C.W.) pour siéger au sein de l'a.s.b.l. CONSEIL CYNÉGÉTIQUE DU CONDROZ LIÉGEOIS.
37. Plan de déploiement de bornes de recharge pour véhicules électriques - lancement du marché de concession.
38. Déclassement d'anciennes lames de déneigement. Ratification.

ÉGALITÉ DES CHANCES

39. Reconnaissance d'un nouveau comité de quartier dit "Comité de quartier des Biens-Communaux (B.K.)" et octroi d'une subvention.

SERVICE DE PRÉVENTION

40. Octroi d'une subvention en numéraire à l'a.s.b.l. OSONS LIRE ENSEMBLE conformément à la convention passée dans le cadre du plan de cohésion sociale 2020-2025. Exercice 2025.
41. Octroi d'une subvention en numéraire à l'a.s.b.l. LIRE ET ÉCRIRE LIÈGE-HUY-WAREMME conformément à la convention passée dans le cadre du plan de cohésion sociale 2020-2025. Exercice 2025.

PATRIMOINE

42. Remise dans le domaine public communal de cinq emprises de voiries situées sur le site du Val Saint-Lambert, esplanade du Val Saint-Lambert 1 à 4100 SERAING.
43. Acquisition pour cause d'utilité publique de deux parcelles de terrain jouxtant l'école, 4100 SERAING (BONCELLES), appartenant à la s.r.l. SOGIBO. Accord et désignation du comité d'acquisition pour recevoir l'acte.

44. Remise dans le domaine public communal de deux parcelles sises rue du Moulin, 4100 SERAING (BONCELLES).
45. Remise dans le domaine public communal l'assiette de la voirie dénommée "rue de la Maison blanche" située à SERAING (septième division), d'une contenance de 1.916,10 m², se trouvant sur les parcelles cadastrées, section G, n°s 927 R 29 (nouvel identifiant parcellaire 927 V 32) et 927 N 29.
46. Création d'une régie communale autonome des sports et approbation des statuts.
47. Désignation des membres du conseil d'administration de la régie communale autonome *** suite à sa création
48. Révision de la convention de gestion d'immeuble entre la Ville de SERAING et la s.c AGILIS GESTION IMMOBILIERE PUBLIQUE - Avenant n° 6-
49. Décision cadre relative à l'apport en nature au capital de l'intercommunale s.c.AGILIS GESTION IMMOBILIÈRE PUBLIQUE d'immeubles communaux non affectés à des services publics ou d'intérêts généraux.

MOBILITÉ

50. Règlement complémentaire de la police de la circulation routière portant sur la voirie communale, rue de la Fontaine.
51. Règlement complémentaire de la police de la circulation routière portant sur la voirie communale, rue Bourdouxhe.
52. Règlement complémentaire de la police de la circulation routière portant sur la voirie communale, place Brossolette.
53. Règlement complémentaire de la police de la circulation routière portant sur la voirie communale, rue de Montegnée.
54. Règlement complémentaire de la police de la circulation routière portant sur la voirie communale, rue Morchamps.
55. Règlement complémentaire de la police de la circulation routière portant sur la voirie communale, rue des Stappes.
56. Règlement complémentaire de la police de la circulation routière portant sur la voirie communale, rue de la Bruyère.
57. Règlement complémentaire de la police de la circulation routière portant sur la voirie communale, rue du Canal.
58. Règlement complémentaire de la police de la circulation routière portant sur la voirie communale, rue Ferdinand Nicolay (RN 90A)
59. Règlement complémentaire de la police de la circulation routière portant sur la voirie communale, rue de la Vecquée (RN 683)
60. Règlement complémentaire de la police de la circulation routière portant sur la voirie communale, rue de Borre.
61. Règlement complémentaire de la police de la circulation routière portant sur la voirie communale, rue du Val Saint-Lambert (RN 90)
62. Règlement complémentaire de la police de la circulation routière portant sur la voirie communale, rue de Boncelles (RN 663).
63. Règlement complémentaire de la police de la circulation routière portant sur la voirie communale, rue des Bas-Sarts.
64. Règlement complémentaire de la police de la circulation routière portant sur la voirie communale, rue des Bouleaux.
65. Règlement complémentaire de la police de la circulation routière portant sur la voirie communale, rue des Boeufs.
66. Règlement complémentaire de la police de la circulation routière portant sur la voirie communale, voisinage Bovy.
67. Règlement complémentaire de la police de la circulation routière portant sur la voirie communale, rue Briand.
68. Règlement complémentaire de la police de la circulation routière portant sur la voirie communale, cour du Val.

SPORTS

69. Organisation des Trophées des mérites sportifs – Edition 2025 : Arrêt des termes de la convention de partenariat
70. Organisation des Trophées des mérites sportifs – Edition 2025 : Arrêt des termes du règlement et de la composition du jury composant la Commission communale des sports.

ARRÊTÉ EN SÉANCE DU COLLÈGE COMMUNAL DU JEUDI 21 AOUT 2025

LE DIRECTEUR GÉNÉRAL
Bruno ADAM

LA BOURGMESTRE
Déborah GÉRADON