



Ville de SERAING

Dossier n° PUn/2025/64

Référence SPW-ARNE :  
10020904/CNE.ama

## AFFICHAGE DE LA DÉCISION D'IMPOSER OU NON UNE ÉTUDE D'INCIDENCES SUR L'ENVIRONNEMENT

### CONFORMÉMENT AU CODE DE L'ENVIRONNEMENT

La Bourgmestre porte à la connaissance du public que **le Fonctionnaire technique et le Fonctionnaire délégué** ont décidé en date du **19 décembre 2025** que le projet ne devait pas être soumis à évaluation complète des incidences et qu'une étude d'incidences sur l'environnement n'était pas nécessaire.

**La décision d'imposer ou non une étude d'incidences sur l'environnement revient donc au public.**

Le projet a été soumis par **la s.r.l. James & Emilie, rue de la Station 59/1 à 4101 SERAING (JEMEPPE)**.

Le terrain concerné est situé **boulevard Pasteur 16 à 4100 SERAING**, et cadastré **SERAING, troisième division, section D, n° 301 R 34**.

Le projet consiste à **créer et exploiter une salle de réception de plus de 150 personnes, régulariser la façade et placer des enseignes**.

Conformément aux dispositions de l'article D.65 et R.21 du Code de l'Environnement, le dossier peut être consulté **du 30 décembre 2025 au 5 janvier 2026, UNIQUEMENT SUR RENDEZ-VOUS** pris auprès du **service de l'urbanisme** :

- à l'adresse suivante : **Cité administrative, place Kuborn 5 à 4100 SERAING** ;
- par courriel : [enquete@seraing.be](mailto:enquete@seraing.be) ;
- par tél : **04/330.87.56**.

Des explications techniques peuvent être obtenues auprès du **Fonctionnaire technique et le Fonctionnaire délégué** du Service Public de Wallonie, esplanade Simone Veil 1 à 4000 LIÈGE.

Tout intéressé peut formuler ses observations écrites ou orales auprès de la Ville de SERAING dans le délai mentionné ci-dessus.

**SERAING, le 30 décembre 2025.**

PAR LE COLLÈGE COMMUNAL,

Pr LE DIRECTEUR GÉNÉRAL,  
(délégation du 3 avril 2025  
CDLD art. L1132-5)

V. PIRON  
Employée d'administration

Pr LA BOURGMESTRE,  
(délégation coll.cl du 13 février  
2025 - CDLD art. L1132-4)

J. GELDOF  
TROISIÈME ÉCHEVINE