

# A VENDRE

Maison 2 façades avec jardin  
Rue des Fleurs, 42 à 4102 OUGREE



20250814000391 - RC : 342,00 € – Surface habitable : 65 m<sup>2</sup>



## Faire offre à partir de 110.000,00€

Les visites auront lieu **sur rendez-vous** le lundi 29/09/2025 à 13h, le samedi 04/10/2025 à 9h et le mercredi 08/10/2025 à 13h.

Prendre contact au **04/330.18.30** ou à l'adresse électronique suivante : [immo@home-ougreen.be](mailto:immo@home-ougreen.be)

### Composition :

- Rez-de-chaussée : sas d'entrée, pièce de séjour à l'avant, cuisine à l'arrière, buanderie.
- 1<sup>er</sup> étage : 2 chambres à coucher, salle de douche composée d'une douche, un évier et un WC.
- Sous-sol : cave.
- Logement équipé d'un chauffage central au gaz.

### Conditions de vente :

Conformément à l'article 8 de l'arrêté du Gouvernement wallon du 5 décembre 2008, cette vente est accessible à tous mais prioritairement réservée aux locataires ou candidats locataires de logements sociaux. Après ouverture des offres, les logements seront attribués dans l'ordre suivant :

- 1) Au locataire de la société qui aura remis la meilleure offre de prix entre les mains de la société ;
- 2) Au candidat locataire de la société qui aura remis la meilleure offre de prix ;
- 3) Au locataire d'une autre société de logement qui aura remis la meilleure offre de prix ;
- 4) Au candidat locataire d'une autre société qui aura remis la meilleure offre de prix ;
- 5) Aux pouvoirs locaux et aux régies autonomes compétentes sur la commune où le logement est situé ;
- 6) À toute personne physique ou morale, de droit privé, qui aura remis la meilleure offre de prix.

Les personnes souhaitant acquérir le logement devront remettre **un formulaire d'offre** sous enveloppe fermée en nos bureaux contre remise d'un accusé de réception **au plus tard pour le 21/10/2025 à 14h**, date d'ouverture des offres.

# A VENDRE

Maison 2 façades avec jardin  
Rue des Fleurs, 50 à 4102 OUGREE



20250814000273 - RC : 299,00 € – Surface habitable : 65 m<sup>2</sup>



**Faire offre à partir de 100.000,00€**

Les visites auront lieu **sur rendez-vous** le lundi 29/09/2025 à 14h, le samedi 04/10/2025 à 10h et le mercredi 08/10/2025 à 14h.

Prendre contact au **04/330.18.30** ou à l'adresse électronique suivante : [immo@home-ougreen.be](mailto:immo@home-ougreen.be)

## Composition :

- Rez-de-chaussée : sas d'entrée, pièce de séjour à l'avant, cuisine à l'arrière, annexe avec un WC.
- 1er étage : 2 chambres à coucher, salle de douche composée d'une douche, un évier et un WC.
- Sous-sol : cave.
- Logement équipé d'un chauffage central au gaz.

## Conditions de vente :

Conformément à l'article 8 de l'arrêté du Gouvernement wallon du 5 décembre 2008, cette vente est accessible à tous mais prioritairement réservée aux locataires ou candidats locataires de logements sociaux. Après ouverture des offres, les logements seront attribués dans l'ordre suivant :

- 7) Au locataire de la société qui aura remis la meilleure offre de prix entre les mains de la société ;
- 8) Au candidat locataire de la société qui aura remis la meilleure offre de prix ;
- 9) Au locataire d'une autre société de logement qui aura remis la meilleure offre de prix ;
- 10) Au candidat locataire d'une autre société qui aura remis la meilleure offre de prix ;
- 11) Aux pouvoirs locaux et aux régies autonomes compétentes sur la commune où le logement est situé ;
- 12) À toute personne physique ou morale, de droit privé, qui aura remis la meilleure offre de prix.

Les personnes souhaitant acquérir le logement devront remettre **un formulaire d'offre** sous enveloppe fermée en nos bureaux contre remise d'un accusé de réception **au plus tard pour le 21/10/2025 à 14h**, date d'ouverture des offres.

# A VENDRE

Maison 2 façades avec jardin

Rue des Campanules, 29 à 4102 OUGREE



20250814000421 - RC : 360,00 € – Surface habitable : 55 m<sup>2</sup>



## Faire offre à partir de 95.000,00€

Les visites auront lieu **sur rendez-vous** le mardi 30/09/2025 à 13h, le samedi 04/10/2025 à 11h et le lundi 06/10/2025 à 13h.

Prendre contact au **04/330.18.30** ou à l'adresse électronique suivante : [immo@home-ougreen.be](mailto:immo@home-ougreen.be)

### Composition :

- Rez-de-chaussée : sas d'entrée, pièce de séjour à l'avant, cuisine à l'arrière, buanderie.
- 1<sup>er</sup> étage : 2 chambres à coucher, salle de douche composée d'une douche, un évier et un WC.
- Sous-sol : cave.

### Conditions de vente :

Conformément à l'article 8 de l'arrêté du Gouvernement wallon du 5 décembre 2008, cette vente est accessible à tous mais prioritairement réservée aux locataires ou candidats locataires de logements sociaux. Après ouverture des offres, les logements seront attribués dans l'ordre suivant :

- 13) Au locataire de la société qui aura remis la meilleure offre de prix entre les mains de la société ;
- 14) Au candidat locataire de la société qui aura remis la meilleure offre de prix ;
- 15) Au locataire d'une autre société de logement qui aura remis la meilleure offre de prix ;
- 16) Au candidat locataire d'une autre société qui aura remis la meilleure offre de prix ;
- 17) Aux pouvoirs locaux et aux régies autonomes compétentes sur la commune où le logement est situé ;
- 18) À toute personne physique ou morale, de droit privé, qui aura remis la meilleure offre de prix.

Les personnes souhaitant acquérir le logement devront remettre **un formulaire d'offre** sous enveloppe fermée en nos bureaux contre remise d'un accusé de réception **au plus tard pour le 21/10/2025 à 14h**, date d'ouverture des offres.

# A VENDRE

Maison 2 façades avec jardin  
Rue des Capucines, 4 à 4102 OUGREE



20240215016261 - RC : 307,00 € – Surface habitable : 55 m<sup>2</sup>



## Faire offre à partir de 90.000,00€

Les visites auront lieu **sur rendez-vous** le mardi 30/09/2025 à 14h, le samedi 04/10/2025 à 12h et le lundi 06/10/2025 à 14h.

Prendre contact au **04/330.18.30** ou à l'adresse électronique suivante : [immo@home-ougreen.be](mailto:immo@home-ougreen.be)

### Composition :

- Rez-de-chaussée : sas d'entrée, pièce de séjour à l'avant, seconde pièce à l'arrière avec partie cuisine.
- 1er étage : 2 chambres à coucher, salle de douche composée d'une douche, un évier et un WC.
- Sous-sol : cave.

### Conditions de vente :

Conformément à l'article 8 de l'arrêté du Gouvernement wallon du 5 décembre 2008, cette vente est accessible à tous mais prioritairement réservée aux locataires ou candidats locataires de logements sociaux. Après ouverture des offres, les logements seront attribués dans l'ordre suivant :

- 19) Au locataire de la société qui aura remis la meilleure offre de prix entre les mains de la société ;
- 20) Au candidat locataire de la société qui aura remis la meilleure offre de prix ;
- 21) Au locataire d'une autre société de logement qui aura remis la meilleure offre de prix ;
- 22) Au candidat locataire d'une autre société qui aura remis la meilleure offre de prix ;
- 23) Aux pouvoirs locaux et aux régies autonomes compétentes sur la commune où le logement est situé ;
- 24) À toute personne physique ou morale, de droit privé, qui aura remis la meilleure offre de prix.

Les personnes souhaitant acquérir le logement devront remettre **un formulaire d'offre** sous enveloppe fermée en nos bureaux contre remise d'un accusé de réception **au plus tard pour le 21/10/2025 à 14h**, date d'ouverture des offres.

# A VENDRE

Maison 2 façades avec jardin

Rue Laurent Gielen, 39 à 4102 OUGREE



20180314014250 - RC : 319,00 € – Surface habitable : 55 m<sup>2</sup>



## Faire offre à partir de 70.000,00€

Les visites auront lieu **sur rendez-vous** le mercredi 01/10/2025 à 13h, le samedi 04/10/2025 à 13h et le mardi 07/10/2025 à 13h.

Prendre contact au **04/330.18.30** ou à l'adresse électronique suivante : [immo@home-ougreen.be](mailto:immo@home-ougreen.be)

### Composition :

- Rez-de-chaussée : sas d'entrée, pièce de séjour à l'avant, cuisine à l'arrière, annexe.
- 1er étage : 2 chambres à coucher, salle de bain composée d'une baignoire, un évier et un WC.
- Sous-sol : pas de cave.

### Conditions de vente :

Conformément à l'article 8 de l'arrêté du Gouvernement wallon du 5 décembre 2008, cette vente est accessible à tous mais prioritairement réservée aux locataires ou candidats locataires de logements sociaux. Après ouverture des offres, les logements seront attribués dans l'ordre suivant :

- 25) Au locataire de la société qui aura remis la meilleure offre de prix entre les mains de la société ;
- 26) Au candidat locataire de la société qui aura remis la meilleure offre de prix ;
- 27) Au locataire d'une autre société de logement qui aura remis la meilleure offre de prix ;
- 28) Au candidat locataire d'une autre société qui aura remis la meilleure offre de prix ;
- 29) Aux pouvoirs locaux et aux régies autonomes compétentes sur la commune où le logement est situé ;
- 30) À toute personne physique ou morale, de droit privé, qui aura remis la meilleure offre de prix.

Les personnes souhaitant acquérir le logement devront remettre **un formulaire d'offre** sous enveloppe fermée en nos bureaux contre remise d'un accusé de réception **au plus tard pour le 21/10/2025 à 14h**, date d'ouverture des offres.

# A VENDRE

Maison 3 façades avec jardin

Rue Laurent Gielen, 49 à 4102 OUGREE



20231215019797 - RC : 356,00 € – Surface habitable : 72 m<sup>2</sup>



## Faire offre à partir de 90.000,00€

Les visites auront lieu **sur rendez-vous** le mercredi 01/10/2025 à 14h, le samedi 04/10/2025 à 14h et le mardi 07/10/2025 à 14h.

Prendre contact au **04/330.18.30** ou à l'adresse électronique suivante : [immo@home-ougreen.be](mailto:immo@home-ougreen.be)

### Composition :

- Rez-de-chaussée : sas d'entrée, pièce de séjour à l'avant, cuisine à l'arrière, annexe.
- 1er étage : 2 chambres à coucher, salle de bain composée d'une baignoire, un évier et un WC.
- Sous-sol : pas de cave.

### Conditions de vente :

Conformément à l'article 8 de l'arrêté du Gouvernement wallon du 5 décembre 2008, cette vente est accessible à tous mais prioritairement réservée aux locataires ou candidats locataires de logements sociaux. Après ouverture des offres, les logements seront attribués dans l'ordre suivant :

- 31) Au locataire de la société qui aura remis la meilleure offre de prix entre les mains de la société ;
- 32) Au candidat locataire de la société qui aura remis la meilleure offre de prix ;
- 33) Au locataire d'une autre société de logement qui aura remis la meilleure offre de prix ;
- 34) Au candidat locataire d'une autre société qui aura remis la meilleure offre de prix ;
- 35) Aux pouvoirs locaux et aux régies autonomes compétentes sur la commune où le logement est situé ;
- 36) À toute personne physique ou morale, de droit privé, qui aura remis la meilleure offre de prix.

Les personnes souhaitant acquérir le logement devront remettre **un formulaire d'offre** sous enveloppe fermée en nos bureaux contre remise d'un accusé de réception **au plus tard pour le 21/10/2025 à 14h**, date d'ouverture des offres.